



LATVIJAS REPUBLIKA
AKNĪSTES NOVADS
AKNĪSTES NOVADA PAŠVALDĪBA
AKNĪSTES NOVADA DOME

Reģ. Nr.90000026441,
Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208,
Tālrūnis, fakss 65237751, e-pasts: akniste@akniste.lv

SĒDES PROTOKOLS

2017.gada 28.jūnijā
Aknīstē

Nr.12

Sēde sasaukta plkst. 10.00
Sēde sākta plkst. 10.00

DARBA KĀRTĪBA

1. Par pašvaldības budžeta izpildi maijā. (V.Dzene)
2. Par saistošo noteikumu Nr.16/2017 „Grozījumi Aknīstes novada domes 08.02.2017. saistošajos noteikumos Nr.7/2017 „Aknīstes novada pašvaldības pamatbudžeta plāns 2017.gadam” apstiprināšanu. (V.Dzene)
3. Par domes priekšsēdētāja vietnieka algotu amatu uz pilnu slodzi. (V.Dzene)
4. Par pašvaldības budžeta līdzekļu piešķiršanu. (V.Dzene)
5. Par Aknīstes novada bāriņtiesu darbinieku profesionālās ētikas kodeksa apstiprināšanu. (V.Dzene)
6. Par pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvja nozīmēšanu. (V.Dzene)
7. Par pārstāvja izvirzīšanu Zemgales Plānošanas reģiona Attīstības padomes sastāva vēlēšanām. (V.Dzene)
8. Par Administratīvās komisijas sastāva apstiprināšanu. (V.Dzene)
9. Par pārbaudes veikšanu SIA “Aknīstes Pakalpojumi”. (V.Dzene)
10. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Augšzemes ielā 55, dzīvoklis Nr.3, Aknīstē, Aknīstes novadā atsavināšanu un nosacītās summas apstiprināšanu. (V.Dzene)
11. Par Aknīstes novada pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu Augšzemes ielā 8, dzīvoklis Nr. 1 un dzīvoklis Nr.2, Aknīstē, Aknīstes novadā, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu. (V.Dzene)
12. Par Aknīstes novada pašvaldības īpašumā esošā dzīvokļa Augšzemes ielā 22, dzīvoklis Nr. 2, Aknīstē, Aknīstes novadā, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu. (V.Dzene)
13. Par telpu nomas maksas noteikšanu ēdināšanas pakalpojuma sniedzējam Aknīstes novada izglītības iestādēs. (V.Dzene)
14. Par nekustamā īpašuma (zemes gabala) Liepu ielā 8B, Aknīstē, Aknīstes novadā, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu. (V.Dzene)
15. Par atlaišanas pabalsta izmaksu. (V.Dzene)
16. Par Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas sastāva apstiprināšanu. (V.Dzene)
17. Par pašvaldības zemes nomu. (J.Vanags)
18. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “Ozolāres”, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, sadalīšanai. (J.Vanags)
19. Par apbūves tiesību piešķiršanu. (J.Vanags)
20. Par adrešu maiņu. (J.Vanags)

21. Par telpu nomas līguma pagarināšanu z/s "Rātes". (J.Vanags)
22. Par nekustamo īpašumu (zemes gabalu) nodošanu atsavināšanai. (J.Vanags)
23. Par pašvaldības materiālo pabalstu piešķiršanu. (A.Kurkliete)
24. Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā. (A.Kurkliete)
25. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Augšzemes ielā 28, dzīvoklis Nr.3, Aknīstē, nodošanu atsavināšanai. (V.Dzene)
26. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Dzirnavu ielā 7, dzīvoklis 2, Aknīstē, nodošanu atsavināšanai. (V.Dzene)
27. Par pašvaldības īpašuma, kadastra Nr.56440020106002, Asares pagastā, Aknīstes novadā, nodošanu atsavināšanai. (J.Vanags)
28. Par Aknīstes novada pašvaldības 2016.gada publiskā pārskata apstiprināšanu. (V.Dzene)
29. Par izmaiņām Iepirkumu komisijas sastāvā. (V.Dzene)
30. Par izmaiņām Komisijas darījumiem ar lauksaimniecības zemi sastāvā. (V.Dzene)

Sēdi vada – domes priekšsēdētāja Vija Dzene.

Sēdi protokolē – kancelejas vadītāja Ināra Buiķe.

Piedalās –

Deputāti:

Vija Dzene,
Jānis Vanags,
Aija Kurkliete,
Guntars Geida,
Normunds Zariņš,
Sandra Vārslavāne,
Inārs Čāmāns,
Santa Curikova,
Skaidrīte Pudāne (no 16.jaut.)

Pašvaldības darbinieki: M.Nastaja – finansiste,
L.Valaine – juriskonsulte,
J.Gavars – izpilddirektors,
K.Tēts – Asares pagasta pārvaldes vadītājs,
L.Prande – sabiedrisko attiecību speciāliste

Domes priekšsēdētāja V.Dzene aicina balsot par sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, G.Geida, J.Vanags, A.Kurkliete, S.Curikova, I.Čāmāns, S.Vārslavāne, N.Zariņš); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:
Apstiprināt domes sēdes darba kārtību ar 30 jautājumiem.

1.#

Par pašvaldības budžeta izpildi maijā

V.Dzene

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, 22.06.2017. Finanšu komitejas lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, G.Geida, J.Vanags, A.Kurkliete, S.Curikova, I.Čāmāns, S.Vārslavāne, N.Zariņš); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Apstiprināt Aknīstes novada pašvaldības pamatbudžeta 2017.gada janvāra - maija ieņēmumus – 1107580,64 EUR un izdevumus – 1004811,59 EUR; speciālā budžeta ieņēmumus – 52160,01 EUR un izdevumus – 45377,95 EUR.

2.#

**Par saistošo noteikumu Nr.16/2017 „Grozījumi Aknīstes novada domes
08.02.2017. saistošajos noteikumos Nr.7/2017 „Aknīstes novada pašvaldības
pamatbudžeta plāns 2017.gadam”” apstiprināšanu**

V.Dzene

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, 22.06.2017. Finanšu komitejas lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, G.Geida, J.Vanags, A.Kurkliete, S.Curikova, I.Čamāns, S.Vārslavāne, N.Zariņš); PRET – nav; ATTURAS – nav,
Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Aknīstes novada domes saistošos noteikumus Nr.16/2017 „Grozījumi Aknīstes novada domes 08.02.2017. saistošajos noteikumos Nr.7/2017 „Aknīstes novada pašvaldības pamatbudžeta plāns 2017.gadam””.
2. Saistošos noteikumus triju dienu laikā elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.
4. Publicēt saistošos noteikumus pašvaldības mājas lapā internetā, nodrošināt to pieejamību novada pašvaldības ēkā un pagastu pārvaldēs.

PIELIKUMS

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr. 16/2017

**„Grozījumi Aknīstes novada domes 08.02.2017. saistošajos noteikumos Nr.7/2017
„Aknīstes novada pašvaldības pamatbudžeta plāns 2017.gadam””**

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu,
21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta pirmo un otro daļu un
likumu „Par pašvaldību budžetiem”, likumu “Par valsts budžetu 2017.gadam”,
Likumu par budžetu un finanšu vadību

Izdarīt Aknīstes novada domes 08.02.2017. saistošajos noteikumos Nr.7/2017
„Aknīstes novada pašvaldības pamatbudžeta plāns 2017.gadam” šādus grozījumus:

Ienējumos:

Klasifikācijas kods	Nosaukums	Gada plāns (EUR)	Grozījumi (EUR)	Precizētais gada plāns (EUR)
	<u>I KOPĀ IENĒMUMI</u>	<u>2 46 24 01</u>	<u>2 60</u>	<u>2 46 26 61</u>
	V Transfertu ieņēmumi	80 44 86	2 60	80 47 46
18.0.0.0	VALSTS BUDŽETA TRANSFERTI	76 24 86	2 60	76 27 46
18.6.0.0	Pašvaldību budžetā saņemtie uzturēšanas izdevumu transferti no valsts budžeta	76 24 86	2 60	76 27 46
18.6.2.0	Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim	30 05 29	3 64	30 08 93
18.6.2.9.	Pārējās mērķdotācijas pašvaldībām	83 52	3 64	87 16
18.6.3.0	Pašvaldību budžetā saņemtie uzturēšanas izdevumu transferti ārvalstu finanšu palīdzības projektu īstenošanai no valsts budžeta iestādēm	6 16 70	-1 04	6 15 66
18.6.3.0.	Pašvaldību budžetā saņemtie uzturēšanas izdevumu transferti ārvalstu finanšu palīdzības projektu īstenošanai no valsts budžeta iestādēm	5 03 70	-1 04	5 02 66

Izdevumos:

Klasifikācijas kods	Nosaukums	Gada plāns (EUR)	Grozījumi (EUR)	Precizētais gada plāns (EUR)
	<u>VII IZDEVUMI ATBILSTOŠI FUNKCIONĀLAJĀM KATEGORIJĀM</u>	<u>2 64 60 45</u>	<u>2 60</u>	<u>2 64 63 05</u>
09.510	Interesu un profesionālās ievirzes izglītība	5 31 71	-1 04	5 30 67

10.920	Pārējie citur neklasificētie sociālās aizsardzības pasākumi	39 49 95	3 64	39 53 59
	VIII IZDEVUMI ATBILSTOŠI EKONOMISKĀM KATEGORIJĀM	2 64 60 45	2 60	2 64 63 05
1000	Athlīdzība	1 40 46 31	-3 69	1 40 42 62
1100	Atalgojums	1 13 65 27	-2 94	1 13 62 33
1110	Mēneša amatalga	1 08 48 81	-1 00	1 08 47 81
1119	Pārējo darbinieku mēneša amatalga	1 08 48 81	-1 00	1 08 47 81
1150	Atalgojums fiziskajām personām uz tiesiskās attiecības regulējošu dokumentu pamata	5 06 46	-1 94	5 04 52
1150	Atalgojums fiziskajām personām uz tiesiskās attiecības regulējošu dokumentu pamata	5 06 46	-1 94	5 04 52
1200	Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, sociāla rakstura pabalsti un kompensācijas	26 81 04	-75	26 80 29
1210	Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	26 81 04	-75	26 80 29
1210	Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	26 81 04	-75	26 80 29
2000	Preces un pakalpojumi	57 52 03	1 94	57 53 97
2200	Pakalpojumi	36 02 56	2 04	36 04 60
2210	Pasta, telefona un citu sakaru pakalpojumi	63 00	-3	62 97
2219	Pārējie sakaru pakalpojumi	63 00	-3	62 97
2230	Iestādes reprezentācijas, ar iestādes darbības un veicamo funkciju nodrošināšanu saistītie pakalpojumi	8 15 35	2 45	8 17 80
2235	Izdevumi par saņemtajiem apmācību pakalpojumiem	82 63	-30	82 33
2239	Pārējie iestādes administratīvie izdevumi un ar iestādes darbības nodrošināšanu saistītie pakalpojumi	3 66 13	2 75	3 68 88
2240	Remonta darbi un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi (izņemot ēku, būvju un ceļu kapitālo remontu)	8 25 30	-71	8 24 59
2241	Ēku, būvju un telpu remonts	2 78 38	-71	2 77 67
2260	Īre un noma	64 40	3	64 43
2264	Iekārtu un inventāra īre un noma	34 82	3	34 85
2270	Citi pakalpojumi	4 58 63	30	4 58 93
2279	Pārējie klasifikācijā neuzskaitītie pakalpojumu veidi	4 58 63	30	4 58 93
2300	Krājumi, materiāli, energoresursi, prece, biroja preces un inventārs, ko neuzskaita kodā 5000	21 17 44	-10	21 17 34
2310	Biroja preces un inventārs	5 73 43	-2 00	5 71 43
2312	Inventārs	2 10 35	-2 00	2 08 35
2320	Kurināmais un enerģētiskie materiāli	4 83 22	1 90	4 85 12
2322	Degviela	4 12 97	1 90	4 14 87
5000	Pamatkapitāla veidošana	30 83 06	71	30 83 77
5200	Pamatlīdzekļi	30 83 06	71	30 83 77
5230	Pārējie pamatlīdzekļi	11 97 02	1 08 84	13 05 86
5232	Saimniecības pamatlīdzekļi	1 34 61	-13 86	1 20 75
5239	Iepriekš neklasificētie pārējie pamatlīdzekļi	2 50	1 22 70	1 25 20
5250	Kapitālais remonts un rekonstrukcija	18 76 04	-1 08 13	17 67 91
5250	Kapitālais remonts un rekonstrukcija	18 76 04	-1 08 13	17 67 91
7000	Valsts budžeta uzturēšanas izdevumu transferti	15 37 15	3 64	15 40 79
7200	Pašvaldību budžeta uzturēšanas izdevumu transferti	7 50 35	3 64	7 53 99

7210	Pašvaldību budžeta uzturēšanas izdevumu transferti citām pašvaldībām	7 35 84	3 64	7 39 48
72103	Sociālās palīdzības transferti	1 56 60	3 64	1 60 24

Domes priekšsēdētāja

V.Dzene

3.#

Par domes priekšsēdētāja vietnieka algotu amatu uz pilnu slodzi

V.Dzene

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 10.punktu, 13.punktu, ņemot vērā Centrālās statistikas pārvaldes publicēto valstī strādājošo 2015.gada mēneša vidējās darba samaksas apmēru,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, G.Geida, J.Vanags, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, N.Zariņš); **PRET – 2** (S.Curikova, I.Čāmāns); **ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Noteikt pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieka algotu amatu uz pilnu slodzi no 01.08.2017. līdz 31.12.2017.
2. Noteikt pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieka mēnešalgas noteikšanai piemērojamo koeficientu 2017.gadā – 1,2. (982,00 EUR)
3. Veikt grozījumus Aknīstes novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā un Aknīstes novada pašvaldības 2009.gada 1.jūlija saistošajos noteikumos Nr.1 “Aknīstes novada pašvaldības nolikums”.

4.#

Par pašvaldības budžeta līdzekļu piešķiršanu

V.Dzene

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, 14.panta otrās daļas 6.punktu, 22.06.2017. Finanšu komitejas lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, G.Geida, J.Vanags, A.Kurkliete, S.Curikova, I.Čāmāns, S.Vārslavāne, N.Zariņš); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Piešķirt 500,00 EUR labdarības akcijas “Dzīvo vesels” atbalstam no līdzekļiem neparedzētiem izdevumiem.

5.#

Par Aknīstes novada bāriņtiesu darbinieku profesionālās ētikas kodeksa apstiprināšanu

V.Dzene

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 2. punktu, Bāriņtiesu likuma 4.panta trešo daļu, 22.06.2017. Finanšu komitejas lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, G.Geida, J.Vanags, A.Kurkliete, S.Curikova, I.Čāmāns, S.Vārslavāne, N.Zariņš); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Aknīstes novada bāriņtiesu darbinieku profesionālās ētikas kodeksu. (pielikumā)
2. Lēmumu nosūtīt zināšanai Aknīstes novada bāriņtiesai.
3. Aknīstes novada bāriņtiesu darbinieku profesionālās ētikas kodekss stājas spēkā ar lēmuma pieņemšanas brīdi.

PIELIKUMS

Aknīstes novada bāriņtiesu darbinieku profesionālās ētikas

KODEKSS

Izdots saskaņā ar Latvijas Republikas likuma
"Par pašvaldībām" 41.panta pirmās daļas 2.
punktu, Bāriņtiesu likuma 4.panta trešo daļu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Bāriņtiesu darbinieku profesionālo ētikas normu (turpmāk - Ētikas normas) mērķis ir definēt principus, kas ļautu izvērtēt bāriņtiesas darbinieku rīcības ētiskumu un pamatotību. Ētikas normas ietver profesionālās ētikas un uzvedības principus, ieteikumus, kuru ievērošana veicina bāriņtiesai noteikto mērķu un uzdevumu sasniegšanu.
2. Ētikas normās iekļautie profesionālās ētikas un uzvedības principi, ieteikumi ir saistoši Aknīstes novada bāriņtiesu darbiniekiem (turpmāk - Darbinieks) neatkarīgi no ieņemtā amata.

II. Ētiskas rīcības principi

3. **Neatkarība un neitralitāte:**
 - 3.1. Darbinieks ir neatkarīgs un neitrāls savā rīcībā, lēmumos un spriedumos, ievēro Latvijas Republikas Satversmi, Starptautiskos tiesību aktus un Latvijas Republikas normatīvos aktus, Aknīstes novada domes izdotos normatīvos aktus, Ētikas normas;
 - 3.2. Darbinieks savā profesionālajā darbībā un lēmumu pieņemšanā ir patstāvīgs un neatkarīgs, norobežojas no personīgajām interesēm un ārējās ietekmes. Pieņemot lēmumus, Darbinieks pamatojas tikai uz objektīvi pārbaudītu informāciju, iegūtajiem faktiem un pierādījumiem;
 - 3.3. Darbinieka visās rīcībās, kas skar bērnu, uzmanība pirmām kārtām tiek veltīta tam, lai vislabāk nodrošinātu bērna intereses.
4. **Taisnīgums un objektivitāte:**
 - 4.1. Darbinieks rīkojas taisnīgi, ievērojot personu vienlīdzību likuma priekšā un neizrādot labvēlību vai nepiešķirot nepamatotas privilēģijas kādai no tām;
 - 4.2. Taisnīgums ir savstarpējo attiecību norma katram Darbiniekam;
 - 4.3. Darbiniekam ir augsta tiesiskā apziņa, viņš rīkojas profesionāli un saskaņā ar normatīvajiem aktiem un vispārējiem tiesību principiem.
5. **Atklātība un lojalitāte:**
 - 5.1. Darbinieks savā darbībā saskaņā ar ārējiem un iekšējiem normatīvajiem aktiem ievēro atklātību pret sabiedrību. Nav pieļaujama prettiesiskas rīcības slēpšana vai atbalstīšana;
 - 5.2. Darba saskarsmē ar citām personām jāizturas ar cieņu, respektējot profesionālās prasības un likumiskās intereses.
6. **Konfidencialitāte:**
 - 6.1. Darbinieks informāciju, kas viņam kļuvusi zināma, pildot darba pienākumus, nedrīkst prettiesiski izpaust vai izmantot mērķiem, kas nav saistīti ar amata pienākumu veikšanu vai konkrētu darba uzdevumu pildīšanu, tai skaitā, lai vērstos pret kādu personu, institūciju, vai citādi izmantot privātajās interesēs. Darbinieks visās savās darbībās ievēro konfidencialitāti un rūpējas par informācijas aizsardzību;
 - 6.2. Darbinieks apzinās, ka viņa rīcībā esošā dienesta informācija paredzēta vienīgi bāriņtiesas darba nodrošināšanai, tāpēc nekādā gadījumā nepieļauj tās izmantošanu jebkāda personiska labuma gūšanai. Tas attiecas arī uz katru iespējamo labumu, kuru no Darbinieka izpaustās informācijas varētu gūt trešās personas.
7. Vienlīdzības princips ir, kad Darbinieks, pildot savus pienākumus, pauž vienlīdzību pret visiem sabiedrības locekļiem, neatkarīgi no dzimuma, vecuma,

invaliditātes, tautības, sociālās piederības, rases, reliģijas, valodas, politiskajiem uzskatiem vai seksuālās orientācijas. Neizrāda nevienam īpašu labvēlību un nepieļauj nekādas privilēģijas un izņēmumus, ja tie nav paredzēti normatīvajos aktos.

III. Vispārējie ētiskās uzvedības standarti

8. Darbiniekam jābūt pieklājīgam un korektam attiecībās ar kolēģiem, apmeklētājiem un sabiedrību kopumā.
9. Darbinieks sadarbojas ar kolēģiem, sniedzot un saņemot nepieciešamo palīdzību profesionālo pienākumu izpildē, un ļaunprātīgi neizmanto kolēģu uzticēšanos. Darbinieks izvairās no augstprātības un autoritāra vadības stila, ievēro demokrātijas normas un koleģialitāti.
10. Darbiniekam jābūt atvērtam un laipnam attiecībās ar pašvaldības apmeklētājiem, sabiedrību. Atbildot uz korespondenci, telefona zvaniem un e-pastu Darbiniekam jācenšas būt izpalīdzīgam un atbildēt uz uzdotajiem jautājumiem. Ja Darbinieks nevar savu darba pienākumu ietvaros atbildēt uz uzdotajiem jautājumiem, jānorāda cits Darbinieks vai institūcija, kas ir kompetenta attiecīgā jautājuma risināšanā.
11. Darbinieks atturas tieši vai netieši pieņemt jebkādas dāvanas, atlaides un izklaides piedāvājumus, kā arī labvēlības vai pateicības izpausmes, kas pielīdzināmas dāvanai, ja tās var ietekmēt vai radīt šaubas par kāda darba pienākuma vai uzdevuma izpildes, vai pašvaldības darbības objektivitāti. Darbiniekam ir atļauts pieņemt dāvanas oficiālo darba vizīšu laikā un citos gadījumos, kas minēti likumā "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā".
12. Darbinieks lieto pašvaldības īpašumu iespējami ekonomiski un racionāli.
13. Darbinieka tiesības un pienākumi:
 - 13.1. pieņemt patstāvīgus lēmumus vai piedalīties lēmumu pieņemšanā atbilstoši profesionālajai un amata kompetencei;
 - 13.2. brīvi izteikt un argumentēti aizstāvēt viedokli atbilstoši profesionālajai un amata kompetencei;
 - 13.3. saņemt adekvātu paveiktā darba novērtējumu un cieņas apliecinājumu;
 - 13.4. uz privātās dzīves neaizskaramību;
 - 13.5. risināt ar darbu saistītus jautājumus un uzklaut citu uzskatus savstarpējās cieņas, atklātības, sapratnes un koleģialitātes gaisotnē;
 - 13.6. ievērot vispārpieņemtās uzvedības normas kā darba laikā, tā ārpus tā;
 - 13.7. ievērot profesionālo etiķeti un darba kultūru. Ar korektu uzvedību, ārējo izskatu un stāju veicināt sabiedrības uzticēšanos;
 - 13.8. informēt kolēģus par profesionāli aktuālām tēmām un dalīties pieredzē, kas var būt noderīga arī citiem darbiniekiem;
 - 13.9. darīt visu iespējamo savas kompetences ietvaros, lai nepieļautu citu darbinieku nelikumīgu rīcību pašvaldībā.

IV. Noslēguma jautājumi

14. Par Ētikas normu pilnīgu ievērošanu atbildīgs ir katrs Darbinieks, kā arī bāriņtiesas priekšsēdētājs attiecīgajā bāriņtiesā.
15. Ētikas normas ir izvietotas Aknīstes novada pašvaldības interneta mājas lapā.
16. Ja netiek ievērotas Ētikas normas vai ir ieteikumi Ētikas normu izmaiņām, jebkurš Darbinieks var vērsties pie bāriņtiesas priekšsēdētāja vai Aknīstes novada pašvaldības vadības ar iesniegumu.
17. Ja Darbinieka rīcība ir pretrunā ar noteiktajām Ētikas normām un tajā ir disciplināra pārkāpuma pazīmes, pret attiecīgo Darbinieku ierosināma dienesta pārbaude normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

6.#

Par pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvja nozīmēšanu

V.Dzene

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 14.pantu, 22.06.2017. Finanšu komitejas lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, G.Geida, J.Vanags, A.Kurkliete, S.Curikova, I.Čāmāns, S.Vārslavāne, N.Zariņš); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Noteikt par Aknīstes novada pašvaldības kā kapitāla daļu turētāja pārstāvi Aknīstes novada domes priekšsēdētāju Viju Dzeni SIA „Jēkabpils autobusu parks”, SIA „Vidusdaugavas SPAAO”.
2. Noteikt par Aknīstes novada pašvaldības kā kapitāla daļu turētāja pārstāvi Aknīstes novada domes priekšsēdētāja vietnieku Jāni Vanagu SIA „Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs”, SIA „Aknīstes pakalpojumi”.

7.#

Par pārstāvja izvirzīšanu Zemgales Plānošanas reģiona Attīstības padomes sastāva vēlēšanām

V.Dzene

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 22.06.2017. Finanšu komitejas lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, G.Geida, J.Vanags, A.Kurkliete, S.Curikova, I.Čāmāns, S.Vārslavāne, N.Zariņš); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Izvirzīt Viju Dzeni kā pārstāvi Zemgales Plānošanas reģiona Attīstības padomes sastāva vēlēšanām.

8.#

Par Administratīvās komisijas sastāva apstiprināšanu

V.Dzene

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.pantu, 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 2009.gada 12.augusta Aknīstes novada Administratīvās komisijas nolikuma 1.1.punktu, 22.06.2017. Finanšu komitejas lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, G.Geida, J.Vanags, A.Kurkliete, S.Curikova, I.Čāmāns, S.Vārslavāne, N.Zariņš); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Aknīstes novada domes Administratīvo komisiju šādā sastāvā:
Ināra Lunģe, Egons Tunķelis, Rima Bludze, Jānis Zeltiņš, Kristaps Tēts, Aija Dronka, sekretāre – Veronika Papaurele.
2. Noteikt komisijas locekļu darba samaksu saskaņā ar 2014.gada 23.decembra Aknīstes novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumu.

9.#

Par pārbaudes veikšanu SIA “Aknīstes Pakalpojumi”

V.Dzene

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 22.06.2017. Finanšu komitejas lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, G.Geida, J.Vanags, A.Kurkliete, S.Curikova, I.Čāmāns, S.Vārslavāne, N.Zariņš); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**
Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**
Slēgt līgumu ar SIA “VR AUDITS”, reģ.Nr. 55403038751, par pārbaudes veikšanu SIA “Aknīstes Pakalpojumi” no pašvaldības administrācijas budžeta līdzekļiem. Līguma summa 399,30 EUR.

10.#

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Augšzemes ielā 55, dzīvoklis Nr.3, Aknīstē, Aknīstes novadā atsavināšanu un nosacītās summas apstiprināšanu

V.Dzene

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo, piekto daļu, 8.panta otro, sesto, septīto daļu, 9.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, piekto daļu, 45.panta trešo daļu, 22.06.2017. Finanšu komitejas lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, G.Geida, J.Vanags, A.Kurkliete, S.Curikova, I.Čāmāns, S.Vārslavāne, N.Zariņš); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**
Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut A.J. atsavināt Aknīstes novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu (dzīvokli), Augšzemes ielā 55, dzīvoklis Nr.3, Aknīste, Aknīstes novads, kadastra Nr.56059000035, ar platību 36,4 m², 364/2802 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes. Atsavināmā nekustamā īpašuma (dzīvokļa) nosacītā cena ir **EUR 1332,54** (viens tūkstotis trīs simti trīsdesmit divu *euro* 54 centi).
2. Dzīvokļa atsavināšanas veids ir pārdošana par brīvu cenu.
3. Viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas sagatavot dzīvokļa pirkuma līgumu.

11.#

Par Aknīstes novada pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu Augšzemes ielā 8, dzīvoklis Nr. 1 un dzīvoklis Nr.2, Aknīstē, Aknīstes novadā, pārdošanu izolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

V.Dzene

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 13.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, 22.06.2017. Finanšu komitejas lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, G.Geida, J.Vanags, A.Kurkliete, S.Curikova, I.Čāmāns, S.Vārslavāne, N.Zariņš); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**
Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu (dzīvokli) Augšzemes ielā 8-1, kadastra Nr. 56059000033, ar kopējo platību 25,5 m², kas sastāv no 255/2415 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un no zemes.
2. Noteikt, ka atsavināmā nekustamā īpašuma (dzīvokļa) nosacītā cena ir **EUR 932,54** (deviņi simti trīsdesmit divi *euro* 54 centi).
3. Atsavināt nekustamo īpašumu (dzīvokli) Augšzemes ielā 8-2, kadastra Nr. 56059000034, ar kopējo platību 34 m², kas sastāv no 340/2415 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un no zemes.
4. Noteikt, ka atsavināmā nekustamā īpašuma (dzīvokļa) nosacītā cena ir **EUR 1132,54** (viens tūkstotis viens simts trīsdesmit divi *euro* 54 centi).

5. Nekustamo īpašumu (dzīvokļu) atsavināšanas veids ir pārdošana izsolē.
6. Apstiprināt Aknīstes novada domes izsoles noteikumus Nr.3/2017 „Par Aknīstes novada pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu Augšzemes ielā 8, dzīvoklis Nr.1 un dzīvoklis Nr.2 Aknīstē, Aknīstes novadā atsavināšanu”. (pielikumā)
7. Uzdot pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai organizēt izsoli.

PIELIKUMS

Aknīstes novada domes

IZSOLES NOTEIKUMI Nr. 3/2017

„Par Aknīstes novada pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu Augšzemes ielā 8, dzīvoklis Nr.1 un dzīvoklis Nr.2, Aknīstē, Aknīstes novadā, atsavināšanu”

1. **Izsoles organizētājs:** Aknīstes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000026441, adrese: Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
 - 1.1. Īpašnieks: Aknīstes novada pašvaldība.
 - 1.2. Pārdošanas metode: mutiska izsole ar augšupejošu soli.
2. **Izsoles vieta:** Aknīstes novada pašvaldība, Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
3. **Izsoles laiks:** 2017.gada 7.augustā plkst.11:00.
4. Izsoli vada **Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija.**
5. Izsoles objekts ir pašvaldības īpašumā esošie nekustamie īpašumi (dzīvokļi):
 - 5.1. Augšzemes ielā 8, dzīvoklis Nr.1, Aknīste, Aknīstes novads, kadastra Nr. 56059000033, ar kopējo platību 25,5 m², kas sastāv no 255/2415 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un no zemes. Nekustamā īpašuma (dzīvokļa) nosacītā cena ir **EUR 932,54** (deviņi simti trīsdesmit divi *euro* 54 centi);
 - 5.2. Augšzemes ielā 8, dzīvoklis Nr.2, kadastra Nr. 56059000034, ar kopējo platību 34 m², kas sastāv no 340/2415 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un no zemes. Nekustamā īpašuma (dzīvokļa) nosacītā cena ir **EUR 1132,54** (viens tūkstošis viens simts trīsdesmit divi *euro* 54 centi)
6. Nekustamo īpašumu objektu izsoli sāk ar nekustamo īpašumu Augšzemes ielā 8, dzīvoklis Nr.1 izsoles objekta noteikto nosacīto cenu.
7. Izsoles dalībniekiem ir tiesības pirms izsoles apskatīt izsoles objektus dabā, darbdienās no plkst. 8.00 līdz 17.00, piektdienās līdz plkst. 14.30, iepriekš sazinoties ar kontaktpersonu pa tālruni 28685224.
8. Cenas paaugstinājuma „solis” izsoles gaitā – **EUR 30.00 (trīsdesmit *euro* 00 centi).**
9. Maksāšanas līdzeklis ir EUR (*euro*) 100% apmērā.
10. Izsoles dalībniekiem jāreģistrējas Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un Aknīstes novada pašvaldības interneta mājas lapā www.akniste.lv norādītajā termiņā, iepriekš samaksājot drošības naudu 10 % apmērā no izsolāmā nekustamā īpašuma objekta nosacītās cenas un reģistrācijas nodevu **EUR 14,23** (četrpadsmit *euro* 23 centi). Drošības nauda un reģistrācijas nodeva uzskatāma par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta izsoles noteikumos norādītajā bankas kontā.
11. Gadījumā, ja uz vienu izsoles objektu pieteiksies viens pretendents, nekustamais īpašums tiks pārdots vienīgajam pretendentam, ja viņš pārsolīs izsoles objekta nosacīto cenu.
12. Samaksa par izsoles objektu tiek veikta, veicot bezskaidras naudas pārskaitījumu Aknīstes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000026441 A/S „SEB banka” bankas kontā Nr. LV82 UNLA 0009 0121 30037, bankas kods UNLALV2X. Vai arī Aknīstes novada pašvaldības kasē, skaidras naudas norēķinu veidā.
13. Visa izsolē nosolītā cena (tai skaitā drošības nauda) tiek uzskatīta par nekustamā īpašuma pirkuma maksu.
14. Izsoles reģistrācijas nodeva netiek ierēķināta nekustamā īpašuma pirkuma maksā.

15. Fiziskas vai juridiskas personas, kas vēlas piedalīties izsolē, var pieteikties Aknīstes novada pašvaldībā līdz **2017.gada 4.augustam** darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās līdz 14.30.
16. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, lai piedalītos izsolē, nekustamā īpašuma pirkšanai jāiesniedz Aknīstes novada pašvaldībā izsoles komisijai šādi dokumenti:
 - 16.1. Fiziskām personām:
 - Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - jāuzrāda pase;
 - dokuments par drošības naudas iemaksu;
 - dokuments par reģistrācijas maksas samaksu.
 - 16.2. Juridiskām personām:
 - Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - dalībnieka (ja uzņēmēj sabiedrībā ir viens dalībnieks) vai attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;
 - apliecināts spēkā esošu statūtu (līguma) kopiju vai izraksts par pārvaldes institūciju amatpersonu) kompetences apjomu;
 - kvīts par drošības naudas samaksu;
 - kvīts par izsoles reģistrācijas maksas samaksu;
 - noteiktā kārtībā apliecināta pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).
17. Ja nepieciešams, no attiecīgā valsts reģistra Mantas atsavināšanas komisija var pieprasīt zvērināta revidenta vai licencēta auditora atzinumu par šīs juridiskās personas gada pārskatu.
18. Reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles dalībniekam atpakaļ netiek atdoti.
19. Izsoles dalībnieki tiek reģistrēti izsoles dalībnieku sarakstā. Izsolē var piedalīties, ja pieteikums iesniegts sludinājumā noteiktajā termiņā un izpildīti izsoles priekšnoteikumi.
20. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
 - nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;
 - nav iesniegti visi šajos izsoles noteikumos minētie dokumenti;
 - rakstiski nav apliecinājis, ka piekrīt nekustamā īpašuma atsavināšanas izsoles noteikumiem.
21. Mantas atsavināšanas komisijas izsoles noteikumu eksemplārā izsoles dalībnieks ar savu parakstu pirms izsoles sākšanās apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem.
22. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas numuru.
23. Izsoles dalībniekam ir tiesības apskatīt nekustamo īpašumu. Uzziņas pa tālr. 28685224.
24. Izsoles reģistratoram nav tiesību līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.
25. Pie ieejas izsoles telpās dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.
26. Solīšana notiek tikai tajos gadījumos, ja uz izsoli ierodas ne mazāk kā divi dalībnieki, kuri reģistrēti noteiktajā kārtībā.
27. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens no vairākiem reģistrētajiem dalībniekiem, izsoles vadītājs izsoli atliek uz 15 minūtēm, bet pēc tam objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam, ja tas pārsola izsoles nosacīto cenu.

28. Izsoles sākumā izsoles vadītājs lūdz izsoles dalībniekus apstiprināt gatavību piedalīties izsolē.
29. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Katrs šāds solījums ir dalībnieka apliecinājums, ka viņš palielina izsolāmā objekta cenu par noteikto cenas pieauguma apmēru **EUR 30.00**. Ja neviens no dalībniekiem pēdējo augstāko cenu nepārsola, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo nosolīto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.
30. Pēc pēdējās nosolītās cenas āmura trešā piesitienu objekts ir pārdots personai, kas nosolījusi pēdējo augstāko cenu. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi nosolījuši vienu un to pašu cenu, priekšroka pirkt objektu ir dalībniekam, kurš pirmais no viņiem saņēmis izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību.
31. Dalībnieks, kas, nosolījis visaugstāko cenu izsolē, tiek ierakstīts izsoles protokolā, kurā norāda dalībnieka
 - juridiskas personas: nosaukums, reģistrācijas numurs un nosolītā cena;
 - fiziskas personas: vārds, uzvārds, personas kods un nosolītā cena.
32. Pircējs, kas, konkrētam objektam nosolījis pēdējo augstāko cenu, izsoles vietā nekavējoties ar savu parakstu apliecina, ka protokolā norādītā cena atbilst tai, ko viņš ir nosolījis.
33. Izsoles dalībnieks, kurš objektu nosolījis, bet neparakstās protokolā, uzskatāms par atteikušos no nosolītā objekta. Šajā gadījumā Mantas atsavināšanas komisija ir tiesīga attiecīgo dalībnieku svītrot no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta dalības maksa un drošības nauda. Tad Mantas atsavināšanas komisija pēdējam pārsolītājam pircējam piedāvā atsavināamo nekustamo īpašumu par viņa nosolīto augstāko cenu. Ja izsolē par atsavināamo nekustamo īpašumu pirmspēdējo augstāko cenu solījuši vairāki dalībnieki, izsoli nekavējoties atkārti no pirmspēdējās augstākās cenas.
34. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs nekustamā īpašuma izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
35. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kurš nosolījis nekustamā īpašuma objektu, saņem rēķinu samaksas veikšanai.
36. Izsniegtais rēķins ir derīgs līdz pirkuma līguma slēgšanai.
37. Ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles nosacīto cenu vai arī izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, 7 dienu laikā pēc izsoles nav iesniedzis Mantas atsavināšanas komisijai bankas dokumentus par to, ka attiecīgie norēķini ir nokārtoti, viņš zaudē tiesības uz atsavināamo nekustamā īpašuma objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu nekustamā objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
38. Izsoles dalībniekiem, kas pārtraukuši solīšanu izsoles gaitā, drošības nauda tiek atmaksāta nedēļas laikā pēc izsoles, bet reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.
39. Dalībniekiem, kuri ir reģistrējušies, bet nav ieradušies uz izsoli, drošības nauda un reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.
40. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu par konkrētu objektu, 7 dienu laikā kopš izsoles jāpārskaita starpība starp nosolīto cenu un iemaksāto drošības naudu Aknīstes novada pašvaldības norēķinu kontā.
41. Izsoles protokolu 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles apstiprina Mantas atsavināšanas komisija.
42. Izsoles rezultātus apstiprina Aknīstes novada dome nākamajā domes sēdē pēc tam, kad saņemts bankas dokuments, kas apliecina iemaksu veikšanu par nosolīto nekustamo īpašumu.
43. Ja izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, pēc iemaksas veikšanas atsakās parakstīt pirkuma līgumu, kurš sastādīts atbilstoši atsavināmā objekta izsoles noteikumiem, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli

- var nerīkot, ja savu piekrišanu nekustamā objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
44. Pirkuma līgumā var noteikt sankcijas (līgumsods, atkāpšanās no līguma u.tml.) par tā nepildīšanu. Pirkuma līgums nekustamā objekta nosolītājam jāparaksta 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.
 45. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Aknīstes novada pašvaldības Mantas atsavināšanas komisija. Sūdzības par Mantas atsavināšanas komisijas darbību iesniedzamas Aknīstes novada domē 3 darba dienu laikā no izsoles dienas Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208.
 46. Izsoles dalībnieki var iepazīties ar objekta izsoles noteikumiem un saņemt sīkāku informāciju par atsavināmo nekustamo īpašumu Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, no 2017.gada 29.jūnija līdz 2017.gada 4.augustam darbdienu laikā no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 14.30. Tālrunis uzziņām: 28685224.
 47. Izsole notiks 2017.gada 7.augustā plkst. 11:00, Aknīstes novada pašvaldībā, 2.stāvā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208.

12.#

Par Aknīstes novada pašvaldības īpašumā esošā dzīvokļa Augšzemes ielā 22, dzīvoklis Nr. 2, Aknīstē, Aknīstes novadā, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

V.Dzene

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 13.pantu, 45.panta trešo daļu, 45.panta piektās daļas 2.punktu un 45.panta sesto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, 22.06.2017. Finanšu komitejas lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, G.Geida, J.Vanags, A.Kurkliete, S.Curikova, I.Čāmāns, S.Vārslavāne, N.Zariņš); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**
Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu (dzīvokli) Augšzemes ielā 22, dzīvoklis Nr.2, kadastra Nr. 56059000036, ar kopējo platību 38,5 m², kas sastāv no 385/1334 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas.
2. Noteikt, ka atsavināmā nekustamā īpašuma (dzīvokļa) nosacītā cena ir **EUR 1432,54** (viens tūkstošis četri simti trīsdesmit divi *euro* 54 centi).
3. Nekustamā īpašuma (dzīvokļa) atsavināšanas veids ir pārdošana izsolē.
4. Apstiprināt Aknīstes novada domes izsoles noteikumus Nr.4/2017 „Par Aknīstes novada pašvaldības īpašumā esošā dzīvokļa Augšzemes ielā 22, dzīvoklis Nr.2 Aknīstē, Aknīstes novadā atsavināšanu”. (pielikumā)
5. Uzaicināt 1.punktā minētā dzīvokļa īpašuma īrnieku, ar kuru ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums izmantot viņam pienākošās pirmpirkuma tiesības un iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu likumā noteiktajā termiņā.
6. Ja 5.punktā minētā persona viena mēneša laikā neizmanto pirmpirkuma tiesības uz lēmuma 1.punktā minēto īpašumu, uzaicināt pārējiem dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem izmantot pirmpirkuma tiesības viena mēneša laikā, ja dzīvokļu īpašnieku kopība Dzīvokļa īpašuma likumā noteiktajā kārtībā ir pieņēmusi lēmumu par dzīvokļu īpašnieku pirmpirkuma tiesību nodibināšanu un zemesgrāmatā izdarīta atzīme par pirmpirkuma tiesību pastāvēšanu.
7. Uzdot pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai organizēt izsoli.

Aknīstes novada domes

IZSOLES NOTEIKUMI Nr. 4/2017

„ Par Aknīstes novada pašvaldības īpašumā esošā dzīvokļa Augšzemes ielā 22, dzīvoklis Nr.2, Aknīstē, Aknīstes novadā, atsavināšanu”

Ja dzīvokļa īpašuma Augšzemes ielā 22, dzīvoklis Nr.2, Aknīstē, īrnieks viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas neizmanto pirmpirkuma tiesības uz minēto īpašumu, laika posmā no 2017.gada 31.jūlija pārējie dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieki ir tiesīgi izmantot pirmpirkuma tiesības iegādāties dzīvokļa īpašumu viena mēneša laikā, ja dzīvokļu īpašnieku kopība Dzīvokļa īpašuma likumā noteiktajā kārtībā ir pieņēmusi lēmumu par dzīvokļu īpašnieku pirmpirkuma tiesību nodibināšanu un zemesgrāmatā izdarīta atzīme par pirmpirkuma tiesību pastāvēšanu. Šajā laika posmā ir tiesīgi pieteikties arī citi interesenti, kuri vēlas iegādāties dzīvokli. Ja viena mēneša laika posmā no 2017.gada 31.jūlija dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieki izmanto pirmpirkuma tiesības un šajā laika posmā pašvaldībā ir saņemti pieteikumi izsolei, tad šajā gadījumā gan drošības nauda, gan reģistrācijas nodeva pieteicējiem tiek atgriezta vienas nedēļas laikā pēc mantas atsavināšanas komisijas lēmuma par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu. Ja pirmpirkuma tiesības netiek izmantotas, tad norit izsole šajos noteikumos paredzētajā kārtībā.

1. **Izsoles organizētājs:** Aknīstes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000026441, adrese: Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
 - 1.1. Īpašnieks: Aknīstes novada pašvaldība.
 - 1.2. Pārdošanas metode: mutiska izsole ar augšupejošu soli.
2. **Izsoles vieta:** Aknīstes novada pašvaldība, Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
3. **Izsoles laiks:** 2017.gada 3.oktobrī plkst. 11:00.
4. Izsolī vada **Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija.**
5. Izsoles objekts ir pašvaldības īpašumā esošais nekustamais īpašums (dzīvoklis):
 - 5.1. Augšzemes ielā 22, dzīvoklis Nr.2, Aknīste, Aknīstes novads, kadastra Nr. 56059000036, ar kopējo platību 38,5 m², kas sastāv no 385/1334 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas. Nekustamā īpašuma (dzīvokļa) nosacītā cena ir **EUR 1432,54** (viens tūkstošis četri simti trīsdesmit divi *euro* 54 centi).
6. Nekustamo īpašumu objektu izsolī sāk ar nekustamā īpašuma Augšzemes ielā 22, dzīvoklis Nr.2 izsoles objekta noteikto nosacīto cenu.
7. Izsoles dalībniekiem ir tiesības pirms izsoles apskatīt izsoles objektus dabā, laika posmā no **šī gada 31.jūlija**, darbdienās no plkst. 8.00 līdz 17.00, piektdienās līdz plkst. 14.30, iepriekš sazinoties ar kontaktpersonu pa tālruni 28685224.
8. Cenas paaugstinājuma „solis” izsoles gaitā – **EUR 30.00 (trīsdesmit *euro* 00 centi)**.
9. Maksāšanas līdzeklis ir EUR (euro) 100% apmērā.
10. Izsoles dalībniekiem jāreģistrējas Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un Aknīstes novada pašvaldības interneta mājas lapā www.agniste.lv norādītajā termiņā, iepriekš samaksājot drošības naudu 10 % apmērā no izsolāmā nekustamā īpašuma objekta nosacītās cenas un reģistrācijas nodevu **EUR 14,23** (četrpadsmit *euro* 23 centi). Drošības nauda un reģistrācijas nodeva uzskatāma par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta izsoles noteikumos norādītajā bankas kontā.
11. Gadījumā, ja uz vienu izsoles objektu pieteiksies viens pretendents, nekustamais īpašums tiks pārdots vienīgajam pretendentam, ja viņš pārsolīs izsoles objekta nosacīto cenu.

12. Samaksa par izsoles objektu tiek veikta, veicot bezskaidras naudas pārskaitījumu Aknīstes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000026441 A/S „SEB banka” bankas kontā Nr. LV82 UNLA 0009 0121 30037, bankas kods UNLALV2X. Vai arī Aknīstes novada pašvaldības kasē, skaidras naudas norēķinu veidā.
13. Visa izsolē nosolītā cena (tai skaitā drošības nauda) tiek uzskatīta par nekustamā īpašuma pirkuma maksu.
14. Izsoles reģistrācijas nodeva netiek ierēķināta nekustamā īpašuma pirkuma maksā.
15. Fiziskas vai juridiskas personas, kas vēlas piedalīties izsolē, var pieteikties Aknīstes novada pašvaldībā līdz **2017.gada 2.oktobrim** darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās līdz 14.30.
16. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, lai piedalītos izsolē, nekustamā īpašuma pirkšanai jāiesniedz Aknīstes novada pašvaldībā izsoles komisijai šādi dokumenti:
 - 16.1. Fiziskām personām:
 - Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - jāuzrāda pase;
 - dokuments par drošības naudas iemaksu;
 - dokuments par reģistrācijas maksas samaksu.
 - 16.2. Juridiskām personām:
 - Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - dalībnieka (ja uzņēmēj sabiedrībā ir viens dalībnieks) vai attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;
 - apliecināts spēkā esošu statūtu (līguma) kopiju vai izraksts par pārvaldes institūciju amatpersonu) kompetences apjomu;
 - kvīts par drošības naudas samaksu;
 - kvīts par izsoles reģistrācijas maksas samaksu;
 - noteiktā kārtībā apliecināta pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).
17. Ja nepieciešams, no attiecīgā valsts reģistra Mantas atsavināšanas komisija var pieprasīt zvērināta revidenta vai licencēta auditora atzinumu par šīs juridiskās personas gada pārskatu.
18. Reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles dalībniekam atpakaļ netiek atdoti.
19. Izsoles dalībnieki tiek reģistrēti izsoles dalībnieku sarakstā. Izsolē var piedalīties, ja pieteikums iesniegts sludinājumā noteiktajā termiņā un izpildīti izsoles priekšnoteikumi.
20. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
 - nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;
 - nav iesniegti visi šajos izsoles noteikumos minētie dokumenti;
 - rakstiski nav apliecinājis, ka piekrīt nekustamā īpašuma atsavināšanas izsoles noteikumiem.
21. Mantas atsavināšanas komisijas izsoles noteikumu eksemplārā izsoles dalībnieks ar savu parakstu pirms izsoles sākšanās apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem.
22. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas numuru.
23. Izsoles dalībniekam ir tiesības apskatīt nekustamo īpašumu. Uzziņas pa tālr. 28685224.
24. Izsoles reģistratoram nav tiesību līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.

25. Pie ieejas izsoles telpās dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.
26. Solīšana notiek tikai tajos gadījumos, ja uz izsoli ierodas ne mazāk kā divi dalībnieki, kuri reģistrēti noteiktajā kārtībā.
27. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens no vairākiem reģistrētajiem dalībniekiem, izsoles vadītājs izsoli atliek uz 15 minūtēm, bet pēc tam objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam, ja tas pārsola izsoles nosacīto cenu.
28. Izsoles sākumā izsoles vadītājs lūdz izsoles dalībniekus apstiprināt gatavību piedalīties izsolē.
29. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Katrs šāds solījums ir dalībnieka apliecinājums, ka viņš palielina izsolāmā objekta cenu par noteikto cenas pieauguma apmēru **EUR 30.00**. Ja neviens no dalībniekiem pēdējo augstāko cenu nepārsola, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti pēdējo nosolīto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.
30. Pēc pēdējās nosolītās cenas āmura trešā piesitiena objekts ir pārdots personai, kas nosolījusi pēdējo augstāko cenu. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi nosolījuši vienu un to pašu cenu, priekšroka pirkt objektu ir dalībniekam, kurš pirmais no viņiem saņēmis izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību.
31. Dalībnieks, kas, nosolījis visaugstāko cenu izsolē, tiek ierakstīts izsoles protokolā, kurā norāda dalībnieka
 - juridiskas personas: nosaukums, reģistrācijas numurs un nosolītā cena;
 - fiziskas personas: vārds, uzvārds, personas kods un nosolītā cena.
32. Pircējs, kas, konkrētam objektam nosolījis pēdējo augstāko cenu, izsoles vietā nekavējoties ar savu parakstu apliecina, ka protokolā norādītā cena atbilst tai, ko viņš ir nosolījis.
33. Izsoles dalībnieks, kurš objektu nosolījis, bet neparakstās protokolā, uzskatāms par atteikušos no nosolītā objekta. Šajā gadījumā Mantas atsavināšanas komisija ir tiesīga attiecīgo dalībnieku svītrot no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta dalības maksa un drošības nauda. Tad Mantas atsavināšanas komisija pēdējam pārsolītājam pircējam piedāvā atsavināmo nekustamo īpašumu par viņa nosolīto augstāko cenu. Ja izsolē par atsavināmo nekustamo īpašumu pirmspēdējo augstāko cenu solījuši vairāki dalībnieki, izsoli nekavējoties atkārtoti no pirmspēdējās augstākās cenas.
34. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs nekustamā īpašuma izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
35. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kurš nosolījis nekustamā īpašuma objektu, saņem rēķinu samaksas veikšanai.
36. Izsniegtais rēķins ir derīgs līdz pirkuma līguma slēgšanai.
37. Ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles nosacīto cenu vai arī izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, 7 dienu laikā pēc izsoles nav iesniedzis Mantas atsavināšanas komisijai bankas dokumentus par to, ka attiecīgie norēķini ir nokārtoti, viņš zaudē tiesības uz atsavināmo nekustamā īpašuma objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu nekustamā objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
38. Izsoles dalībniekiem, kas pārtraukuši solīšanu izsoles gaitā, drošības nauda tiek atmaksāta nedēļas laikā pēc izsoles, bet reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.
39. Dalībniekiem, kuri ir reģistrējušies, bet nav ieradušies uz izsoli, drošības nauda un reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.

40. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu par konkrētu objektu, 7 dienu laikā kopš izsoles jāpārskaita starpība starp nosolīto cenu un iemaksāto drošības naudu Aknīstes novada pašvaldības norēķinu kontā.
41. Izsoles protokolu 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles apstiprina Mantas atsavināšanas komisija.
42. Izsoles rezultātus apstiprina Aknīstes novada dome nākamajā domes sēdē pēc tam, kad saņemts bankas dokuments, kas apliecina iemaksu veikšanu par nosolīto nekustamo īpašumu.
43. Ja izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, pēc iemaksas veikšanas atsakās parakstīt pirkuma līgumu, kurš sastādīts atbilstoši atsavināmā objekta izsoles noteikumiem, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu nekustamā objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
44. Pirkuma līgumā var noteikt sankcijas (līgumsods, atkāpšanās no līguma u.tml.) par tā nepildīšanu. Pirkuma līgums nekustamā objekta nosolītājam jāparaksta 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.
45. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Aknīstes novada pašvaldības Mantas atsavināšanas komisija. Sūdzības par Mantas atsavināšanas komisijas darbību iesniedzamas Aknīstes novada domē 3 darba dienu laikā no izsoles dienas Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208.
46. Izsoles dalībnieki var iepazīties ar objekta izsoles noteikumiem un saņemt sīkāku informāciju par atsavināmo nekustamo īpašumu Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, no 2017.gada 31.jūlija līdz 2017.gada 2.oktobrim darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 14.30. Tālrunis uzziņām: 28685224.
47. Izsole notiks 2017.gada 3.oktobrī plkst. 11:00, Aknīstes novada pašvaldībā, 2.stāvā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208.

13.#

Par telpu nomas maksas noteikšanu ēdināšanas pakalpojuma sniedzējam Aknīstes novada izglītības iestādēs

V.Dzene

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Ministru kabineta 08.06.2010. noteikumu Nr.515 "Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" 3.punktu, 22.06.2017. Finanšu komitejas lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, G.Geida, J.Vanags, A.Kurklīete, S.Curikova, I.Čāmāns, S.Vārslavāne, N.Zariņš); PRET – nav; ATTURAS – nav,
Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Noteikt Aknīstes novada pašvaldības rīkotā iepirkuma "Ēdināšanas pakalpojumu sniegšana Aknīstes novada mācību iestādēs" ietvaros nomas maksu EUR 20,00 (divdesmit *euro* 00 centi) bez PVN mēnesī par neapdzīvojamām telpām Skolas ielā 19, Aknīstē, Aknīstes novadā, ar kopējo platību 173,9 m², būves kadastra Nr.56050010442, un par neapdzīvojamām telpām "Cīrulīši", Ancene, Asares pagasts, Aknīstes novads, ar kopējo platību 62,2 m², būves kadastra Nr. 56440050257.
2. Noteikt nomas līguma darbības termiņu atbilstoši iepirkuma darbības termiņiem.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Aknīstes novada pašvaldības izpilddirektoram.

Par nekustamā īpašuma (zemes gabala) Liepu ielā 8B, Aknīstē, Aknīstes novadā, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

V.Dzene

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta pirmās daļas 4.punktu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 3.panta otro daļu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro, sesto, septīto daļu, 9.panta otro daļu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 38.punktu, 22.06.2017. Finanšu komitejas lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, G.Geida, J.Vanags, A.Kurkliete, S.Curikova, I.Čāmāns, S.Vārslavāne, N.Zariņš); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**
Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atzīt 12.06.2017. izsoli par Aknīstes novada pašvaldības nekustamā īpašuma (zemes gabala) Liepu ielā 8B, Aknīstē, Aknīstes novadā, ar kadastra Nr. 5605 001 0030, kopējā platībā 3620 m² atsavināšanu par nenotikušu.
2. Atkārtoti organizēt minētā nekustamā īpašuma izsoli, pazeminot nosacīto cenu par 20%.
3. Apstiprināt grozījumus izsoles noteikumos Nr.2/2017 „Par Aknīstes novada pašvaldības īpašumā esošā zemes gabala Liepu ielā 8B, Aknīstē, Aknīstes novadā, atsavināšanu”. (Izsoles noteikumi -pielikumā).

PIELIKUMS

Aknīstes novada domes

IZSOLES NOTEIKUMI Nr. 2/2017

„Par Aknīstes novada pašvaldības īpašumā esošā zemes gabala Liepu ielā 8B, Aknīstē, Aknīstes novadā, atsavināšanu”

1. **Izsoles organizētājs:** Aknīstes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000026441, adrese: Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
 - 1.1. Īpašnieks: Aknīstes novada pašvaldība.
 - 1.2. Pārdošanas metode: mutiska izsole ar augšupejošu soli.
2. **Izsoles vieta:** Aknīstes novada pašvaldība, Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
3. **Izsoles laiks:** 2017.gada 7.augustā plkst. 13:00.
4. Izsoli vada **Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija.**
5. Izsoles objekts ir pašvaldības īpašumā esošs nekustamais īpašums (zemes gabals):
 - 5.1. Liepu iela 8B, Aknīste, Aknīstes novads, kadastra Nr. 5605 001 0030, kopējā platībā 3620 ha. Nekustamā īpašuma (Zemes gabala) nosacītā cena ir **EUR 2144,62 (divi tūkstoši viens simts četrdesmit četri euro 62 centi).**
6. Nekustamā īpašuma objekta izsoli sāk ar izsoles objekta noteikto nosacīto cenu.
7. Izsoles dalībniekiem ir tiesības pirms izsoles apskatīt izsoles objektu dabā, darbdienās no plkst. 8.00 līdz 17.00, piektdienās līdz plkst. 14.30, iepriekš sazinoties ar kontaktpersonu pa tālruni 28685224.
8. Cenas paaugstinājuma „solis” izsoles gaitā – **EUR 30.00 (trīsdesmit euro 00 centi).**
9. Maksāšanas līdzeklis ir EUR (euro) 100% apmērā.
10. Izsoles dalībniekiem jāreģistrējas Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un Aknīstes novada pašvaldības interneta mājas lapā www.akniste.lv norādītajā termiņā, iepriekš samaksājot drošības naudu 10 % apmērā no izsolāmā nekustamā īpašuma objekta nosacītās cenas un reģistrācijas nodevu **EUR 14,23** (četrpadsmit euro

- 23 centi). Drošības nauda un reģistrācijas nodeva uzskatāma par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta izsoles noteikumos norādītajā bankas kontā.
11. Gadījumā, ja uz vienu izsoles objektu pieteiksies viens pretendents, nekustamais īpašums tiks pārdots vienīgajam pretendentam, ja viņš pārsolīs izsoles objekta nosacīto cenu.
 12. Samaksa par izsoles objektu tiek veikta, veicot bezskaidras naudas pārskaitījumu Aknīstes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000026441 A/S „SEB banka” bankas kontā Nr. LV82 UNLA 0009 0121 30037, bankas kods UNLALV2X. Vai arī Aknīstes novada pašvaldības kasē, skaidras naudas norēķinu veidā, vai arī skaidras naudas norēķinu veidā veicot maksājumu Aknīstes novada pašvaldības kasē.
 13. Visa izsolē nosolītā cena (tai skaitā drošības nauda) tiek uzskatīta par nekustamā īpašuma pirkuma maksu.
 14. Izsoles reģistrācijas nodeva netiek ierēķināta nekustamā īpašuma pirkuma maksā.
 15. Fiziskas vai juridiskas personas, kas vēlas piedalīties izsolē, var pieteikties Aknīstes novada pašvaldībā līdz **2017.gada 4.augustam** darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās līdz 14.30.
 16. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, lai piedalītos izsolē, nekustamā īpašuma pirkšanai jāiesniedz Aknīstes novada pašvaldībā izsoles komisijai šādi dokumenti:
 - 16.1. Fiziskām personām:
 - Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - jāuzrāda pase;
 - dokuments par drošības naudas iemaksu;
 - dokuments par reģistrācijas maksas samaksu.
 - 16.2. Juridiskām personām:
 - Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - dalībnieka (ja uzņēmēj sabiedrībā ir viens dalībnieks) vai attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;
 - kvīts par drošības naudas samaksu;
 - kvīts par izsoles reģistrācijas maksas samaksu;
 - noteiktā kārtībā apliecināta pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).
 17. Ja nepieciešams, no attiecīgā valsts reģistra Mantas atsavināšanas komisija var pieprasīt zvērināta revidenta vai licencēta auditora atzinumu par šīs juridiskās personas gada pārskatu.
 18. Reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles dalībniekam atpakaļ netiek atdoti.
 19. Izsoles dalībnieki tiek reģistrēti izsoles dalībnieku sarakstā. Izsolē var piedalīties, ja pieteikums iesniegts sludinājumā noteiktajā termiņā un izpildīti izsoles priekšnoteikumi.
 20. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
 - nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;
 - nav iesniegti visi šajos izsoles noteikumos minētie dokumenti;
 - rakstiski nav apliecinājis, ka piekrīt nekustamā īpašuma atsavināšanas izsoles noteikumiem.
 21. Mantas atsavināšanas komisijas izsoles noteikumu eksemplārā izsoles dalībnieks ar savu parakstu pirms izsoles sākšanās apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem.
 22. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas numuru.

23. Izsoles dalībniekam ir tiesības apskatīt nekustamo īpašumu. Uzziņas pa tālr.22029315.
24. Izsoles reģistratoram nav tiesību līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.
25. Pie ieejas izsoles telpās dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.
26. Solīšana notiek tikai tajos gadījumos, ja uz izsoli ierodas ne mazāk kā divi dalībnieki, kuri reģistrēti noteiktajā kārtībā.
27. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens no vairākiem reģistrētajiem dalībniekiem, izsoles vadītājs izsoli atliek uz 15 minūtēm, bet pēc tam objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam, ja tas pārsola izsoles nosacīto cenu.
28. Izsoles sākumā izsoles vadītājs lūdz izsoles dalībniekus apstiprināt gatavību piedalīties izsolē.
29. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Katrs šāds solījums ir dalībnieka apliecinājums, ka viņš palielina izsolāmā objekta cenu par noteikto cenas pieauguma apmēru **EUR 30.00**. Ja neviens no dalībniekiem pēdējo augstāko cenu nepārsola, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo nosolīto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.
30. Pēc pēdējās nosolītās cenas āmura trešā piesitiena objekts ir pārdots personai, kas nosolījusi pēdējo augstāko cenu. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi nosolījuši vienu un to pašu cenu, priekšroka pirkt objektu ir dalībniekam, kurš pirmais no viņiem saņēmis izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību.
31. Dalībnieks, kas, nosolījis visaugstāko cenu izsolē, tiek ierakstīts izsoles protokolā, kurā norāda dalībnieka
 - juridiskas personas: nosaukums, reģistrācijas numurs un nosolītā cena;
 - fiziskas personas: vārds, uzvārds, personas kods un nosolītā cena.
32. Pircējs, kas, konkrētam objektam nosolījis pēdējo augstāko cenu, izsoles vietā nekavējoties ar savu parakstu apliecina, ka protokolā norādītā cena atbilst tai, ko viņš ir nosolījis.
33. Izsoles dalībnieks, kurš objektu nosolījis, bet neparakstās protokolā, uzskatāms par atteikušos no nosolītā objekta. Šajā gadījumā Mantas atsavināšanas komisija ir tiesīga attiecīgo dalībnieku svītrot no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta dalības maksa un drošības nauda. Tad Mantas atsavināšanas komisija pēdējam pārsolītājam pircējam piedāvā atsavināmo nekustamo īpašumu par viņa nosolīto augstāko cenu. Ja izsolē par atsavināmo nekustamo īpašumu pirmspēdējo augstāko cenu solījuši vairāki dalībnieki, izsoli nekavējoties atkārti no pirmspēdējās augstākās cenas.
34. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs nekustamā īpašuma izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
35. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kurš nosolījis nekustamā īpašuma objektu, saņem rēķinu samaksas veikšanai.
36. Izsniegtais rēķins ir derīgs līdz pirkuma līguma slēgšanai.
37. Ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles nosacīto cenu vai arī izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, 7 dienu laikā pēc izsoles nav iesniedzis Mantas atsavināšanas komisijai bankas dokumentus par to, ka attiecīgie norēķini ir nokārtoti, viņš zaudē tiesības uz atsavināmo nekustamā īpašuma objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu nekustamā objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
38. Izsoles dalībniekiem, kas pārtraukuši solīšanu izsoles gaitā, drošības nauda tiek atmaksāta nedēļas laikā pēc izsoles, bet reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.

39. Dalībniekiem, kuri ir reģistrējušies, bet nav ieradušies uz izsoli, drošības nauda un reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.
40. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu par konkrētu objektu, 7 dienu laikā kopš izsoles jāpārskaita starpība starp nosolīto cenu un iemaksāto drošības naudu Aknīstes novada pašvaldības norēķinu kontā.
41. Izsoles protokolu 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles apstiprina Mantas atsavināšanas komisija.
42. Izsoles rezultātus apstiprina Aknīstes novada dome nākamajā domes sēdē pēc tam, kad saņemts bankas dokuments, kas apliecina iemaksu veikšanu par nosolīto nekustamo īpašumu.
43. Ja izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, pēc iemaksas veikšanas atsakās parakstīt pirkuma līgumu, kurš sastādīts atbilstoši atsavināmā objekta izsoles noteikumiem, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu nekustamā objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
44. Pirkuma līgumā var noteikt sankcijas (līgumsods, atkāpšanās no līguma u.tml.) par tā nepildīšanu. Pirkuma līgums nekustamā objekta nosolītājam jāparaksta 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas domes sēdes.
45. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Aknīstes novada pašvaldības Mantas atsavināšanas komisija. Sūdzības par Mantas atsavināšanas komisijas darbību iesniedzamas Aknīstes novada domē 3 darba dienu laikā no izsoles dienas Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208.
46. Izsoles dalībnieki var iepazīties ar objekta izsoles noteikumiem un saņemt sīkāku informāciju par atsavināmo nekustamo īpašumu Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, no 2017.gada 29.jūnija līdz 2017.gada 4.augustam darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 14.30. Tālrunis uzziņām: 28685224.
47. Izsole notiks 2017.gada 7.augustā plkst. 13:00, Aknīstes novada pašvaldībā, 2.stāvā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208.

15.#

Par atļaišanas pabalsta izmaksu

V.Dzene

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 17.panta devītās daļas 4.punktu, 22.06.2017. Finanšu komitejas lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, G.Geida, J.Vanags, A.Kurkliete, S.Curikova, I.Čāmāns, S.Vārslavāne, N.Zariņš); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**
Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Izmaksāt Andrim Zībergam atļaišanas pabalstu vienas mēnešalgas apmērā.
2. Aknīstes novada pašvaldības izpilddirektoram kontrolēt lēmuma izpildi.

16.#

Par Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas sastāva apstiprināšanu

V.Dzene

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.pantu, 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 2013.gada 27.marta Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas nolikuma 3.punktu, 22.06.2017. Finanšu komitejas lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, G.Geida, J.Vanags, S.Pudāne, A.Kurkliete, S.Curikova, I.Čāmāns, S.Vārslavāne, N.Zariņš); **PRET – nav; ATTURAS – nav,** Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atbrīvot no Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas Lieni Valaini ar 30.06.2017.
2. Atbrīvot no Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas Jāni Gavaru ar 30.06.2017.
3. Apstiprināt Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisiju šādā sastāvā: Ilze Ieleja, Kristaps Žubeckis, Kristaps Tēts no 03.07.2017.
4. Noteikt komisijas locekļu darba samaksu saskaņā ar 2014.gada 23.decembra Aknīstes novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumu.

17.#

Par pašvaldības zemes nomu

J.Vanags

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Aknīstes novada domes 27.08.2014. saistošajiem noteikumiem Nr.18/2014 “Par neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību un nomas maksas apmēru Aknīstes novadā”, 21.06.2017. Tautsaimniecības komitejas lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, G.Geida, J.Vanags, S.Pudāne, A.Kurkliete, S.Curikova, I.Čāmāns, S.Vārslavāne, N.Zariņš); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Iznomāt I.S., */dzīvesvieta/*, pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu 0,6179 ha platībā, kadastra Nr.56050010294, Turgus ielā 3, un zemes gabalu 0,2967 ha platībā, kadastra Nr.56050010293, Amatnieku ielā 6, Aknīstē, un noslēgt zemes nomas līgumu uz 5 gadiem. Zemes lietošanas mērķis 0502 - pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem.
2. Iznomāt J.G., */dzīvesvieta/*, pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu 3,7 ha platībā, kadastra Nr.56250040308, un daļu no zemes gabala 4,2 ha platībā, kadastra Nr.56250010058, un noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 gadiem. Zemes lietošanas mērķis 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Atļaut pārnomāt A.S., */dzīvesvieta/*, pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu 20,0 ha platībā, kadastra Nr.56250040107, G.S., */dzīvesvieta/*. Zemes lietošanas mērķis 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
4. Atļaut pārnomāt I.B., */dzīvesvieta/*, pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu 3,8 ha platībā, kadastra Nr.56250040320, A.I.B., */dzīvesvieta/*. Zemes lietošanas mērķis 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
5. Iznomāt J.Z., */dzīvesvieta/*, pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu 1,1 ha platībā, kadastra Nr.56250040249, un noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 gadiem. Zemes lietošanas mērķis 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
6. Iznomāt V.S., */dzīvesvieta/*, pašvaldībai piekrītošā zemes gabala daļu 1,0400 ha platībā, kadastra Nr.56050010447, Lauku ielā 36A, Aknīstē, un noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 gadiem. Zemes lietošanas mērķis 0502 - pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem.
7. Iznomāt V.S., */dzīvesvieta/*, pašvaldībai piekrītošo zemes gabala daļu 0,1918 ha platībā, kadastra Nr.56050010200, un zemes gabala daļu 0,0125 ha platībā, kadastra Nr.56050010428, Aknīstē, un noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 gadiem. Zemes lietošanas mērķis 0502 - pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem.
8. Iznomāt D.S., */dzīvesvieta/*, pašvaldībai piekrītošo zemes gabala daļu 0,9315 ha platībā, kadastra Nr.56050010431, zemes gabala daļu 0,7128 ha platībā, kadastra Nr.56050010436, zemes gabalu 0,3400 ha platībā, kadastra Nr.56050010026, Aknīstē, un noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 gadiem. Zemes lietošanas mērķis 0502 - pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem.

9. Iznomāt A.P., /dzīvesvieta/, pašvaldībai piekrītošā zemes gabala daļu 0,1 ha platībā, kadastra Nr.56440050263, Asares pagastā, un noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 gadiem. Zemes lietošanas mērķis 0502 - pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem.
10. Iznomāt M.A., /dzīvesvieta/, pašvaldībai piekrītošā zemes gabala daļu 0,05 ha platībā, kadastra Nr.56440050263, Asares pagastā, un noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 gadiem. Zemes lietošanas mērķis 0502 - pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem.
11. Iznomāt V.T., /dzīvesvieta/, pašvaldībai piekrītošā zemes gabala daļu 0,3 ha platībā un 0,08 ha platībā, kadastra Nr.56440050263, Asares pagastā, un noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 gadiem. Zemes lietošanas mērķis 0502 - pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem.
12. Iznomāt G.R., /dzīvesvieta/, pašvaldībai piekrītošā zemes gabala daļu 0,08 ha platībā, kadastra Nr.56440050263, Asares pagastā, un noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 gadiem. Zemes lietošanas mērķis 0502 - pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem.
13. Iznomāt L.L., /dzīvesvieta/, pašvaldībai piekrītošā zemes gabala daļu 0,08 ha platībā, kadastra Nr.56440050263, Asares pagastā, un noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 gadiem. Zemes lietošanas mērķis 0502 - pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem.
14. Iznomāt D.V., /dzīvesvieta/, pašvaldībai piekrītošā zemes gabala daļu 0,1 ha platībā, kadastra Nr.56440050263, Asares pagastā, un noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 gadiem. Zemes lietošanas mērķis 0502 - pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem.
15. Atļaut pārnomāt SIA /nosaukums/, /reģ.Nr./, pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu 2,8 ha platībā, kadastra Nr.56440050130, un zemes gabalu 4,6 ha platībā, kadastra Nr.56440050337, Asares pagastā, A.T., /dzīvesvieta/. Zemes lietošanas mērķis 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

18.#

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “Ozolāres”, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, sadalīšanai

J.Vanags

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likumu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, 21.06.2017. Tautsaimniecības komitejas lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, G.Geida, J.Vanags, S.Pudāne, A.Kurkliete, S.Curikova, I.Čāmāns, S.Vārslavāne, N.Zariņš); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut pilnvarotai personai S.Ž., /personas kods/, /deklarētā adrese/, izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Ozolāres”, kadastra Nr.56250070078, kas sastāv no divām zemes vienībām, kadastra apzīmējums 56250070078 un kadastra apzīmējums 56250070079, sadalīšanai.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus.
3. Zemes ierīcības projektu divos eksemplāros iesniegt apstiprināšanai Aknīstes novada pašvaldībā.

19.#

Par apbūves tiesību piešķiršanu

J.Vanags

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta (a) apakšpunktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Civillikuma 1129.¹ -1129.⁹ pantiem,

Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" 7^{1.}, 7.²punktu, 7.2.apakšpunktu, 21.06.2017. Tautsaimniecības komitejas lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, G.Geida, J.Vanags, S.Pudāne, A.Kurkliete, S.Curikova, I.Čāmāns, S.Vārslavāne, N.Zariņš); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt SIA NORDTORF, reģ. Nr.40003308988, Aerodroms, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, LV-5208, apbūves tiesību par samaksu. Apbūves tiesības piešķirt uz Aknīstes pilsētas pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Aerodroms 1”, Aknīstes pagasts, Aknīstes novads, kadastra apzīmējums Nr.5625 007 0249, zemes vienību 0,2117 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 56250070199.
2. Piešķirt SIA NORDTORF, reģ. Nr.40003308988, Aerodroms, Aknīstes pagasts, Aknīstes novadā, LV-5208, apbūves tiesību par samaksu. Apbūves tiesības piešķirt uz Aknīstes pilsētas pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Aerodroms 1”, Aknīstes pagasts, Aknīstes novads, kadastra apzīmējums Nr.5625 007 0249, zemes vienību 0,2650 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 562500701166.
3. Noslēgt līgumu par lēmuma 1.punktā piešķirto apbūves tiesību, noteikt maksu par apbūves tiesību lietošanu 28,00 *euro* gadā.
4. Noslēgt līgumu par lēmuma 2.punktā piešķirto apbūves tiesību, noteikt maksu par apbūves tiesību lietošanu 28,00 *euro* gadā.
5. Līgumi stājas spēkā, kad to ir parakstījusi pēdējā puse, un ir spēkā līdz 2027.gada 31.decembrim.
6. Apbūves tiesība stājas spēkā, kad apbūves tiesīgais to ir nostiprinājis zemesgrāmatā.
7. Apbūves tiesība nedod pirmpirkuma tiesības apbūves tiesīgajam zemesgabala atsavināšanas gadījumā.
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Aknīstes novada pašvaldības izpilddirektoram.

20.#

Par adrešu maiņu

J.Vanags

Pamatojoties uz Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumu Nr.698 "Adresācijas noteikumi" 30.punktu, 21.06.2017. Tautsaimniecības komitejas lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, G.Geida, J.Vanags, S.Pudāne, A.Kurkliete, S.Curikova, I.Čāmāns, S.Vārslavāne, N.Zariņš); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Likvidēt sekojošu adresi:

Nr. p.k.	Ēkas kadastra Nr.	Valsts adrešu reģistrā reģistrētā adrese	Saistītās zemes vienības kadastra apzīmējums
1.	56440050037009	„Transformatora punkts 6619”, Asares pagasts, Aknīstes novads, LV-5210	56440050037

2. Pieņemto lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestam.

21.#

Par telpu nomas līguma pagarināšanu ar z/s "Rātes"

J.Vanags

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta b)apakšpunktu, 21.06.2017. Tautsaimniecības komitejas lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, G.Geida, J.Vanags, S.Pudāne, A.Kurkliete, S.Curikova, I.Čāmāns, S.Vārslavāne, N.Zariņš); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Slēgt līgumu ar z/s “Rātes” īpašnieci V.E., /dzīvesvieta/, par telpu nomu Gārsenes pilī uz 2 mēnešiem. Nomak maksā – 50,00 EUR mēnesī.
2. Uzdot pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai līdz jūlija domes sēdei sagatavot izsoles noteikumus Gārsenes pils telpu nomai.

22.#

Par nekustamo īpašumu (zemes gabalu) nodošanu atsavināšanai

J.Vanags

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 9.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 38.punktu, 21.06.2017. Tautsaimniecības komitejas lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, G.Geida, J.Vanags, S.Pudāne, A.Kurkliete, S.Curikova, I.Čāmāns, S.Vārslavāne, N.Zariņš); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Aknīstes novada pašvaldības īpašumā esošo zemes gabalu 0,2 ha platībā, kadastra Nr.56620030159, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, uz kura atrodas L.K. piederīga ēka, kura ir nostiprināta Jēkabpils rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Gārsenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 00565517.
 - 1.1. Pilnvarot L.K., /personas kods/, veikt visas nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma ierakstīšanu Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda;
 - 1.2. Noteikt, ka izdevumus par lēmuma 1.2.punktā noteikto darbību veikšanu sedz L.K.
2. Nodot atsavināšanai Aknīstes novada pašvaldības īpašumā esošo zemes gabalu 0,7 ha platībā, kadastra Nr.56620010108, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā.
 - 2.1. Uzdot pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai minēto zemes gabalu iekļaut atsavināmo īpašumu reģistrā un kārtot ierakstīšanu Zemesgrāmatā;
 - 2.2. zemes gabals pārdodams izolē un nomniekam nav pirkuma tiesību.
3. Uzdot Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai pēc zemes īpašumu tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā organizēt īpašuma atsavināšanas procesu.

23.#

Par pašvaldības materiālo pabalstu piešķiršanu

A.Kurkliete

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Aknīstes novada pašvaldības 21.10.2009. Saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Par pašvaldības pabalstiem Aknīstes novada iedzīvotājiem, neizvērtējot to materiālo stāvokli”, 21.06.2017. Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, G.Geida, J.Vanags, S.Pudāne, A.Kurkliete, S.Curikova, I.Čāmāns, S.Vārslavāne, N.Zariņš); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt 6 personām apbedīšanas pabalstu. Kopā EUR 900,00.
2. Piešķirt 3 personām bērna piedzimšanas pabalstu. Kopā EUR 450,00.

3. Piešķirt brīvpusdienas 100 % apmērā 68 novada izglītības iestāžu audzēkņiem no 01.09.2017. līdz 31.05.2018.
4. Piešķirt brīvpusdienas 50 % apmērā 1 novada izglītības iestādes audzēkņim no 01.09.2017. līdz 31.05.2018.

24.#

Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā

A.Kurkliete

Pamatojoties uz likumu „Par dzīvojamo telpu īri”, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2., 14., 17., 18.panta pirmo daļu, Aknīstes novada domes 22.12.2015. Saistošajiem noteikumiem Nr.31 „Par Aknīstes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.06.2017. Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, G.Geida, J.Vanags, S.Pudāne, A.Kurkliete, S.Curikova, I.Čāmāns, S.Vārslavāne, N.Zariņš); **PRET – nav;** **ATTURAS – nav,** Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt S.P. dzīvojamo platību Augšzemes ielā 7 – 2, Aknīstē, un slēgt dzīvojamo telpu īres līgumu no 01.07.2017.
2. Atzīt B.G. par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā un reģistrēt reģistrā Nr.1 “Pašvaldībai piederošu dzīvojamo telpu izīrēšana” ar kārtas Nr.116. Piešķirt B.G. dzīvojamo platību Krasta ielā 3 – 2, Aknīstē, un slēgt dzīvojamo telpu īres līgumu no 01.07.2017.
3. Atzīt V.L. par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā un reģistrēt reģistrā Nr.1 “Pašvaldībai piederošu dzīvojamo telpu izīrēšana” ar kārtas Nr.117 ar atzīmi, ka dzīvojamā platība piešķirama pirmām kārtām. Piešķirt V.L. dzīvojamo platību Augšzemes ielā 7 – 5, Aknīstē, un slēgt dzīvojamo telpu īres līgumu.
4. Piešķirt I.B. dzīvokli ar izpirkuma tiesībām Augšzemes ielā 36 – 7, Aknīstē, un slēgt dzīvojamo telpu īres līgumu.
5. Atļaut I.M. dzīvojamās telpas maiņu no dzīvokļa “Tempļi” – 2, Asares pagastā, uz dzīvokli “Lejas”- 2, Asares pagastā, un slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu.
6. Atzīt K.L. par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā un reģistrēt reģistrā Nr.1 “Pašvaldībai piederošu dzīvojamo telpu izīrēšana” ar kārtas Nr.118.
7. Atzīt D.J. par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā un reģistrēt reģistrā Nr.1 “Pašvaldībai piederošu dzīvojamo telpu izīrēšana” ar kārtas Nr.119 ar atzīmi, ka dzīvojamā platība piešķirama pirmām kārtām.

25.#

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Augšzemes ielā 28 – 3, Aknīstē, Aknīstes novadā, nodošanu atsavināšanai

V.Dzene

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.panta otro, sesto, septīto daļu, 9.panta otro daļu, 37.panta otro daļu, 21.06.2017. Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, G.Geida, J.Vanags, S.Pudāne, A.Kurkliete, S.Curikova, I.Čāmāns, S.Vārslavāne, N.Zariņš); **PRET – nav;** **ATTURAS – nav,** Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Aknīstes novada pašvaldībai piekritīgo nekustamo īpašumu (dzīvokli) Augšzemes ielā 28 - 3, Aknīstē, Aknīstes novadā.

2. Uzdot pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai veikt dzīvokļa inventarizāciju, vērtēšanu un ierakstīšanu Zemesgrāmatā uz Aknīstes novada pašvaldības vārda.

26.#

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Dzirnavu ielā 7 – 2, Aknīstē, Aknīstes novadā, nodošanu atsavināšanai

V.Dzene

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.panta otro, sesto, septīto daļu, 9.panta otro daļu, 37.panta otro daļu, 21.06.2017. Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, G.Geida, J.Vanags, S.Pudāne, A.Kurkliete, S.Curikova, I.Čāmāns, S.Vārslavāne, N.Zariņš); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Aknīstes novada pašvaldībai piekritīgo nekustamo īpašumu (dzīvokli) Dzirnavu ielā 7 - 2, Aknīstē, Aknīstes novadā.
2. Uzdot pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai veikt īpašuma inventarizāciju, vērtēšanu un ierakstīšanu Zemesgrāmatā uz Aknīstes novada pašvaldības vārda.

27.#

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Brīvnieki”, kadastra Nr.56440020106, Asares pagastā, Aknīstes novadā, nodošanu atsavināšanai

J.Vanags

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.panta otro, sesto, septīto daļu, 9.panta otro daļu, 37.panta otro daļu, 21.06.2017. Tautsaimniecības komitejas lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, G.Geida, J.Vanags, S.Pudāne, A.Kurkliete, S.Curikova, I.Čāmāns, S.Vārslavāne, N.Zariņš); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Aknīstes novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Brīvnieki”, kadastra Nr.56440020106, Asares pagastā, Aknīstes novadā.
2. Uzdot pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai veikt īpašuma vērtēšanu.

28.#

Par Aknīstes novada pašvaldības 2016.gada publiskā pārskata apstiprināšanu

V.Dzene

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 72.pantu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, G.Geida, J.Vanags, S.Pudāne, A.Kurkliete, S.Curikova, I.Čāmāns, S.Vārslavāne, N.Zariņš); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Aknīstes novada pašvaldības 2016.gada publisko pārskatu.
2. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistei L.Prandei publicēt gada pārskatu novada mājas lapā www.akniste.lv un nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

29.#

Par izmaiņām Iepirkumu komisijas sastāvā

V.Dzene

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 61.pantu, Publisko iepirkumu likuma 22.panta trešo daļu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, G.Geida, J.Vanags, S.Pudāne, A.Kurkliete, S.Curikova, I.Čāmāns, S.Vārslavāne, N.Zariņš); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Atbrīvot no Iepirkuma komisijas locekļa amata Lieni Valaini ar 30.06.2017.

30.#

Par izmaiņām Komisijas darījumiem ar lauksaimniecības zemi sastāvā

V.Dzene

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 61.pantu, likumu „Par zemes privatizāciju lauku apvidos”, Ministru kabineta 02.12.2014. noteikumu Nr.748 “Noteikumi par darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 16.punktu, Aknīstes novada pašvaldības Komisijas darījumiem ar lauksaimniecības zemi nolikumu (apstipr.25.02.2015., prot.Nr.3, 13.#),

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (V.Dzene, G.Geida, J.Vanags, S.Pudāne, A.Kurkliete, S.Curikova, I.Čāmāns, S.Vārslavāne, N.Zariņš); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atbrīvot no Komisijas darījumiem ar lauksaimniecības zemi Lieni Valaini ar 30.06.2017.
2. Atbrīvot no Komisijas darījumiem ar lauksaimniecības zemi Irēnu Butkus ar 30.06.2017.
3. Ievēlēt Komisijas darījumiem ar lauksaimniecības zemi sastāvā Ilgu Cālīti no 03.07.2017.