



LATVIJAS REPUBLIKA
AKNĪSTES NOVADA DOME
Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208,
Tālrunis, fakss 65237751, e-pasts: akniste@akniste.lv

SĒDES PROTOKOLS

2019.gada 27.novembrī
Aknīstē

Nr.13

Sēde sasaukta plkst. 13.00

Sēdi vada – domes priekšsēdētāja Vija Dzene
Sēdi protokolē – Kancelejas vadītāja Ināra Buiķe
Piedalās –

Deputāti:

Vija Dzene,
Jānis Vanags,
Sandra Vārslavāne,
Normunds Zariņš,
Viktors Žukovskis,
Santa Curikova,
Aija Kurkliete,
Skaidrīte Pudāne,
Inārs Čāmāns

Pašvaldības darbinieki: I.Kancāne – finansiste,
J.Gavars – izpilddirektors,
L.Prande – sabiedrisko attiecību speciāliste,
A.Aldiņa – juriskonsulte,
J.Bondars – Gārsenes pagasta pārvaldes vadītājs

Domes priekšsēdētāja V.Dzene aicina balsot par sēdes darba kārtību ar 30 jautājumiem.

Deputātiem iebildumu, papildinājumu nav.

Atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, S.Curikova, I.Čāmāns, V.Žukovskis, A.Kurkliete); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Apstiprināt domes sēdes darba kārtību ar 30 jautājumiem.

DARBA KĀRTĪBA

1. Par pašvaldības budžeta izpildi janvārī - oktobrī.
2. Par bezcerīgo debitoru parādu norakstīšanu.
3. Par grozījumiem Aknīstes novada domes 23.10.2019. lēmumā Nr.270 (prot.Nr.12, 6.#) “Par īres maksas noteikšanu pašvaldības dzīvoklim “Kraujas 1”- 5, Kraujas, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā”.
4. Par grozījumiem Aknīstes novada domes 23.10.2019. lēmumā Nr.271 (prot.Nr.12, 7.#) “Par īres maksas noteikšanu pašvaldības dzīvoklim “Lejasgāršas”- 8, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā”.

5. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Muzejs, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
6. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Mūri, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
7. Par pamatlīdzekļa norakstīšanu un izslēgšanu no bilances.
8. Par operatīvā lizinga iepirkumu mikroautobusa iegādei pašvaldības vajadzībām.
9. Par zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumu saskaņošanu.
10. Par norēķinu personas apstiprināšanu.
11. Par grozījumiem Aknīstes novada pašvaldības iestāžu un struktūrvienību sarakstā.
12. Par Administratīvi teritoriālo reformu.
13. Par saistošo noteikumu Nr.16/2019 “Grozījumi Aknīstes novada domes 2018.gada 25.jūlija saistošajos noteikumos Nr.11/2018 “Par pašvaldības pabalstiem Aknīstes novada iedzīvotājiem, neizvērtējot to materiālo stāvokli” apstiprināšanu.
14. Par saistošo noteikumu Nr.17/2019 “Grozījumi Aknīstes novada domes 2009.gada 21.oktobra saistošajos noteikumos Nr.13/2009 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Aknīstes novada iedzīvotājiem” apstiprināšanu.
15. Par nedzīvojamo telpu nomu.
16. Par nekustamā īpašuma “Smiltāji”, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, sadalīšanu un zemes lietošanas mērķu noteikšanu.
17. Par adreses piešķiršanu.
18. Par pašvaldības zemes nomu.
19. Par pašvaldības zemes nomu.
20. Par pašvaldības zemes nomu.
21. Par pašvaldības zemes nomu.
22. Par pašvaldības zemes nomas līguma pagarināšanu.
23. Par pašvaldības zemes nomas līguma pagarināšanu.
24. Par pašvaldības zemes nomas līguma pagarināšanu.
25. Par pašvaldības zemes nomas līguma pagarināšanu.
26. Par pašvaldības nekustamā īpašuma, zemes gabala ar kadastra Nr.56250040204, nodošanu atsavināšanai.
27. Par zemes lietošanas mērķa maiņu.
28. Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.
29. Par pašvaldības dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.
30. Par pašvaldības dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.

1.#

Par pašvaldības budžeta izpildi janvārī – oktobrī

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, Finanšu komitejas 20.11.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, S.Curikova, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt Aknīstes novada pašvaldības pamatbudžeta 2019.gada janvāra – oktobra ieņēmumus – 3035005,45 EUR un izdevumus – 2895132,95 EUR; speciālā budžeta ieņēmumus – 114779,96 EUR un izdevumus – 122493,83 EUR.

budžeta ieņēmumus – 104066,50 EUR un izdevumus – 87378,99 EUR; ziedojumu un dāvinājumu izdevumus – 1092,66 EUR.

2.#

Par bezcerīgo debitoru parādu norakstīšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Latvijas Republikas Civillikuma 1895.pantu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumu Nr.87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” 187.punktu, prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumos, kā arī samazina izveidotos uzkrājumus nedrošiem (šaubīgiem) parādiem, atzīstot ieņēmumus no uzkrājuma samazinājuma, Finanšu komitejas 20.11.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, S.Curikova, V.Žukovskis); **PRET – nav;** **ATTURAS – nav,** Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut Aknīstes novada pašvaldības grāmatvedībai norakstīt bezcerīgos debitoru parādus par īres maksas un pakalpojumu, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, parāda dzēšanu (mirušajām personām):
 - 1.1. /Vārds, uzvārds/ EUR 638,42 (seši simti trīsdesmit astoņi euro 42 centi);
 - 1.2. /Vārds, uzvārds/ EUR 3,17 (trīs euro 17 centi).
2. Atļaut Aknīstes novada pašvaldības grāmatvedībai norakstīt bezcerīgos debitoru parādus par sociālās aprūpes pakalpojumiem
 - 2.1. /Vārds, uzvārds/ EUR 125,08 (viens simts divdesmit pieci euro 8 centi).
3. Atļaut Aknīstes novada pašvaldības grāmatvedībai norakstīt bezcerīgos debitoru parādus par zemes nomu:
 - 3.1. /Vārds, uzvārds/ EUR 14,00 (četrpadsmit euro 00 centi);
 - 3.2. /Vārds, uzvārds/ EUR 4,99 (četri euro 99 centi);
 - 3.3. /Vārds, uzvārds/ EUR 39,15 (trīsdesmit deviņi euro 15 centi).
4. Lēmuma izpildes kontroli nodrošina Aknīstes novada pašvaldības grāmatvedība.

3.#

Par grozījumiem Aknīstes novada domes 23.10.2019. lēmumā Nr.270 (prot.Nr.12, 6.#) “Par īres maksas noteikšanu pašvaldības dzīvoklim “Kraujas 1”- 5, Kraujas, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā”

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 11.panta otro, trešo daļu, 11.¹panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta pirmo daļu, Finanšu komitejas 20.11.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, S.Curikova, V.Žukovskis); **PRET – nav;** **ATTURAS – nav,** Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Veikt grozījumus Aknīstes novada domes 23.10.2019. lēmumā Nr.270 (prot.Nr.12, 6.#) “Par īres maksas noteikšanu pašvaldības dzīvoklim “Kraujas 1”- 5, Kraujas, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā” un izteikt 1.punktu šādā redakcijā:

“1.Sakarā ar logu nomaiņu, noteikt īres maksu pašvaldībai piederošajā daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvoklī “Kraujas 1” – 5 – EUR 22,71 (no tiem apsaimniekošanas maksa EUR 9,09) no 2019.gada 1.decembra līdz 2024.gada 30.novembrim.”

4.#

Par grozījumiem Aknīstes novada domes 23.10.2019. lēmumā Nr.271 (prot.Nr.12, 7.#) "Par īres maksas noteikšanu pašvaldības dzīvoklim "Lejasgāršas"- 8, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā"

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 11.panta otro, trešo daļu, 11.¹panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta pirmo daļu, Finanšu komitejas 20.11.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, S.Curikova, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Veikt grozījumus Aknīstes novada domes 23.10.2019. lēmumā Nr.271 (prot.Nr.12, 7.#) "Par īres maksas noteikšanu pašvaldībai piederošajā daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās dzīvoklī Lejasgāršas" – 8, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā" un izteikt 1.punktu šādā redakcijā:

"1. Sakarā ar logu nomaiņu, noteikt īres maksu pašvaldībai piederošajā daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās dzīvoklī "Lejasgāršas" – 8, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā – EUR 19,77 mēnesī (no tiem apsaimniekošanas maksa EUR 6,28) no 2019.gada 1.decembra līdz 2024.gada 30.novembrim."

5.#

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Muzejs, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, pārdošanu izolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 13.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 38.punktu, Finanšu komitejas 20.11.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, S.Curikova, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Muzejs, Aknīstes pagasts, Aknīstes novads, kadastra Nr.56250040211, kas sastāv no muzeja ēkas 146,4 m² platībā, četru palīgēku paliekām un zemes gabala 1,47 ha platībā. Nekustamais īpašums ir valsts nozīmes vēstures piemineklis "Tēlnieka J.Mikena dzimtās mājas."
2. Noteikt, ka atsavināmā nekustamā īpašuma nosacītā cena ir **EUR 1714,00** (viens tūkstotis septiņi simti četrpadsmit *euro* 00 centi).
3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids ir pārdošana izolē ar augšupejošu soli.
4. Apstiprināt Aknīstes novada domes izsoles noteikumus Nr.10/2019 „Par Aknīstes novada pašvaldības īpašuma Muzejs, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, atsavināšanu”.
5. Uzdot pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai organizēt izsoli.

PIELIKUMS

Aknīstes novada domes

IZSOLES NOTEIKUMI Nr. 10/2019

„Par Aknīstes novada pašvaldības īpašuma Muzejs, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, atsavināšanu”

1. **Izsoles organizētājs** Aknīstes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000026441, adrese: Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
 - 1.1. Īpašnieks: Aknīstes novada pašvaldība.
 - 1.2. Pārdošanas metode: mutiska izsole ar augšupejošu soli.
2. **Izsoles vieta:** Aknīstes novada pašvaldība, Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
3. **Izsoles laiks:** 2020.gada 7.janvārī plkst. 10:00.
4. Izsolī vada **Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija.**
5. Izsoles objekts ir pašvaldības īpašumā esošais nekustamais īpašums: Muzejs, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, kadastra Nr.56250040211, kas sastāv no muzeja ēkas 146,4 m² platībā, četru palīgēku paliekām un zemes gabala 1,47 ha platībā. Nekustamais īpašums ir valsts nozīmes vēstures piemineklis “Tēlnieka J.Mikena dzimtās mājas.”

Ēkā 1901.gadā dzimis ievērojamais lietuviešu tēlnieks, Lietuvas mākslas akadēmijas profesors Jozs Mikens. Īpašumā ietilpst koka dzīvojamā ēka, kā arī vairāku saimniecības ēku paliekas.

Pieminekļa saglabājamās vērtības ir ēku sākotnējie būvapjomi, tradicionālie celtniecības materiāli, ainava, kā arī kultūrvēsturiskā vide.

*Saskaņā ar likuma “Par kultūras pieminekļu aizsardzību” 5.pantu, Nekustamais īpašums tiek atsavināts, informējot potenciālo īpašnieku, ka **pieminekļu īpašnieka (valdītāja) pienākums ir ievērot šādus vispārīgus norādījumus:***

1. *Vēstures pieminekli ir aizliegts bojāt vai iznīcināt un jāievēro normatīvo aktu prasības.*
2. *Vēstures pieminekļa un tā aizsardzības zonas pārveidošanas darbus (restaurācija, remonts, konservācija u.c.) drīkst veikt normatīvos aktos noteiktajā kārtībā, iepriekš saskaņojot ar Nacionālo kultūras mantojuma pārvaldi (turpmāk - Pārvalde) un tikai pēc Pārvaldes atļaujas saņemšanas, un tās kontrolē.*

Inspekcija izsniedz atļaujas, pamatojoties uz vēstures pieminekļa īpašnieka (valdītāja) iesniegumu, norādot paredzamo darbu vietu, apjomu un izpildīšanas veidu.

3. *Vēstures pieminekļa pārveidošana vai to oriģinālo daļu aizstāšana ar jaunām daļām pieļaujama tikai tad, ja tā ir vienīgā iespēja saglabāt pieminekli, ja nepieciešams piešķirt tam sākotnējo veidolu vai arī tad, ja pārveidojumu rezultātā nesamazinās pieminekļa kultūrvēsturiskā vērtība un izņēmuma gadījumos, ja tas ir vienīgais veids, kā nodrošināt to praktisku saglabāšanu.*
4. *Prioritāri vēstures pieminekli drīkst izmantot kultūras, izglītības, zinātnes, tūrisma, saimnieciskajiem vai citiem mērķiem tā, lai tiktu saglabāts piemineklis un kultūrvēsturiskā vide (ainava) vēstures pieminekļa teritorijā un tā aizsardzības zonā.*
5. *Vēstures pieminekļa kopšanai, uzturēšanai un citai saimnieciskai darbībai, kas tiek veikta, izmantojot oriģinālam atbilstošus materiālus un tehnoloģiju, nepārveido pieminekli, tā aizsardzības zonu un nesamazina pieminekļa kultūrvēsturisko vērtību, nav nepieciešama īpaša Inspekcijas atļauja. Vēstures pieminekļa īpašnieks (valdītājs) 10 dienas pirms minēto darbu sākšanas par tiem rakstiski informē Inspekcijas Zemgales reģionālo nodaļu.*
6. *Vēstures piemineklim aizsardzības zona ir **500 metru** attālumā. Saimnieciskā darbība arhitektūras pieminekļa aizsardzības zonā veicama, saglabājot piemineklim atbilstošo vidi, ainavu, kas nodrošina vēstures pieminekļa vizuālo uztveri.*
7. *Īpašnieka (valdītāja) pienākums ir nodrošināt vēstures pieminekļa, tā aizsardzības zonas, teritorijas uzturēšanu, saglabāšanu un aizsardzību, kā arī*

finansēt nepieciešamos darbus par saviem līdzekļiem.

8. *Vēstures pieminekļa īpašniekam (valdītājam) nekavējoties jāinformē Pārvaldes Zemgales reģionālo nodaļu par pieminekli būvniecības vai citu darbu gaitā atklātajiem objektiem ar kultūrvēsturisku vērtību. Par atradumiem un bojājumiem vēstures pieminekli īpašnieks nekavējoties rakstveidā informē Pārvaldes Zemgales reģionālo nodaļu, izmantojot šādas saziņas iespējas: zemgale@mantojums.lv, adrese: Pils iela 22, Rīga, LV-1050, tālr. (371) 67350070.*
 9. *Īpašnieks (valdītājs), iespēju robežās, nodrošina vēstures pieminekļa pieejamību sabiedrībai.*
 10. *Pārvaldes amatpersonām ir tiesības netraucēti piekļūt vēstures piemineklim, tā aizsardzības zonai un teritorijai, lai realizētu valsts kontroli vēstures pieminekļa aizsardzībā.*
 11. *Aizliegts atsavināt vēstures pieminekli vai pieminekļu kompleksa atsevišķas daļas, kā arī sadalīt zemi, ja tādejādi tiek apdraudēta to saglabāšana.*
 12. *Par nodomu atsavināt vēstures pieminekli īpašnieks rakstiski informē Pārvaldi. Vēstures pieminekļa (tā daļu) atsavināšana var notikt, ja Pārvaldes Zemgales reģionālās nodaļas amatpersona ir apsekojusi atsavināmo pieminekli un nākamajam ieguvējam ir izsniegti norādījumi par vēstures pieminekļa izmantošanu un saglabāšanu.*
 13. *Īpašnieka pienākums nekavējoties ziņot Noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas novēršanas dienestam (<http://zinojumi.kd.gov.lv>) un Pārvaldei par katru neparastu vai aizdomīgu darījumu. Ziņošanas pienākums attiecas arī uz līdzekļiem, kas rada aizdomas, ka tie tieši vai netieši iegūti noziedzīga nodarījuma rezultātā vai saistīti ar terorisma finansēšanu vai šādu darbību mēģinājumu.*
 14. *Par vēstures pieminekļu aizsardzības un izmantošanas noteikumu neizpildīšanu un par citiem normatīvos aktos paredzētajiem pārkāpumiem personas saucamas pie kriminālās, administratīvās vai citas atbildības saskaņā ar Latvijas Republikas likumdošanas aktiem.*
 15. *Pārvaldes Zemgales reģionālā nodaļa sniedz īpašniekam (valdītājam) konsultācijas un informāciju par vēstures pieminekļu saglabāšanas un izmantošanas jautājumiem.*
6. **Nekustamā īpašuma (zemes gabala) nosacītā cena ir EUR 1714,00 (viens tūkstotis septiņi simti četrpadsmit euro 00 centi).**
 7. **Nekustamā īpašuma objekta izsolī sāk ar nekustamā īpašuma “Muzejs”, Aknīstes pagasts, Aknīstes novadā izsoles objekta noteikto nosacīto cenu.**
 8. **Izsoles dalībniekiem ir tiesības pirms izsoles apskatīt izsoles objektu dabā, darbdienās no plkst. 8.00 līdz 17.00, piektdienās līdz plkst. 14.30, iepriekš sazinoties ar kontaktpersonu pa tālruni 26471909.**
 9. **Cenas paaugstinājuma „solis” izsoles gaitā – EUR 50.00 (piecdesmit euro 00 centi).**
 10. **Maksāšanas līdzeklis ir EUR (euro) 100% apmērā.**
 11. **Izsoles dalībniekiem jāreģistrējas Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un Aknīstes novada pašvaldības interneta mājas lapā www.agniste.lv norādītajā termiņā, iepriekš samaksājot drošības naudu 10 % apmērā no izsolāmā nekustamā īpašuma objekta nosacītās cenas un reģistrācijas nodevu EUR 14,23 (četrpadsmit euro 23 centi). Drošības nauda un reģistrācijas nodeva uzskatāma par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta izsoles noteikumos norādītajā bankas kontā.**
 12. **Gadījumā, ja uz vienu izsoles objektu pieteiksies viens pretendents, nekustamais īpašums tiks pārdots vienīgajam pretendētājam, ja viņš pārsolīs izsoles objekta nosacīto cenu.**

13. Samaksa par izsoles objektu tiek veikta, veicot bezskaidras naudas pārskaitījumu Aknīstes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000026441, A/S „SEB banka” bankas kontā Nr. LV82 UNLA 0009 0121 30037, bankas kods UNLALV2X vai arī Aknīstes novada pašvaldības kasē skaidras naudas norēķinu veidā.
14. Visa izsolē nosolītā cena (tai skaitā drošības nauda) tiek uzskatīta par nekustamā īpašuma pirkuma maksu.
15. Izsoles reģistrācijas nodeva netiek ierēķināta nekustamā īpašuma pirkuma maksā.
16. Fiziskas vai juridiskas personas, kas vēlas piedalīties izsolē, var pieteikties Aknīstes novada pašvaldībā līdz **2020.gada 3.janvārim** darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās līdz 14.30.
17. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, lai piedalītos izsolē, nekustamā īpašuma pirkšanai jāiesniedz Aknīstes novada pašvaldībā izsoles komisijai šādi dokumenti:
 - 17.1. Fiziskām personām:
 - Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - jāuzrāda pase;
 - dokuments par drošības naudas iemaksu;
 - dokuments par reģistrācijas maksas samaksu.
 - 17.2. Juridiskām personām:
 - Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - dalībnieka (ja uzņēmējsabiedrībā ir viens dalībnieks) vai attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;
 - apliecināts spēkā esošu statūtu (līguma) kopiju vai izraksts par pārvaldes institūciju amatpersonu) kompetences apjomu;
 - kvīts par drošības naudas samaksu;
 - kvīts par izsoles reģistrācijas maksas samaksu;
 - noteiktā kārtībā apliecināta pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).
18. Ja nepieciešams, no attiecīgā valsts reģistra Mantas atsavināšanas komisija var pieprasīt zvērināta revidenta vai licencēta auditora atzinumu par šīs juridiskās personas gada pārskatu.
19. Reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles dalībniekam atpakaļ netiek atdoti.
20. Izsoles dalībnieki tiek reģistrēti izsoles dalībnieku sarakstā. Izsolē var piedalīties, ja pieteikums iesniegts sludinājumā noteiktajā termiņā un izpildīti izsoles priekšnoteikumi.
21. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
 - nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;
 - nav iesniegti visi šajos izsoles noteikumos minētie dokumenti;
 - rakstiski nav apliecinājis, ka piekrīt nekustamā īpašuma atsavināšanas izsoles noteikumiem.
22. Mantas atsavināšanas komisijas izsoles noteikumu eksemplārā izsoles dalībnieks ar savu parakstu pirms izsoles sākšanās apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem.
23. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas numuru.
24. Izsoles dalībniekam ir tiesības apskatīt nekustamo īpašumu. Uzziņas pa tālr. 26471909.

25. Izsoles reģistratoram nav tiesību līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.
26. Pie ieejas izsoles telpās dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.
27. Solīšana notiek tikai tajos gadījumos, ja uz izsoli ierodas ne mazāk kā divi dalībnieki, kuri reģistrēti noteiktajā kārtībā.
28. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens no vairākiem reģistrētajiem dalībniekiem, izsoles vadītājs izsoli atliek uz 15 minūtēm, bet pēc tam objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam, ja tas pārsola izsoles nosacīto cenu.
29. Izsoles sākumā izsoles vadītājs lūdz izsoles dalībniekus apstiprināt gatavību piedalīties izsolē.
30. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Katrs šāds solījums ir dalībnieka apliecinājums, ka viņš palielina izsolāmā objekta cenu par noteikto cenas pieauguma apmēru **EUR 50.00**. Ja neviens no dalībniekiem pēdējo augstāko cenu nepārsola, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo nosolīto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.
31. Pēc pēdējās nosolītās cenas āmura trešā piesitiena objekts ir pārdots personai, kas nosolījusi pēdējo augstāko cenu. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi nosolījuši vienu un to pašu cenu, priekšroka pirkt objektu ir dalībniekam, kurš pirmais no viņiem saņēmis izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību.
32. Dalībnieks, kas, nosolījis visaugstāko cenu izsolē, tiek ierakstīts izsoles protokolā, kurā norāda dalībnieka
 - juridiskas personas: nosaukums, reģistrācijas numurs un nosolītā cena;
 - fiziskas personas: vārds, uzvārds, personas kods un nosolītā cena.
33. Pircējs, kas, konkrētam objektam nosolījis pēdējo augstāko cenu, izsoles vietā nekavējoties ar savu parakstu apliecina, ka protokolā norādītā cena atbilst tai, ko viņš ir nosolījis.
34. Izsoles dalībnieks, kurš objektu nosolījis, bet neparakstās protokolā, uzskatāms par atteikušos no nosolītā objekta. Šajā gadījumā Mantas atsavināšanas komisija ir tiesīga attiecīgo dalībnieku svītrot no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta dalības maksa un drošības nauda. Tad Mantas atsavināšanas komisija pēdējam pārsolītājam pircējam piedāvā atsavināmo nekustamo īpašumu par viņa nosolīto augstāko cenu. Ja izsolē par atsavināmo nekustamo īpašumu pirmspēdējo augstāko cenu solījuši vairāki dalībnieki, izsoli nekavējoties atkārti no pirmspēdējās augstākās cenas.
35. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs nekustamā īpašuma izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
36. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kurš nosolījis nekustamā īpašuma objektu, saņem rēķinu samaksas veikšanai.
37. Izsniegtais rēķins ir derīgs līdz pirkuma līguma slēgšanai.
38. Ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles nosacīto cenu vai arī izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, 7 dienu laikā pēc izsoles nav iesniedzis Mantas atsavināšanas komisijai bankas dokumentus par to, ka attiecīgie norēķini ir nokārtoti, viņš zaudē tiesības uz atsavināmo nekustamā īpašuma objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu nekustamā objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
39. Izsoles dalībniekiem, kas pārtraukuši solīšanu izsoles gaitā, drošības nauda tiek atmaksāta nedēļas laikā pēc izsoles, bet reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.

40. Dalībniekiem, kuri ir reģistrējušies, bet nav ieradušies uz izsoli, drošības nauda un reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.
41. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu par konkrētu objektu, 7 dienu laikā kopš izsoles jāpārskaita starpība starp nosolīto cenu un iemaksāto drošības naudu Aknīstes novada pašvaldības norēķinu kontā.
42. Izsoles protokolu 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles apstiprina Mantas atsavināšanas komisija.
43. Izsoles rezultātus apstiprina Aknīstes novada dome nākamajā domes sēdē pēc tam, kad saņemts bankas dokuments, kas apliecina iemaksu veikšanu par nosolīto nekustamo īpašumu.
44. Ja izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, pēc iemaksas veikšanas atsakās parakstīt pirkuma līgumu, kurš sastādīts atbilstoši atsavināmā objekta izsoles noteikumiem, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu nekustamā objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
45. Pirkuma līgumā var noteikt sankcijas (līgumsods, atkāpšanās no līguma u.tml.) par tā nepildīšanu. Pirkuma līgums nekustamā objekta nosolītājam jāparaksta 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.
46. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Aknīstes novada pašvaldības Mantas atsavināšanas komisija. Sūdzības par Mantas atsavināšanas komisijas darbību iesniedzamas Aknīstes novada domē 3 darba dienu laikā no izsoles dienas Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208.
47. Izsoles dalībnieki var iepazīties ar objekta izsoles noteikumiem un saņemt sīkāku informāciju par atsavināmo nekustamo īpašumu Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, no 2019.gada 2.decembra līdz 2020.gada 3.janvārim darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 14.30. Tālrunis uzziņām: 26471909.
48. Izsole notiks 2020.gada 7.janvārī plkst. 10:00, Aknīstes novada pašvaldībā, 2.stāvā, Skolas ielā 7, Aknīste, Aknīstes novadā, LV-5208.

Mantas atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja:

Komisijas loceklis:

Komisijas sekretāre:

Ar izsoles noteikumiem iepazīnušies:

_____ (izsoles dalībnieks)

_____ (paraksts, datums)

6.#

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Mūri, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 13.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, Finanšu komitejas 20.11.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, S.Curikova, V.Žukovskis); PRET – nav; ATTURAS – nav, Aknīstes novada dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Mūri, Gārsenes pagasts, Aknīstes novads, kadastra Nr. 56620030091 - meža zeme ar mežaudzi 2,11 ha platībā.
2. Noteikt, ka atsavināmā nekustamā īpašuma nosacītā cena ir **EUR 11 986,00** (vienpadsmit tūkstoši deviņi simti astoņdesmit seši *euro* 00 centi).
3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids ir pārdošana izsolē ar augšupejošu soli.
4. Apstiprināt Aknīstes novada domes izsoles noteikumus Nr.11/2019 „Par Aknīstes novada pašvaldības nekustamā īpašuma Mūri, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, atsavināšanu”.
5. Uzdot pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai organizēt izsoli.

PIELIKUMS

Aknīstes novada domes **IZSOLES NOTEIKUMI Nr. 11/2019**

„Par Aknīstes novada pašvaldības īpašuma “Mūri”, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā atsavināšanu”

1. **Izsoles organizētājs** Aknīstes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000026441, adrese: Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
 - 1.1. Īpašnieks: Aknīstes novada pašvaldība.
 - 1.2. Pārdošanas metode: mutiska izsole ar augšupejošu soli.
2. **Izsoles vieta:** Aknīstes novada pašvaldība, Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
3. **Izsoles laiks:** 2020.gada 7.janvārī plkst. 13:00.
4. Izsoli vada **Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija.**
5. Izsoles objekts ir pašvaldības īpašumā esošais nekustamais īpašums:
“Mūri”, Gārsenes pagasts, Aknīstes novads, kadastra Nr. 56620030091 - meža zeme ar mežaudzi 2,11 ha platībā.
6. Nekustamā īpašuma nosacītā cena ir **EUR 11 986,00** (vienpadsmit tūkstoši deviņi simti astoņdesmit seši *euro* 00 centi).
7. Nekustamā īpašuma objekta izsoli sāk ar nekustamā īpašuma “Mūri”, Gārsenes pagasts, Aknīstes novadā izsoles objekta noteikto nosacīto cenu.
8. Izsoles dalībniekiem ir tiesības pirms izsoles apskatīt izsoles objektu dabā, darbdienās no plkst. 8.00 līdz 17.00, piektdienās līdz plkst. 14.30, iepriekš sazinoties ar kontaktpersonu pa tālruni 26389739.
9. Cenas paaugstinājuma „solis” izsoles gaitā – **EUR 50.00 (piecdesmit *euro* 00 centi).**
10. Maksāšanas līdzeklis ir EUR (*euro*) 100% apmērā.
11. Izsoles dalībniekiem jāreģistrējas Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un Aknīstes novada pašvaldības interneta mājas lapā www.akniste.lv norādītajā termiņā, iepriekš samaksājot drošības naudu 10 % apmērā no izsolāmā nekustamā īpašuma objekta nosacītās cenas un reģistrācijas nodevu **EUR 14,23** (četrpadsmit *euro* 23 centi). Drošības nauda un reģistrācijas nodeva uzskatāma par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta izsoles noteikumos norādītajā bankas kontā.
12. Gadījumā, ja uz vienu izsoles objektu pieteiksies viens pretendents, nekustamais īpašums tiks pārdots vienīgajam pretendentam, ja viņš pārsolīs izsoles objekta nosacīto cenu.
13. Samaksa par izsoles objektu tiek veikta, veicot bezskaidras naudas pārskaitījumu Aknīstes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000026441 A/S „SEB banka” bankas kontā Nr. LV82 UNLA 0009 0121 30037, bankas kods

UNLALV2X vai arī Aknīstes novada pašvaldības kasē skaidras naudas norēķinu veidā.

14. Visa izsolē nosolītā cena (tai skaitā drošības nauda) tiek uzskatīta par nekustamā īpašuma pirkuma maksu.
15. Izsoles reģistrācijas nodeva netiek ierēķināta nekustamā īpašuma pirkuma maksā.
16. Fiziskas vai juridiskas personas, kas vēlas piedalīties izsolē, var pieteikties Aknīstes novada pašvaldībā līdz **2020.gada 3.janvārim** darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās līdz 14.30.
17. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, lai piedalītos izsolē, nekustamā īpašuma pirkšanai jāiesniedz Aknīstes novada pašvaldībā izsoles komisijai šādi dokumenti:
 - 17.1. Fiziskām personām:
 - Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - jāuzrāda pase;
 - dokuments par drošības naudas iemaksu;
 - dokuments par reģistrācijas maksas samaksu.
 - 17.2. Juridiskām personām:
 - Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - dalībnieka (ja uzņēmēj sabiedrībā ir viens dalībnieks) vai attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;
 - apliecināts spēkā esošu statūtu (līguma) kopiju vai izraksts par pārvaldes institūciju amatpersonu) kompetences apjomu;
 - kvīts par drošības naudas samaksu;
 - kvīts par izsoles reģistrācijas maksas samaksu;
 - noteiktā kārtībā apliecināta pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).
18. Ja nepieciešams, no attiecīgā valsts reģistra Mantas atsavināšanas komisija var pieprasīt zvērināta revidenta vai licencēta auditora atzinumu par šīs juridiskās personas gada pārskatu.
19. Reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles dalībniekam atpakaļ netiek atdoti.
20. Izsoles dalībnieki tiek reģistrēti izsoles dalībnieku sarakstā. Izsolē var piedalīties, ja pieteikums iesniegts sludinājumā noteiktajā termiņā un izpildīti izsoles priekšnoteikumi.
21. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
 - nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;
 - nav iesniegti visi šajos izsoles noteikumos minētie dokumenti;
 - rakstiski nav apliecinājis, ka piekrīt nekustamā īpašuma atsavināšanas izsoles noteikumiem.
22. Mantas atsavināšanas komisijas izsoles noteikumu eksemplārā izsoles dalībnieks ar savu parakstu pirms izsoles sākšanās apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem.
23. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas numuru.
24. Izsoles dalībniekam ir tiesības apskatīt nekustamo īpašumu. Uzziņas pa tālr. 26389739.
25. Izsoles reģistratoram nav tiesību līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.

26. Pie ieejas izsoles telpās dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.
27. Solīšana notiek tikai tajos gadījumos, ja uz izsoli ierodas ne mazāk kā divi dalībnieki, kuri reģistrēti noteiktajā kārtībā.
28. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens no vairākiem reģistrētajiem dalībniekiem, izsoles vadītājs izsoli atliek uz 15 minūtēm, bet pēc tam objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam, ja tas pārsola izsoles nosacīto cenu.
29. Izsoles sākumā izsoles vadītājs lūdz izsoles dalībniekus apstiprināt gatavību piedalīties izsolē.
30. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Katrs šāds solījums ir dalībnieka apliecinājums, ka viņš palielina izsolāmā objekta cenu par noteikto cenas pieauguma apmēru **EUR 50.00**. Ja neviens no dalībniekiem pēdējo augstāko cenu nepārsola, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti pēdējo nosolīto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.
31. Pēc pēdējās nosolītās cenas āmura trešā piesitienu objekts ir pārdots personai, kas nosolījusi pēdējo augstāko cenu. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi nosolījuši vienu un to pašu cenu, priekšroka pirkt objektu ir dalībniekam, kurš pirmais no viņiem saņēmis izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību.
32. Dalībnieks, kas, nosolījis visaugstāko cenu izsolē, tiek ierakstīts izsoles protokolā, kurā norāda dalībnieka
 - juridiskas personas: nosaukums, reģistrācijas numurs un nosolītā cena;
 - fiziskas personas: vārds, uzvārds, personas kods un nosolītā cena.
33. Pircējs, kas, konkrētam objektam nosolījis pēdējo augstāko cenu, izsoles vietā nekavējoties ar savu parakstu apliecina, ka protokolā norādītā cena atbilst tai, ko viņš ir nosolījis.
34. Izsoles dalībnieks, kurš objektu nosolījis, bet neparakstās protokolā, uzskatāms par atteikušos no nosolītā objekta. Šajā gadījumā Mantas atsavināšanas komisija ir tiesīga attiecīgo dalībnieku svītrot no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta dalības maksa un drošības nauda. Tad Mantas atsavināšanas komisija pēdējam pārsolītājam pircējam piedāvā atsavināmo nekustamo īpašumu par viņa nosolīto augstāko cenu. Ja izsolē par atsavināmo nekustamo īpašumu pirmspēdējo augstāko cenu solījuši vairāki dalībnieki, izsoli nekavējoties atkārtoti no pirmspēdējās augstākās cenas.
35. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs nekustamā īpašuma izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
36. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kurš nosolījis nekustamā īpašuma objektu, saņem rēķinu samaksas veikšanai.
37. Izsniegtais rēķins ir derīgs līdz pirkuma līguma slēgšanai.
38. Ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles nosacīto cenu vai arī izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, 7 dienu laikā pēc izsoles nav iesniedzis Mantas atsavināšanas komisijai bankas dokumentus par to, ka attiecīgie norēķini ir nokārtoti, viņš zaudē tiesības uz atsavināmo nekustamā īpašuma objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu nekustamā objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
39. Izsoles dalībniekiem, kas pārtraukuši solīšanu izsoles gaitā, drošības nauda tiek atmaksāta nedēļas laikā pēc izsoles, bet reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.
40. Dalībniekiem, kuri ir reģistrējušies, bet nav ieradušies uz izsoli, drošības nauda un reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.

41. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu par konkrētu objektu, 7 dienu laikā kopš izsoles jāpārskaita starpība starp nosolīto cenu un iemaksāto drošības naudu Aknīstes novada pašvaldības norēķinu kontā.
42. Izsoles protokolu 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles apstiprina Mantas atsavināšanas komisija.
43. Izsoles rezultātus apstiprina Aknīstes novada dome nākamajā domes sēdē pēc tam, kad saņemts bankas dokuments, kas apliecina iemaksu veikšanu par nosolīto nekustamo īpašumu.
44. Ja izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, pēc iemaksas veikšanas atsakās parakstīt pirkuma līgumu, kurš sastādīts atbilstoši atsavināmā objekta izsoles noteikumiem, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu nekustamā objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
45. Pirkuma līgumā var noteikt sankcijas (līgumsods, atkāpšanās no līguma u.tml.) par tā nepildīšanu. Pirkuma līgums nekustamā objekta nosolītājam jāparaksta 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.
46. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Aknīstes novada pašvaldības Mantas atsavināšanas komisija. Sūdzības par Mantas atsavināšanas komisijas darbību iesniedzamas Aknīstes novada domē 3 darba dienu laikā no izsoles dienas Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208.
47. Izsoles dalībnieki var iepazīties ar objekta izsoles noteikumiem un saņemt sīkāku informāciju par atsavināmo nekustamo īpašumu Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, no 2019.gada 2.decembra līdz 2020.gada 3.janvārim darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 14.30. Tālrunis uzziņām: 26389739.
48. Izsole notiks 2020.gada 7.janvārī plkst. 13:00, Aknīstes novada pašvaldībā, 2.stāvā, Skolas ielā 7, Aknīste, Aknīstes novadā, LV-5208.

Ar izsoles noteikumiem iepazinušies:

_____ (izsoles dalībnieks)

_____ (paraksts, datums)

7.#

Par pamatlīdzekļa norakstīšanu un izslēgšanu no bilances

Pamatojoties uz Ministru kabineta 21.10.2003. noteikumiem Nr.585 „Noteikumi par grāmatvedības kārtošānu un organizāciju”, likuma „Par grāmatvedību” III nodaļas 12.pantu, Aknīstes novada domes 20.11.2009. (prot. Nr.10, 29.#) nolikumu „Par Aknīstes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites un organizācijas pamatprincipiem un metodiku”, Finanšu komitejas 20.11.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, S.Curikova, V.Žukovskis); PRET – nav; ATTURAS – nav, Aknīstes novada dome NOLEMJ:

Norakstīt un izslēgt no bilances:

Nr. p.k.	Nosaukums	Iestāde	Mērv.	Daudz.	Sākotn.vērt. EUR	Atl.vērt. EUR	Piezīmes
1.	Projektors	Aknīstes vidusskola	gb.	1	1024.47	0.00	/P101346 nolietojies

8.#

Par operatīvā līzīga iepirkumu mikroautobusa iegādei pašvaldības vajadzībām

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, Finanšu komitejas 20.11.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, S.Curikova, V.Žukovskis); **PRET – nav;**
ATTURAS – nav, Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Organizēt iepirkumu jauna mikroautobusa iegādei Aknīstes novada pašvaldības vajadzībām operatīvajā līzīgā.

9.#

Par zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumu saskaņošanu

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2005.gada 27.decembra noteikumu Nr.1014 “Ūdens objektu ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumu izstrādāšanas kārtība” 8.punkta pirmo daļu, Finanšu komitejas 20.11.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, S.Curikova, V.Žukovskis); **PRET – nav;**
ATTURAS – nav, Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Saskaņot nodibinājuma „Vides risinājuma institūts” izstrādātos zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumus Aknīstes novada Vecmuižas un Zuju ezeram.

10.#

Par norēķinu personas apstiprināšanu

Pamatojoties uz likumu „Par grāmatvedību”, Finanšu komitejas 20.11.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, S.Curikova, V.Žukovskis); **PRET – nav;**
ATTURAS – nav, Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt Aknīstes vidusskolas saimniecības pārzini Jāni Striku par norēķinu personu saimnieciskajiem darījumiem un rīcībai ar finanšu līdzekļiem Aknīstes novada pašvaldībā.

11.#

Par grozījumiem Aknīstes novada pašvaldības iestāžu un struktūrvienību sarakstā

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Valsts un pašvaldību amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, Finanšu komitejas 20.11.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, S.Curikova, V.Žukovskis); **PRET – nav;**
ATTURAS – nav, Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Veikt Aknīstes novada pašvaldības iestāžu un struktūrvienību amatu sarakstā šādus grozījumus:

- 1) palielināt iestādes “Sociālais dienests” amatu sarakstā amata vienības “aprūpētājs” amata slodzi no 1 uz 1,4 slodzi;
- 2) svītrot iestādes “Sociālais dienests” amatu sarakstā amata vienību “Sociālās palīdzības organizators”;

- 3) palielināt iestādes “Sociālais dienests” amatu sarakstā amata vienības “Sociālā darbiniece darbam ar personu grupām” no 1 uz 2 slodzēm.

12.#

Par Administratīvi teritoriālo reformu

VARAM piedāvātais administratīvi teritoriālās reformas modelis pie esošās vēlēšanu sistēmas nespēs nodrošināt pietiekamu Aknīstes novada iedzīvotāju pārstāvniecību, kā arī neatrisinās pašu galveno Latvijas valsts problēmu – iedzīvotāju skaita samazināšanos.

Balstoties uz augstākminētajiem apsvērumiem, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, 21.panta pirmās daļas 4.punktu, Finanšu komitejas 20.11.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, S.Curikova, V.Žukovskis); **PRET – nav**; **ATTURAS – 1** (I.Čāmāns), Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

1. Saglabāt Aknīstes novadu kā patstāvīgu administratīvo teritoriju tā pašreizējās robežās.
2. Ja nav iespējams īstenot lēmuma 1.punktu, tad atbalstīt Aknīstes novada apvienošanos ar Jēkabpils novadu, Salas novadu, Viesītes novadu, Neretas novadu, Jaunjelgavas novadu, Ilūkstes novadu, veidojot vienotu kultūrvēsturisku Sēlijas novadu.

13.#

Par saistošo noteikumu Nr.16/2019 “Grozījumi Aknīstes novada domes 2018.gada 25.jūlijā saistošajos noteikumos Nr.11/2018 “Par pašvaldības pabalstiem Aknīstes novada iedzīvotājiem, neizvērtējot to materiālo stāvokli” apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 20.11.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, S.Curikova, V.Žukovskis); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Aknīstes novada domes saistošos noteikumus Nr.16/2019 “Grozījumi Aknīstes novada domes 2018.gada 25.jūlijā saistošajos noteikumos Nr.11/2018 “Par pašvaldības pabalstiem Aknīstes novada iedzīvotājiem, neizvērtējot to materiālo stāvokli”.
2. Saistošos noteikumus triju dienu laikā elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas Aknīstes novada domes informatīvajā izdevumā „Aknīstes Novada Vēstis”.
3. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības mājas lapā www.akniste.lv, nodrošināt to pieejamību novada pašvaldības ēkā un pagastu pārvaldēs.

PIELIKUMS

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.16/2019

“Grozījumi Aknīstes novada domes 2018.gada 25.jūlija saistošajos noteikumos Nr.11 „Par pašvaldības pabalstiem Aknīstes novada iedzīvotājiem, neizvērtējot to materiālo stāvokli””

1. Izdarīt Aknīstes novada domes 2018.gada 25.jūlija saistošajos noteikumos Nr.11 „Par pašvaldības pabalstiem Aknīstes novada iedzīvotājiem, neizvērtējot to materiālo stāvokli” šādus grozījumus:
 - 1.1.Izteikt 14.3.apakšpunktu šādā redakcijā:

“14.3. bērniem, kuri atrodas ārpusģimenes aprūpes iestādēs un audžuģimēnēs, kur tos ievietojuši Aknīstes novada pašvaldība”;
 - 1.2.Izteikt 16.punktu šādā redakcijā:

“16. Lai saņemtu pabalstu:
 - 16.1. Aknīstes novada mācību iestādes, bāriņtiesa, ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūcija iesniedz pabalsta saņēmēju sarakstus Sociālajā dienestā ;
 - 16.2. vecāki, kuru bērni neapmeklē pirmskolas izglītības iestādes, pabalstu pieprasa, iesniedzot iesniegumu Sociālajā dienestā līdz tekošā gada 15.decembrim”.
 - 1.3.Svītrot 23.punktā vārdus “un uzrādot represētās personas apliecību.”

Domes priekšsēdētāja

V. Dzene

14.#

Par saistošo noteikumu Nr.17/2019 “Grozījumi Aknīstes novada domes 2009.gada 21.oktobra saistošajos noteikumos Nr.13/2009 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Aknīstes novada iedzīvotājiem” apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 20.11.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čamāns, S.Curikova, V.Žukovskis); PRET – nav; ATTURAS – nav, Aknīstes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Aknīstes novada domes saistošos noteikumus Nr.17/2019 “Grozījumi Aknīstes novada domes 2009.gada 21.oktobra saistošajos noteikumos Nr.13/2009 „ Par sociālās palīdzības pabalstiem Aknīstes novada iedzīvotājiem””.
2. Saistošos noteikumus triju dienu laikā elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas Aknīstes novada domes informatīvajā izdevumā „Aknīstes Novada Vēstis”.
3. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības mājas lapā www.akniste.lv, nodrošināt to pieejamību novada pašvaldības ēkā un pagastu pārvaldēs.

PIELIKUMS

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.17/2019

“Grozījumi Aknīstes novada domes 2009.gada 21.oktobra saistošajos noteikumos Nr.13 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Aknīstes novada iedzīvotājiem””

1. Izdarīt Aknīstes novada domes 2009.gada 21.oktobra saistošajos noteikumos Nr.13 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Aknīstes novada iedzīvotājiem” šādus grozījumus:
 - 1.1.aizstāt 3.1. un 3.2.punktā skaitļus “53,00” ar skaitļiem “64,00”;

1.2.Papildināt 5.1.punktu ar 5.1.3.apakšpunktu:

“5.1.3. Pabalsta pieprasītājam, vienojoties ar Sociālo darbinieku, pabalstu var piešķirt, piegādājot cieto kurināmo dzīvesvietā pabalsta vērtībā.”

Domes priekšsēdētāja

V. Dzene

15.#

Par nedzīvojamo telpu nomu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, 2019.gada 15.augusta Sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Ivara Šapkina “Daļas no nekustamā īpašuma Aknīstes novadā, Gārsenes pagastā “Akācijas” tirgus nomas maksas noteikšana”, Tautsaimnieciskās komitejas 13.11.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurklīte, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, S.Curikova, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Pārslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar */uzņēmums, juridiskā adrese/*, par telpu nomu 71,8 m² platībā “Akācijas,” Gārsene, Gārsenes pagasts, Aknīstes novads, kadastra Nr.56620030185, no 2019.gada 1.decembra līdz 2024.gada 30.novembrim.
2. Noteikt nomas maksu 83,29 *euro* mēnesī.
3. Papildus noteiktajai nomas maksai aprēķināt maksu par apkuri 137,34 *euro* mēnesī.
4. Atsevišķi no nomas maksas nomniekam veikt maksu par saņemtajiem komunālajiem pakalpojumiem.
5. Ar atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumu nomnieks slēgt līgumu un veikt maksājumus saskaņā ar izrakstītajiem rēķiniem.
6. Papildus noteiktajai nomas maksai tiek aprēķināts nekustamā īpašuma nodoklis.
7. Atsevišķi no nomas maksas nomniekam veikt maksu par patērēto elektroenerģiju.
8. Uzdot juriskonsultei A.Aldiņai sagatavot nedzīvojamo telpu nomas līgumu.

16.#

Par nekustamā īpašuma “Smiltāji”, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, sadalīšanu un zemes lietošanas mērķu noteikšanu

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likumu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Tautsaimniecības komitejas 13.11.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurklīte, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, S.Curikova, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Smiltāji”, īpašuma Kadastra Nr.56250070051, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, kas sastāv no astoņām zemes vienībām ar kopējo platību – 56.3 ha.
2. Trīs atdalāmajām zemes vienībām: zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56250050118 – 2.0 ha, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56250010119 – 0.5 ha, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56250050120 – 0.2 ha piešķirt jaunu nosaukumu „Straumes dzirnavas”, Aknīstes pagasts, Aknīstes novads.
3. Nekustamā īpašuma sadalīšanai nav nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu.

4. Paliekošajām zemes vienībām noteikt zemes lietošanas mērķi 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
5. Atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56250050118 – 2.0 ha platībā noteikt zemes lietošanas mērķi 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.
6. Atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56250010119 – 0.5 ha platībā noteikt zemes lietošanas mērķi 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
7. Atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56250050120 – 0.2 ha platībā noteikt zemes lietošanas mērķi 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

17.#

Par adreses piešķiršanu

Pamatojoties uz Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumiem Nr.698 “Adresācijas noteikumi”, Tautsaimniecības komitejas 13.11.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, S.Curikova, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt jaunu adresi ēkām:

Ēkas kadastra Nr.	Jaunā adrese	Saištītās zemes vienības kadastra apzīmējums
56250070070001 – dzīvojamā ēka; 56250070070002 – pirts; 56250070070003 – šķūnis; 56250070070004 – saimniecības ēka; 56250070070005 – garāža	“Pīlādži”, Aknīstes pagasts, Aknīstes novads, LV-5208	56250070070

2. Pieņemto lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestam.

18.#

Par pašvaldības zemes nomu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Tautsaimniecības komitejas 13.11.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, S.Curikova, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Iznomāt /*Vārds, uzvārds, /dzīvesvieta/*, pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu 0.6436 ha platībā, kadastra Nr.56050010299, un noslēgt zemes nomas līgumu uz 6 gadiem. Zemes lietošanas mērķis 0502 - pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem.

19.#

Par pašvaldības zemes nomu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Tautsaimniecības komitejas 13.11.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, S.Curikova, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Iznomāt */Vārds, uzvārds/, /dzīvesvieta/*, daļu no pašvaldībai piekrītošā zemes gabala - 0.0700 ha platībā, kadastra Nr.56050010370, un daļu no pašvaldībai piekrītošā zemes gabala 0.1300 ha platībā, kadastra Nr. 56050010362, noslēgt zemes nomas līgumu uz 6 gadiem. Zemes lietošanas mērķis 0502 - pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem.

20.#

Par pašvaldības zemes nomu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Tautsaimniecības komitejas 13.11.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, S.Curikova, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Iznomāt */Vārds, uzvārds/, /dzīvesvieta/*, daļu no pašvaldībai piekrītošā zemes gabala - 0.1795 ha platībā, kadastra Nr.56050010381, un noslēgt zemes nomas līgumu uz 6 gadiem. Zemes lietošanas mērķis 0502 - pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem.

21.#

Par pašvaldības zemes nomu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Aknīstes novada domes sēdē 27.03.2019. (prot.Nr.3, 22.#, lēmums Nr.91) apstiprināto zemes nomas pakalpojuma cenrādi, Tautsaimniecības komitejas 13.11.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, S.Curikova, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Iznomāt *z/s /Nosaukums/, /juridiskā adrese/*, pašvaldībai piekrītošo zemes gabala daļu 1.0 ha platībā, kadastra Nr.56620030152, un noslēgt zemes nomas līgumu uz 6 gadiem. Zemes lietošanas mērķis 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes nomas maksa – 60.00 EUR gadā atbilstoši apstiprinātajam Lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrādim.

22.#

Par pašvaldības zemes nomas līguma pagarināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Aknīstes novada domes sēdē 27.03.2019. (prot.Nr.3, 22.#, lēmums Nr.91) apstiprināto zemes nomas pakalpojuma cenrādi, Tautsaimniecības komitejas 13.11.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, S.Curikova, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Pagarināt zemes nomas līgumu ar */Vārds, uzvārds/, /dzīvesvieta/*, par daļu no pašvaldībai piekrītošā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 56250050065 – 7.9 ha platībā, nomu uz 6 gadiem. Zemes lietošanas mērķis 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes nomas maksa gadā – 474 EUR atbilstoši apstiprinātajam Lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrādim.

23.#

Par pašvaldības zemes nomas līguma pagarināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Aknīstes novada domes sēdē 27.03.2019. (prot.Nr.3, 22.#, lēmums Nr.91) apstiprināto zemes nomas pakalpojuma cenrādi, Tautsaimniecības komitejas 13.11.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, S.Curikova, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Pagarināt zemes nomas līgumu ar *z/s /Nosaukums/, /juridiskā adrese/*, par pašvaldībai piekrītošā zemes gabala daļu ar kadastra apzīmējumu 56620030088 – 1.15 ha platībā un zemes gabala daļu ar kadastra apzīmējumu 56620030253 – 2.8 ha platībā, nomu uz 6 gadiem. Zemes lietošanas mērķis 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes nomas maksa gadā – 237 EUR atbilstoši apstiprinātajam Lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrādim.

24.#

Par pašvaldības zemes nomas līguma pagarināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Aknīstes novada domes sēdē 27.03.2019. (prot.Nr.3, 22.#, lēmums Nr.91) apstiprināto zemes nomas pakalpojuma cenrādi, Tautsaimniecības komitejas 13.11.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, S.Curikova, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Pagarināt zemes nomas līgumu ar */Vārds, uzvārds/, /dzīvesvieta/*, par pašvaldībai piekrītošā zemes gabala daļu ar kadastra apzīmējumu 56620030348 – 0.06 ha platībā un zemes gabala daļu ar kadastra apzīmējumu 56620030247 – 2.60 ha platībā, nomu uz 6 gadiem. Zemes lietošanas mērķis 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes nomas maksa gadā – 159 EUR atbilstoši apstiprinātajam Lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrādim.

25.#

Par pašvaldības zemes nomas līguma pagarināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, 2019.gada 15.novembra sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja I.Šapkina atzinumu, Finanšu komitejas 20.11.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurklīete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, S.Curikova); **PRET – nav; ATTURAS – 1** (V.Žukovskis), Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Pagarināt */Vārds, uzvārds/, /dzīvesvieta/*, noslēgto zemes nomas līgumu par pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 56440050285 17.3 ha platībā. Noslēgt zemes nomas līgumu uz 6 gadiem. Zemes lietošanas mērķis 0101-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes nomas maksa gadā – 533.00 EUR atbilstoši sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja vērtējumam.

26.#

Par pašvaldības nekustamā īpašuma, zemes gabala ar kadastra Nr.56250040204, nodošanu atsavināšanai

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Tautsaimniecības komitejas 13.11.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurklīete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, S.Curikova, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

1. Nodot atsavināšanai pašvaldības īpašumā esošo zemes gabalu 1.1 ha platībā, kadastra Nr.56250040204, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, iekļaujot to pašvaldības mantas atsavināšanas ierosinājumu reģistrā.
2. Uzdot pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma atsavināšanas procesa organizēšanu.

27.#

Par zemes lietošanas mērķa maiņu

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likumu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Tautsaimniecības komitejas 13.11.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurklīete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, S.Curikova, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Mainīt nekustamā īpašuma, kadastra Nr.56250040224, ar nosaukumu “P 73” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56250040105 zemes lietošanas mērķi uz 1101 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

28.#

Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta trešo daļu, 15.pantu, Aknīstes novada domes 22.12.2015. saistošajiem noteikumiem Nr.31/2015 “Par Aknīstes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā”, Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 20.11.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurklīete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, S.Curikova, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Atzīt */Vārds, uzvārds/* par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā un reģistrēt reģistrā Nr.1 “Pašvaldībai piederošu dzīvojamo telpu izīrēšana” ar kārtas Nr.142.

29.#

Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.pantu, Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 20.11.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, S.Curikova, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu uz laiku līdz 29.02.2020., kas noslēgts ar */Vārds, uzvārds/* par dzīvokļa Augšzemes ielā 19 – 7, Aknīstē, īri.

30.#

Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.pantu, Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 20.11.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, S.Curikova, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu uz laiku līdz 31.01.2020., kas noslēgts ar */Vārds, uzvārds/* par dzīvokļa “Spodras” - 17, Ancenē, Asares pagastā, Aknīstes novadā, īri.