



LATVIJAS REPUBLIKA
AKNĪSTES NOVADA DOME
Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208,
Tālrunis, fakss 65237751, e-pasts: akniste@akniste.lv

SĒDES PROTOKOLS

2019.gada 18.decembrī
Aknīstē

Nr.14

Sēde sasaukta plkst. 13.00

Sēdi vada – domes priekšsēdētāja Vija Dzene
Sēdi protokolē – Kancelejas vadītāja Ināra Buiķe
Piedalās –

Deputāti:

Vija Dzene,
Jānis Vanags,
Sandra Vārslavāne,
Normunds Zariņš,
Viktors Žukovskis,
Aija Kurkliete,
Skaidrīte Pudāne,
Inārs Čāmāns

Nepiedalās: Santa Curikova

Pašvaldības darbinieki: I.Kancāne – finansiste,
J.Gavars – izpilddirektors,
L.Prande – sabiedrisko attiecību speciāliste,
A.Aldiņa – juriskonsulte,
J.Bondars – Gārsenes pagasta pārvaldes vadītājs

Domes priekšsēdētāja V.Dzene aicina balsot par sēdes darba kārtību ar 34 jautājumiem.

Deputātiem iebildumu, papildinājumu nav.

Atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis, A.Kurkliete); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Apstiprināt domes sēdes darba kārtību ar 34 jautājumiem.

DARBA KĀRTĪBA

Izpilddirektora ziņojums.

1. Par pašvaldības budžeta izpildi janvārī - novembrī.
2. Par prēmijām pašvaldības darbiniekiem.
3. Par šaubīgā debitora parāda dzēšanu.
4. Par līdzfinansējumu pasākuma “Orientieris 2020” viena posma organizēšanai Aknīstē.
5. Par Asares kultūras nama apkopējas amata slodzi.

6. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Miera iela 1-11, Aknīstē, Aknīstes novadā, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
7. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Jaunie Navicki”, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, atsavināšanu un nosacītās cenas apstiprināšanu.
8. Par Aknīstes novada pašvaldības īpašumā esošā zemes gabala Jaunais ceļš, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, atsavināšanas izsoles rezultātu apstiprināšanu.
9. Par grozījumiem izsoles noteikumos Nr.9/2019 “Par Aknīstes novada pašvaldības īpašumā esošā zemes gabala Lauku iela 2D, Aknīstē, Aknīstes novadā, atsavināšanu un nosacītās cenas apstiprināšanu.
10. Par saistošo noteikumu Nr.18/2019 “Grozījumi Aknīstes novada domes 2018.gada 25.jūlija saistošajos noteikumos Nr.11/2018 “Par pašvaldības pabalstiem Aknīstes novada iedzīvotājiem, neizvērtējot to materiālo stāvokli”” apstiprināšanu.
11. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Silmači – 1”, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
12. Par ceļu tehniskās specifikācijas apstiprināšanu.
13. Par pašvaldības budžeta līdzekļu piešķiršanu.
14. Par pašvaldības budžeta līdzekļu piešķiršanu.
15. Par ziedojumu līdzekļu izlietojumu.
16. Par grozījumiem Aknīstes novada pašvaldības maksas pakalpojumu cenrādī.
17. Par pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvja nozīmēšanu.
18. Par pašvaldības zemes nomu.
19. Par pašvaldības zemes nomu.
20. Par pašvaldības zemes nomu.
21. Par pašvaldības zemes nomu.
22. Par pašvaldības zemes pārnomāšanu.
23. Par pašvaldības zemes pārnomāšanu.
24. Par pašvaldības zemes nomas līguma pagarināšanu.
25. Par pašvaldības zemes nomas līguma pagarināšanu.
26. Par pašvaldības zemes gabala, kadastra Nr.56050010424, nodošanu atsavināšanai.
27. Par pašvaldības nedzīvojamo ēku nomu.
28. Par pašvaldības dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.
29. Par pašvaldības dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.
30. Par pašvaldības dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.
31. Par pašvaldības dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.
32. Par pašvaldības dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.
33. Par pašvaldības dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.
34. Par dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu uz noteiktu laiku.

1.#

Par pašvaldības budžeta izpildi janvārī - novembrī

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, Finanšu komitejas 11.12.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt Aknīstes novada pašvaldības pamatbudžeta 2019.gada janvāra – novembra ieņēmumus – 3289374.34 EUR un izdevumus – 3110720.33 EUR; speciālā budžeta ieņēmumus – 132869.15 EUR un izdevumus – 126776.96 EUR.

budžeta ieņēmumus – 104066,50 EUR un izdevumus – 87378,99 EUR; ziedojumu un dāvinājumu izdevumus – 1092,66 EUR.

2.#

Par prēmijām pašvaldības darbiniekiem

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 16.pantu, Aknīstes novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma 54., 55., 56., 57.punktu, Finanšu komitejas 11.12.2019. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 5** deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne); **PRET – 3** (A.Kurklīete, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt prēmijas līdz 50% apmērā no mēnešalgas Aknīstes novada pašvaldības pastāvīgi strādājošajiem darbiniekiem, pamatojoties uz noteikumiem „Par Aknīstes novada pašvaldības darbinieku novērtēšanu”.
2. Piešķirt prēmijas līdz 50% apmērā no mēnešalgas Aknīstes novada pašvaldības PII “Bitīte” vadītājai R.Bludzei un Aknīstes bērnu un jauniešu centra direktorei E.Ķiķēnai, pamatojoties uz noteikumiem „Par Aknīstes novada pašvaldības darbinieku novērtēšanu”.
3. Piešķirt prēmijas līdz 50% apmērā no vidējās amata likmes Aknīstes novada pašvaldības PII “Bitīte” pedagogiem (5-6 gad.vec.grupa), pamatojoties uz noteikumiem „Par Aknīstes novada pašvaldības darbinieku novērtēšanu”.

Atklāti balsojot: PAR – 4 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, S.Vārslavāne); **PRET – 3** (A.Kurklīete, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **ATTURAS – nav, balsojumā nepiedalās – 1** (N.Zariņš), pildot likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts pašvaldību amatpersonu darbībā” paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus), Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

4. Piešķirt prēmiju līdz 50% apmērā no mēnešalgas Aknīstes novada pašvaldības saimniecības daļas vadītājam N.Zariņam, pamatojoties uz noteikumiem „Par Aknīstes novada pašvaldības darbinieku novērtēšanu”.

Atklāti balsojot: PAR – 4 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš); **PRET – 3** (A.Kurklīete, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **ATTURAS – nav, balsojumā nepiedalās – 1** (S.Vārslavāne), pildot likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts pašvaldību amatpersonu darbībā” paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus), Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

5. Piešķirt prēmiju līdz 50% apmērā no mēnešalgas Aknīstes novada pašvaldības PII “Bitīte” pirmsskolas izglītības skolotājai S.Vārslavānei, pamatojoties uz noteikumiem „Par Aknīstes novada pašvaldības darbinieku novērtēšanu”.

3.#

Par šaubīgā debitora parāda dzēšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Latvijas Republikas Civillikuma 1895.pantu, Ministru kabineta 13.02.2018. noteikumu Nr.87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” 187.punktu, prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumos, kā arī samazina izveidotos uzkrājumus nedrošiem (šaubīgiem) parādiem, atzīstot ieņēmumus no uzkrājuma samazinājuma, Finanšu komitejas 11.12.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurklīete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

1. Atļaut Aknīstes novada pašvaldības grāmatvedībai norakstīt bezcerīgo debitora parādu par īres maksas un pakalpojumu, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, parāda dzēšanu (mirušai personai) /*Vārds, uzvārds*/ EUR 310.05 (trīs simti desmit *euro* 5 centi).
2. Lēmuma izpildes kontroli nodrošina SIA “Aknīstes Pakalpojumi”.

4.#

Par līdzfinansējumu pasākuma “Orientieris 2020” viena posma organizēšanai Aknīstē

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Finanšu komitejas 11.12.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Piešķirt līdzfinansējumu 500 EUR apmērā Orientēšanās kluba “Sēlijas mežs” pasākuma “Orientieris 2020” posma organizēšanai Aknīstē 2020.gada aprīlī, līdzekļus plānojot 2020.gada kultūras budžeta plānā.

5.#

Par Asares kultūras nama apkopējas amata slodzi

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Finanšu komitejas 11.12.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Veikt Aknīstes novada pašvaldības iestāžu un struktūrvienību amatu sarakstā šādu grozījumu:

- 1) palielināt struktūrvienības “Kultūra” amatu sarakstā amata vienības “apkopēja” (Asares kultūras namā) amata slodzi no 0,4 uz 0,5 slodzi sakarā ar darba apjoma palielināšanos.

6.#

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Miera iela 1-11, Aknīstē, Aknīstes novadā, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 13.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, Finanšu komitejas 11.12.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Miera iela 1-11, Aknīste, Aknīstes novads, kadastra Nr. 56059000048, kopējā platība 34,6 m², kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 346/14564 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes.
2. Noteikt, ka atsavināmā nekustamā īpašuma nosacītā cena ir **EUR 2810,00** (divi tūkstoši astoņi simti desmit *euro* 00 centi).

3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids ir pārdošana izsolē ar augšupejošu soli.
4. Apstiprināt Aknīstes novada domes izsoles noteikumus Nr.12/2019 „Par Aknīstes novada pašvaldības īpašumā esošā dzīvokļa Miera ielā 1-11, Aknīstē, Aknīstes novadā, atsavināšanu”. (pielikumā)
5. Uzdot pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai organizēt izsoli.

PIELIKUMS

Aknīstes novada domes
IZSOLES NOTEIKUMI Nr. 12/2019
**„Par Aknīstes novada pašvaldības īpašumā esošā dzīvokļa Miera ielā 1-11,
Aknīstē, Aknīstes novadā, atsavināšanu”**

1. **Izsoles organizētājs:** Aknīstes novada pašvaldība, reģ. Nr.90000026441, adrese: Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
1.1.Īpašnieks: Aknīstes novada pašvaldība.
1.2.Pārdošanas metode: mutiska izsole ar augšupejošu soli.
2. **Izsoles vieta:** Aknīstes novada pašvaldība, Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
3. **Izsoles laiks:** 2020.gada 13.februārī plkst. 10:00.
4. Izsoli vada **Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija.**
5. Izsoles objekts ir pašvaldības īpašumā esošais nekustamais īpašums (dzīvoklis): Miera ielā 1, dzīvoklis Nr.11, Aknīstē, Aknīstes novadā, kadastra Nr. 56059000048, ar kopējo platību 34,6 m², kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošā kopīpašuma 346/14564 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes.
6. Nekustamā īpašuma (dzīvokļa) nosacītā cena ir **EUR 2810,00** (divi tūkstoši astoņi simti desmit *euro* 00 centi).
7. Nekustamā īpašuma objekta izsoli sāk ar nekustamā īpašuma Miera iela 1, dzīvoklis Nr.11, Aknīstē, Aknīstes novadā izsoles objekta noteikto nosacīto cenu.
8. Izsoles dalībniekiem ir tiesības pirms izsoles apskatīt izsoles objektu dabā, darbdienās no plkst. 8.00 līdz 17.00, piektdienās līdz plkst. 14.30, iepriekš sazinoties ar kontaktpersonu pa tālruni 26426362.
9. Cenas paaugstinājuma „solis” izsoles gaitā – **EUR 50.00 (piecdesmit *euro* 00 centi).**
10. Maksāšanas līdzeklis ir EUR (*euro*) 100% apmērā.
11. Izsoles dalībniekiem jāreģistrējas Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un Aknīstes novada pašvaldības interneta mājas lapā www.agniste.lv norādītajā termiņā, iepriekš samaksājot drošības naudu 10 % apmērā no izsolāmā nekustamā īpašuma objekta nosacītās cenas un reģistrācijas nodevu **EUR 14,23** (četrpadsmit *euro* 23 centi). Drošības nauda un reģistrācijas nodeva uzskatāma par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta izsoles noteikumos norādītajā bankas kontā.
12. Gadījumā, ja uz vienu izsoles objektu pieteiksies viens pretendents, nekustamais īpašums tiks pārdots vienīgajam pretendentam, ja viņš pārsolīs izsoles objekta nosacīto cenu.
13. Samaksa par izsoles objektu tiek veikta, veicot bezskaidras naudas pārskaitījumu Aknīstes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000026441 A/S „SEB banka” bankas kontā Nr. LV82 UNLA 0009 0121 30037, bankas kods UNLALV2X, vai arī Aknīstes novada pašvaldības kasē skaidras naudas norēķinu veidā.
14. Visa izsolē nosolītā cena (tai skaitā drošības nauda) tiek uzskatīta par nekustamā īpašuma pirkuma maksu.
15. Izsoles reģistrācijas nodeva netiek ierēķināta nekustamā īpašuma pirkuma maksā.

16. Fiziskas vai juridiskas personas, kas vēlas piedalīties izsolē, var pieteikties Aknīstes novada pašvaldībā līdz **2020.gada 10.februārim** darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās līdz 14.30.
17. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, lai piedalītos izsolē, nekustamā īpašuma pirkšanai jāiesniedz Aknīstes novada pašvaldībā izsoles komisijai šādi dokumenti:
 - 17.1. Fiziskām personām:
 - Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - jāuzrāda pase;
 - dokuments par drošības naudas iemaksu;
 - dokuments par reģistrācijas maksas samaksu.
 - 17.2. Juridiskām personām:
 - Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - dalībnieka (ja uzņēmēj sabiedrībā ir viens dalībnieks) vai attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;
 - apliecināts spēkā esošu statūtu (līguma) kopiju vai izraksts par pārvaldes institūciju amatpersonu) kompetences apjomu;
 - kvīts par drošības naudas samaksu;
 - kvīts par izsoles reģistrācijas maksas samaksu;
 - noteiktā kārtībā apliecināta pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).
18. Ja nepieciešams, no attiecīgā valsts reģistra Mantas atsavināšanas komisija var pieprasīt zvērināta revidenta vai licencēta auditora atzinumu par šīs juridiskās personas gada pārskatu.
19. Reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles dalībniekam atpakaļ netiek atdoti.
20. Izsoles dalībnieki tiek reģistrēti izsoles dalībnieku sarakstā. Izsolē var piedalīties, ja pieteikums iesniegts sludinājumā noteiktajā termiņā un izpildīti izsoles priekšnoteikumi.
21. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
 - nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;
 - nav iesniegti visi šajos izsoles noteikumos minētie dokumenti;
 - rakstiski nav apliecinājis, ka piekrīt nekustamā īpašuma atsavināšanas izsoles noteikumiem.
22. Mantas atsavināšanas komisijas izsoles noteikumu eksemplārā izsoles dalībnieks ar savu parakstu pirms izsoles sākšanās apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem.
23. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas numuru.
24. Izsoles dalībniekam ir tiesības apskatīt nekustamo īpašumu. Uzziņas pa tālr. tālruni 26426362.
25. Izsoles reģistratoram nav tiesību līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.
26. Pie izejas izsoles telpās dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.
27. Solīšana notiek tikai tajos gadījumos, ja uz izsoli ierodas ne mazāk kā divi dalībnieki, kuri reģistrēti noteiktajā kārtībā.
28. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens no vairākiem reģistrētajiem dalībniekiem, izsoles vadītājs izsoli atliek uz 15 minūtēm, bet pēc tam objektu

- piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam, ja tas pārsola izsoles nosacīto cenu.
29. Izsoles sākumā izsoles vadītājs lūdz izsoles dalībniekus apstiprināt gatavību piedalīties izsolē.
 30. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Katrs šāds solījums ir dalībnieka apliecinājums, ka viņš palielina izsolāmā objekta cenu par noteikto cenas pieauguma apmēru **EUR 50.00**. Ja neviens no dalībniekiem pēdējo augstāko cenu nepārsola, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo nosolīto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.
 31. Pēc pēdējās nosolītās cenas āmura trešā piesitiena objekts ir pārdots personai, kas nosolījusi pēdējo augstāko cenu. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi nosolījuši vienu un to pašu cenu, priekšroka pirkt objektu ir dalībniekam, kurš pirmais no viņiem saņēmis izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību.
 32. Dalībnieks, kas, nosolījis visaugstāko cenu izsolē, tiek ierakstīts izsoles protokolā, kurā norāda dalībnieka
 - juridiskas personas: nosaukums, reģistrācijas numurs un nosolītā cena;
 - fiziskas personas: vārds, uzvārds, personas kods un nosolītā cena.
 33. Pircējs, kas, konkrētam objektam nosolījis pēdējo augstāko cenu, izsoles vietā nekavējoties ar savu parakstu apliecina, ka protokolā norādītā cena atbilst tai, ko viņš ir nosolījis.
 34. Izsoles dalībnieks, kurš objektu nosolījis, bet neparakstās protokolā, uzskatāms par atteikušos no nosolītā objekta. Šajā gadījumā Mantas atsavināšanas komisija ir tiesīga attiecīgo dalībnieku svītrot no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta dalības maksa un drošības nauda. Tad Mantas atsavināšanas komisija pēdējam pārsolītājam pircējam piedāvā atsavināmo nekustamo īpašumu par viņa nosolīto augstāko cenu. Ja izsolē par atsavināmo nekustamo īpašumu pirmspēdējo augstāko cenu solījuši vairāki dalībnieki, izsoli nekavējoties atkārti no pirmspēdējās augstākās cenas.
 35. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs nekustamā īpašuma izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
 36. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kurš nosolījis nekustamā īpašuma objektu, saņem rēķinu samaksas veikšanai.
 37. Izsniegtais rēķins ir derīgs līdz pirkuma līguma slēgšanai.
 38. Ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles nosacīto cenu vai arī izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, 7 dienu laikā pēc izsoles nav iesniedzis Mantas atsavināšanas komisijai bankas dokumentus par to, ka attiecīgie norēķini ir nokārtoti, viņš zaudē tiesības uz atsavināmo nekustamā īpašuma objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu nekustamā objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
 39. Izsoles dalībniekiem, kas pārtraukuši solīšanu izsoles gaitā, drošības nauda tiek atmaksāta nedēļas laikā pēc izsoles, bet reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.
 40. Dalībniekiem, kuri ir reģistrējušies, bet nav ieradušies uz izsoli, drošības nauda un reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.
 41. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu par konkrētu objektu, 7 dienu laikā kopš izsoles jāpārskaita starpība starp nosolīto cenu un iemaksāto drošības naudu Aknīstes novada pašvaldības norēķinu kontā.
 42. Izsoles protokolu 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles apstiprina Mantas atsavināšanas komisija.
 43. Izsoles rezultātus apstiprina Aknīstes novada dome nākamajā domes sēdē pēc tam, kad saņemts bankas dokuments, kas apliecina iemaksu veikšanu par nosolīto nekustamo īpašumu.
 44. Ja izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, pēc iemaksas veikšanas atsakās parakstīt pirkuma līgumu, kurš sastādīts atbilstoši atsavināmā objekta

- izsoles noteikumiem, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu nekustamā objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
45. Pirkuma līgumā var noteikt sankcijas (līgumsods, atkāpšanās no līguma u.tml.) par tā nepildīšanu. Pirkuma līgums nekustamā objekta nosolītājam jāparaksta 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.
 46. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Aknīstes novada pašvaldības Mantas atsavināšanas komisija. Sūdzības par Mantas atsavināšanas komisijas darbību iesniedzamas Aknīstes novada domē 3 darba dienu laikā no izsoles dienas Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208.
 47. Izsoles dalībnieki var iepazīties ar objekta izsoles noteikumiem un saņemt sīkāku informāciju par atsavināmo nekustamo īpašumu Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, no 2019.gada 30.decembra līdz 2020.gada 10.februārim darb dienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 14.30. Tālrunis uzziņām: 26426362.
 48. Izsole notiks 2020.gada 13.februārī plkst. 10:00, Aknīstes novada pašvaldībā, 2.stāvā, Skolas ielā 7, Aknīste, Aknīstes novadā, LV-5208.

7.#

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Jaunie Navicki”, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, atsavināšanu un nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo, piekto daļu, 8.panta otro, sesto, septīto daļu, 9.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, piekto daļu, 45.panta sesto daļu, Finanšu komitejas 11.12.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut */Vārds, uzvārds/, personas kods*, atsavināt Aknīstes novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu – zemes gabalu “Jaunie Navicki, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, kadastra Nr.56250040167, ar kopējo platību 2,61 ha. Uz zemes gabala atrodas */Vārds, uzvārds/* piederošas ēkas.
2. Atsavināmā nekustamā īpašuma nosacītā cena ir **4364,10 EUR** (četri tūkstoši trīs simti sešdesmit četri *euro* 10 centi).
3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids ir pārdošana par brīvu cenu.
4. Uzdot juriskonsultei A.Aldiņai viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas sagatavot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.

8.#

Par Aknīstes novada pašvaldības īpašumā esošā zemes gabala Jaunais ceļš, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, atsavināšanas izsoles rezultātu apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 13.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, ņemot vērā 03.12.2019. izsoles rezultātus, Finanšu komitejas 11.12.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkļiete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav,** Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 2019.gada 3.decembra izsoles rezultātus, nosakot SIA “HAWITA baltic”, reģ.Nr.40003308988, par nekustamā īpašuma (zemes gabala) Jaunais ceļš, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, kadastra Nr. 5625 007 0258 – 0,03 ha platībā, izsoles uzvarētāju, kurš ir nosolījis augstāko cenu, kas sastāda EUR 1533,00 (Viens tūkstotis pieci simti trīsdesmit trīs *euro* 00 centi).
2. Uzdot Aknīstes novada pašvaldības juriskonsultei A.Aldiņai sagatavot pirkuma līgumu izsoles uzvarētājam.

9.#

Par grozījumiem izsoles noteikumos Nr.9/2019 “Par Aknīstes novada pašvaldības īpašumā esošā zemes gabala Lauku iela 2D, Aknīstē, Aknīstes novadā, atsavināšanu un nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta otro daļu, 10.pantu, 32.pantu, ņemot vērā 03.11.2019. izsoles rezultātus, Finanšu komitejas 11.12.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkļiete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav,** Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atzīt 03.11.2019. izsoli par Aknīstes novada pašvaldības īpašumā esošā zemes gabala Lauku iela 2D, Aknīste, Aknīstes novads, atsavināšanu, par nenotikušu.
2. Organizēt minētā nekustamā īpašuma otrās kārtas izsoli, pazeminot nosacīto cenu par 5%.
3. Apstiprināt grozījumus izsoles noteikumos Nr.9/2019 „Par Aknīstes novada pašvaldības īpašumā esošā zemes gabala Lauku iela 2D, Aknīstē, Aknīstes novadā, atsavināšanu”. (pielikumā)

PIELIKUMS

Aknīstes novada domes

IZSOLES NOTEIKUMI Nr. 9/2019

„Par Aknīstes novada pašvaldības īpašuma- zemes gabala Lauku iela 2D, Aknīstē, Aknīstes novadā, atsavināšanu”

1. **Izsoles organizētājs:** Aknīstes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000026441, adrese: Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
 - 1.1.Īpašnieks: Aknīstes novada pašvaldība.
 - 1.2.Pārdošanas metode: otrās kārtas mutiska izsole ar augšupejošu soli.
2. **Izsoles vieta:** Aknīstes novada pašvaldība, Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
3. **Izsoles laiks:** 2020.gada 11.februārī plkst. 10:00.
4. Izsoli vada **Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija.**
5. Izsoles objekts ir pašvaldības īpašumā esošais zemes gabals: Lauku iela 2D, Aknīstē, Aknīstes novadā, kadastra Nr. 56050010088, ar kopējo platību 0,9568 ha.
6. Nekustamā īpašuma (zemes gabala) nosacītā cena ir **EUR 2928,00** (divi tūkstoši deviņi simti divdesmit astoņi *euro* 00 centi).
7. Nekustamā īpašuma objekta izsoli sāk ar nekustamā īpašuma Lauku iela 2D, Aknīstē, Aknīstes novadā, izsoles objekta noteikto nosacīto cenu.
8. Izsoles dalībniekiem ir tiesības pirms izsoles apskatīt izsoles objektu dabā, darbdienās no plkst. 8.00 līdz 17.00, piektdienās līdz plkst. 14.30, iepriekš sazinoties ar kontaktpersonu pa tālruni 28685224.
9. Cenas paaugstinājuma „solis” izsoles gaitā – **EUR 50.00 (piecdesmit *euro* 00 centi).**

10. Maksāšanas līdzeklis ir EUR (*euro*) 100% apmērā.
11. Izsoles dalībniekiem jāreģistrējas Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un Aknīstes novada pašvaldības interneta mājas lapā www.akniste.lv norādītajā termiņā, iepriekš samaksājot drošības naudu 10 % apmērā no izsolāmā nekustamā īpašuma objekta nosacītās cenas un reģistrācijas nodevu **EUR 14,23** (četrpadsmit *euro* 23 centi). Drošības nauda un reģistrācijas nodeva uzskatāma par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta izsoles noteikumos norādītajā bankas kontā.
12. Gadījumā, ja uz vienu izsoles objektu pieteiksies viens pretendents, nekustamais īpašums tiks pārdots vienīgajam pretendentam, ja viņš pārsolīs izsoles objekta nosacīto cenu.
13. Samaksa par izsoles objektu tiek veikta, veicot bezskaidras naudas pārskaitījumu Aknīstes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000026441 A/S „SEB banka” bankas kontā Nr. LV82 UNLA 0009 0121 30037, bankas kods UNLALV2X, vai arī Aknīstes novada pašvaldības kasē skaidras naudas norēķinu veidā.
14. Visa izsolē nosolītā cena (tai skaitā drošības nauda) tiek uzskatīta par nekustamā īpašuma pirkuma maksu.
15. Izsoles reģistrācijas nodeva netiek ierēķināta nekustamā īpašuma pirkuma maksā.
16. Fiziskas vai juridiskas personas, kas vēlas piedalīties izsolē, var pieteikties Aknīstes novada pašvaldībā līdz **2020.gada 7.februārim** darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās līdz 14.30.
17. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, lai piedalītos izsolē, nekustamā īpašuma pirksanai jāiesniedz Aknīstes novada pašvaldībā izsoles komisijai šādi dokumenti:
 - 17.1. Fiziskām personām:
 - Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - jāuzrāda pase;
 - dokuments par drošības naudas iemaksu;
 - dokuments par reģistrācijas maksas samaksu.
 - 17.2. Juridiskām personām:
 - Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - dalībnieka (ja uzņēmēj sabiedrībā ir viens dalībnieks) vai attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;
 - apliecināts spēkā esošu statūtu (līguma) kopiju vai izraksts par pārvaldes institūciju amatpersonu) kompetences apjomu;
 - kvīts par drošības naudas samaksu;
 - kvīts par izsoles reģistrācijas maksas samaksu;
 - noteiktā kārtībā apliecināta pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).
18. Ja nepieciešams, no attiecīgā valsts reģistra Mantas atsavināšanas komisija var pieprasīt zvērināta revidenta vai licencēta auditora atzinumu par šīs juridiskās personas gada pārskatu.
19. Reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles dalībniekam atpakaļ netiek atdoti.
20. Izsoles dalībnieki tiek reģistrēti izsoles dalībnieku sarakstā. Izsolē var piedalīties, ja pieteikums iesniegts sludinājumā noteiktajā termiņā un izpildīti izsoles priekšnoteikumi.
21. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

- nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;
 - nav iesniegti visi šajos izsoles noteikumos minētie dokumenti;
 - rakstiski nav apliecinājis, ka piekrīt nekustamā īpašuma atsavināšanas izsoles noteikumiem.
22. Mantas atsavināšanas komisijas izsoles noteikumu eksemplārā izsoles dalībnieks ar savu parakstu pirms izsoles sākšanās apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem.
 23. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas numuru.
 24. Izsoles dalībniekam ir tiesības apskatīt nekustamo īpašumu. Uzziņas pa tālr. 28685224.
 25. Izsoles reģistratoram nav tiesību līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.
 26. Pie ieejas izsoles telpās dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.
 27. Solīšana notiek tikai tajos gadījumos, ja uz izsoli ierodas ne mazāk kā divi dalībnieki, kuri reģistrēti noteiktajā kārtībā.
 28. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens no vairākiem reģistrētajiem dalībniekiem, izsoles vadītājs izsoli atliek uz 15 minūtēm, bet pēc tam objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam, ja tas pārsola izsoles nosacīto cenu.
 29. Izsoles sākumā izsoles vadītājs lūdz izsoles dalībniekus apstiprināt gatavību piedalīties izsolē.
 30. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Katrs šāds solījums ir dalībnieka apliecinājums, ka viņš palielina izsolāmā objekta cenu par noteikto cenas pieauguma apmēru **EUR 50.00**. Ja neviens no dalībniekiem pēdējo augstāko cenu nepārsola, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti pēdējo nosolīto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.
 31. Pēc pēdējās nosolītās cenas āmura trešā piesitienu objekts ir pārdots personai, kas nosolījusi pēdējo augstāko cenu. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi nosolījuši vienu un to pašu cenu, priekšroka pirkt objektu ir dalībniekam, kurš pirmais no viņiem saņēmis izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību.
 32. Dalībnieks, kas, nosolījis visaugstāko cenu izsolē, tiek ierakstīts izsoles protokolā, kurā norāda dalībnieka
 - juridiskas personas: nosaukums, reģistrācijas numurs un nosolītā cena;
 - fiziskas personas: vārds, uzvārds, personas kods un nosolītā cena.
 33. Pircējs, kas, konkrētam objektam nosolījis pēdējo augstāko cenu, izsoles vietā nekavējoties ar savu parakstu apliecina, ka protokolā norādītā cena atbilst tai, ko viņš ir nosolījis.
 34. Izsoles dalībnieks, kurš objektu nosolījis, bet neparakstās protokolā, uzskatāms par atteikušos no nosolītā objekta. Šajā gadījumā Mantas atsavināšanas komisija ir tiesīga attiecīgo dalībnieku svītrot no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta dalības maksa un drošības nauda. Tad Mantas atsavināšanas komisija pēdējam pārsolītājam pircējam piedāvā atsavināmo nekustamo īpašumu par viņa nosolīto augstāko cenu. Ja izsolē par atsavināmo nekustamo īpašumu pirmspēdējo augstāko cenu solījuši vairāki dalībnieki, izsoli nekavējoties atkārtoti no pirmspēdējās augstākās cenas.
 35. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs nekustamā īpašuma izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
 36. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kurš nosolījis nekustamā īpašuma objektu, saņem rēķinu samaksas veikšanai.
 37. Izsniegtais rēķins ir derīgs līdz pirkuma līguma slēgšanai.

38. Ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles nosacīto cenu vai arī izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, 7 dienu laikā pēc izsoles nav iesniedzis Mantas atsavināšanas komisijai bankas dokumentus par to, ka attiecīgie norēķini ir nokārtoti, viņš zaudē tiesības uz atsavināmo nekustamā īpašuma objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu nekustamā objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
39. Izsoles dalībniekiem, kas pārtraukuši solīšanu izsoles gaitā, drošības nauda tiek atmaksāta nedēļas laikā pēc izsoles, bet reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.
40. Dalībniekiem, kuri ir reģistrējušies, bet nav ieradušies uz izsoli, drošības nauda un reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.
41. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu par konkrētu objektu, 7 dienu laikā kopš izsoles jāpārskaita starpība starp nosolīto cenu un iemaksāto drošības naudu Aknīstes novada pašvaldības norēķinu kontā.
42. Izsoles protokolu 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles apstiprina Mantas atsavināšanas komisija.
43. Izsoles rezultātus apstiprina Aknīstes novada dome nākamajā domes sēdē pēc tam, kad saņemts bankas dokuments, kas apliecina iemaksu veikšanu par nosolīto nekustamo īpašumu.
44. Ja izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, pēc iemaksas veikšanas atsakās parakstīt pirkuma līgumu, kurš sastādīts atbilstoši atsavināmā objekta izsoles noteikumiem, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu nekustamā objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
45. Pirkuma līgumā var noteikt sankcijas (līgumsods, atkāpšanās no līguma u.tml.) par tā nepildīšanu. Pirkuma līgums nekustamā objekta nosolītājam jāparaksta 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšana.
46. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Aknīstes novada pašvaldības Mantas atsavināšanas komisija. Sūdzības par Mantas atsavināšanas komisijas darbību iesniedzamas Aknīstes novada domē 3 darba dienu laikā no izsoles dienas Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208.
47. Izsoles dalībnieki var iepazīties ar objekta izsoles noteikumiem un saņemt sīkāku informāciju par atsavināmo nekustamo īpašumu Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, no 2019.gada 30.decembra līdz 2020.gada 7.februārim darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 14.30. Tālrunis uzziņām: 28685224.
48. Izsole notiks 2020.gada 11.februārī plkst. 10:00, Aknīstes novada pašvaldībā, 2.stāvā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208.

10.#

Par saistošo noteikumu Nr.18/2019 “Grozījumi Aknīstes novada domes 2018.gada 25.jūlija saistošajos noteikumos Nr.11/2018 “Par pašvaldības pabalstiem Aknīstes novada iedzīvotājiem, neizvērtējot to materiālo stāvokli”” apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu, Finanšu komitejas 11.12.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkļiete, S.Vārslavāne, I.Čamāns, V.Žukovskis); PRET – nav; ATTURAS – nav, Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Aknīstes novada domes saistošos noteikumus Nr.18/2019 “Grozījumi Aknīstes novada domes 2018.gada 25.jūlija saistošajos noteikumos

Nr.11/2018 "Par pašvaldības pabalstiem Aknīstes novada iedzīvotājiem, neizvērtējot to materiālo stāvokli".

2. Saistošos noteikumus triju dienu laikā elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas Aknīstes novada domes informatīvajā izdevumā „Aknīstes Novada Vēstis”.
3. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības mājas lapā www.akniste.lv, nodrošināt to pieejamību novada pašvaldības ēkā un pagastu pārvaldēs.

PIELIKUMS

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.18/2019

“Grozījumi Aknīstes novada domes 2018.gada 25.jūlija saistošajos noteikumos Nr.11/2018 „Par pašvaldības pabalstiem Aknīstes novada iedzīvotājiem, neizvērtējot to materiālo stāvokli””

*Izdoti saskaņā
ar likuma „Par pašvaldībām”
43.panta trešo daļu*

Izdarīt Aknīstes novada domes 2018.gada 25.jūlija saistošajos noteikumos Nr.11/2018 „Par pašvaldības pabalstiem Aknīstes novada iedzīvotājiem, neizvērtējot to materiālo stāvokli” šādus grozījumus:

1. Izteikt 29.3.punktu šādā redakcijā:
“29.3. Piešķir brīvpusdienas 100% apmērā visiem Aknīstes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes audzēkņiem, neņemot vērā deklarēto dzīvesvietu, no 1.septembra līdz 31.maijam.”
2. Svītrot 30.punktu.

11.#

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Silmači – 1”, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Aknīstes novada domes Mantas atsavināšanas komisijas 2018.gada 11.septembra rīkotā pašvaldības nekustamā īpašuma Silmači 1, Aknīstes pagasts, Aknīstes novadā, kadastra Nr.56250070173, zeme 1,46 ha platībā ar daudzdzīvokļu māju platībā 419,4 m², trešā izsole tika atzīta par nenotikušu, jo dalībai izsolē nepieteicās neviens pretendents. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31.panta pirmā daļa noteic, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu [...], izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu, savukārt 32.panta trešās daļas 2.punkts noteic, ka pēc trešās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var ierosināt citu likumā paredzēto atsavināšanas veidu. Atbilstoši sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja I.Šapkina, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.131., 2018.gada 2.februāra vērtējumam, Nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta 2700,00 euro. Aknīstes novada Domes izdevumi par I.Šapkina pakalpojumiem sastāda 120,00 euro. Pirmās izsoles sākuma cena bija noteikta 2 820,00 euro, otrās izsoles sākuma cena bija noteikta 2 538,00 euro, trešās izsoles sākuma cena bija noteikta 2284,00 euro. Mantas atsavināšanas komisija ierosina rīkot Nekustamā īpašuma izsoli ar lejupejošu soli, nosakot slepeno cenu, kā izsoles sākuma cenu nosakot 2820,00 euro.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta otro daļu, 31.panta pirmo daļu, 32.panta trešās daļas 2.punktu un 33.pantu, ņemot vērā 11.09.2018. izsoles rezultātus, Finanšu komitejas 11.12.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav,** Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Organizēt minētā nekustamā īpašuma izsoli ar lejupejošu soli pašvaldības nekustamajam īpašumam Silmači-1, Aknīstes pagasts, Aknīstes novads, kas sastāv no zemes 1,46 ha platībā un daudzdzīvokļu mājas 419,4 m² platībā.
2. Noteikt, ka atsavināmā nekustamā īpašuma izsoles sākuma cena ir **EUR 2 820,00** (divi tūkstoši astoņi simti divdesmit *euro* 00 centi).
3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids ir pārdošana izsolē ar lejupejošu soli.
4. Apstiprināt Aknīstes novada domes izsoles noteikumus Nr.13/2019 „Par Aknīstes novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Silmači-1”, kadastra Nr.56250070173, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, atsavināšanu”. (pielikumā)
5. Uzdot pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai organizēt izsoli.

PIELIKUMS

Aknīstes novada domes

IZSOLES NOTEIKUMI Nr. 13/2019

„Par Aknīstes novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Silmači-1”, kadastra Nr.56250070173, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, atsavināšanu”

1. **Izsoles organizētājs:** Aknīstes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000026441, adrese: Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
 - 1.1. Īpašnieks: Aknīstes novada pašvaldība.
 - 1.2. Pārdošanas metode: **atklāta mutiska izsole ar lejupejošu soli.**
2. **Izsoles vieta:** Aknīstes novada pašvaldība, Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
3. **Izsoles laiks:** 2020.gada 11.februārī plkst.13.00.
4. Izsoli vada **Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija.**
5. Izsoles objekts ir pašvaldības īpašumā esošais nekustamais īpašums – zeme ar daudzdzīvokļu māju.
“Silmači-1”, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, zemes vienība 1,46 ha platībā, dzīvojamās mājas platība 419,4 m².
6. Nekustamā īpašuma nosacītā cena ir **EUR 2 820,00** (divi tūkstoši astoņi simti divdesmit *euro* 00 cents);
7. Nekustamā īpašuma izsoli sāk ar nekustamā īpašuma objekta noteikto nosacīto cenu.
8. Izsoles dalībniekiem ir tiesības pirms izsoles apskatīt izsoles objektu dabā, darbdienās no plkst. 8.00 līdz 17.00, piektdienās līdz plkst. 14.30, iepriekš sazinoties ar kontaktpersonu pa tālruni 28685224.
9. Izsoles solišanas „solis” – **EUR 50.00 (trīsdesmit *euro* 00 centi).**
10. Maksāšanas līdzeklis ir EUR (*euro*) 100% apmērā.
11. Izsoles dalībniekiem jāreģistrējas Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un Aknīstes novada pašvaldības interneta mājas lapā www.akniste.lv norādītajā termiņā, iepriekš samaksājot drošības naudu 10 % apmērā no izsolāmā nekustamā īpašuma objekta nosacītās cenas un reģistrācijas nodevu **EUR 14,23** (četrpadsmit *euro* 23 centi). Drošības nauda un reģistrācijas nodeva uzskatāma par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta izsoles noteikumos norādītajā bankas kontā.
12. Samaksa par izsoles objektu tiek veikta, veicot bezskaidras naudas pārskaitījumu Aknīstes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000026441 A/S „SEB banka” bankas kontā Nr. LV82 UNLA 0009 0121 30037, bankas kods UNLALV2X, vai arī Aknīstes novada pašvaldības kasē skaidras naudas norēķinu veidā.

13. Visa izsolē nosolītā cena (tai skaitā drošības nauda) tiek uzskatīta par nekustamā īpašuma pirkuma maksu.
14. Izsoles reģistrācijas nodeva netiek ierēķināta nekustamā īpašuma pirkuma maksā.
15. Fiziskas vai juridiskas personas, kas vēlas piedalīties izsolē, var pieteikties Aknīstes novada pašvaldībā līdz **2020.gada 7.februārim** darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās līdz 14.30.
16. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, lai piedalītos izsolē, nekustamā īpašuma pirkšanai jāiesniedz Aknīstes novada pašvaldībā izsoles komisijai šādi dokumenti:
 - 16.1. Fiziskām personām:
 - Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - jāuzrāda pase;
 - dokuments par drošības naudas iemaksu;
 - dokuments par reģistrācijas maksas samaksu.
 - 16.2. Juridiskām personām:
 - Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - dalībnieka (ja uzņēmējsabiedrībā ir viens dalībnieks) vai attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;
 - apliecināts spēkā esošu statūtu (līguma) kopiju vai izraksts par pārvaldes institūciju amatpersonu) kompetences apjomu;
 - kvīts par drošības naudas samaksu;
 - kvīts par izsoles reģistrācijas maksas samaksu;
 - noteiktā kārtībā apliecināta pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).
17. Ja nepieciešams, no attiecīgā valsts reģistra Mantas atsavināšanas komisija var pieprasīt zvērināta revidenta vai licencēta auditora atzinumu par šīs juridiskās personas gada pārskatu.
18. Reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles dalībniekam atpakaļ netiek atdoti.
19. Izsoles dalībnieki tiek reģistrēti izsoles dalībnieku sarakstā. Izsolē var piedalīties, ja pieteikums iesniegts sludinājumā noteiktajā termiņā un izpildīti izsoles priekšnoteikumi.
20. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
 - nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;
 - nav iesniegti visi šajos izsoles noteikumos minētie dokumenti;
 - rakstiski nav apliecinājis, ka piekrīt nekustamā īpašuma atsavināšanas izsoles noteikumiem.
21. Izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpās uzrāda personu apliecinošu dokumentu (pasi vai personas apliecību jeb elektronisko identifikācijas karti), un ar parakstu uz izsoles noteikumiem, apliecina, ka viņš ar tiem ir iepazinies un apņemas tos ievērot. Ja izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt personu apliecinošu dokumentu (pasi vai personas apliecību jeb elektronisko identifikācijas karti), izsoles dalībniekam nav tiesību piedalīties izsolē.
22. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas numuru.
23. Izsoles dalībniekam ir tiesības apskatīt nekustamo īpašumu. Uzziņas pa tālr. 28685224.
24. Izsoles reģistratoram nav tiesību līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.

25. Izsoles sākumā izsoles vadītājs lūdz izsoles dalībniekus apstiprināt gatavību piedalīties izsolē.
26. Komisijas priekšsēdētājs īsi raksturo pārdodamo izsoles objektu, paziņo tā sākuma cenu, kā arī izsoles soli – summu par kādu cena katrā nākamajā solī tiek pazemināta, ar katru nākamo solījumu, t.i., par 50 *euro* (piecdesmit *euro*), iepazīstina dalībniekus ar izsoles procesuālo kārtību un slepenās cenas esamību, neatklājot tās apmēru.
27. Solīšana notiek pa vienam izsoles solim ar lejupejošu soli.
28. Izsoles komisija pirms izsoles ar lejupejošu soli nosaka slepeno cenu.
29. Slēgtā aploksne ar slepeno cenu izsoles laikā novietojama redzamā vietā uz galda.
30. Solīšana sākas no Nekustamā īpašuma sākumcenas. Veicot solījumu, izsoles dalībnieks solīšanas procesā paceļ savu solīšanas karti ar numuru. Ja solījums no izsoles dalībniekiem netiek saņemts, sākumcena tiek pazemināta par Noteikumos noteikto izsoles soli, līdz solījuma saņemšanai. Tad izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti solīto cenu un ja neviens cits izsoles dalībnieks nesola šo cenu, fiksē to ar āmura piesitienu.
31. Ja tiek saņemts solījums vismaz no diviem dalībniekiem, izsole turpinās ar augšupejošu soli. Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.
32. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi ir piedāvājuši vienādu cenu un vizuāli nav iespējams izšķirt, kurš piedāvāja pirmais, tad piedāvātā cena tiek reģistrēta visiem šīs cenas solītājiem. Ja augstāku cenu neviens dalībnieks nesola, izsoles vadītājs ar izlozi izšķir, kurš no šiem dalībniekiem ir Nekustamā īpašuma nosolītājs. Izloze tiek veikta, sagatavojot tādu ložu skaitu, kas atbilst vienlaicīgi solījušo dalībnieku skaitam un vienu no tām iezīmējot ar krustiņu. Dalībnieki velk lozes, atbilstoši to solīšanas karšu numuriem.
33. Pēc visaugstākās cenas nosolījuma, izsoles priekšsēdētājs izsoles dalībnieku klātbūtnē atver aploksni ar slepeno cenu. Ja slepenā cena ir augstāka par piedāvāto cenu, par to paziņo klātesošajiem un piedāvā izsoles dalībniekam, kas nosolījis Objektu, iegādāties Objektu par slepeno cenu. Ja nosolītā augstākā cena ir vienāda vai augstāka par slepeno cenu, izsoles vadītājs paziņo izsoles uzvarētāju. Slepeno cenu klātesošajiem nepaziņo.
34. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo nosolīto cenu. Ja solītājs atsakās parakstīties, viņu svītro no izsoles dalībnieku saraksta un neatmaksā nodrošinājumu.
35. Ja izsoles laikā neviens no solītājiem nepiedalās solīšanā, tad visiem izsoles dalībniekiem neatmaksā nodrošinājumu.
36. Par izsoles uzvarētāju kļūst tas dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu.
37. Gadījumā, ja neviens no izsoles dalībniekiem nav pārsolījis sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu.
38. Izsoles rezultātus apstiprina Aknīstes novada dome nākamajā domes sēdē pēc tam, kad saņemts bankas dokuments, kas apliecina iemaksu veikšanu par nosolīto nekustamo īpašumu.
39. Izsoles uzvarētājam 7 darba dienu laikā no izsoles dienas jāsamaksā piedāvātā augstākā summa par nosolīto nekustamo īpašumu pilnā apmērā.
40. Izsoles uzvarētāja samaksātais nodrošinājums tiek ieskaitīts nekustamā īpašuma pirkuma maksā. Nokavējot 40.punktā noteikto samaksas termiņu, izsoles uzvarētājs zaudē iesniegto nodrošinājumu, nodrošinājums tiek zaudēts par labu Aknīstes novada Domei.
41. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kurš nosolījis nekustamā īpašuma objektu, saņem rēķinu samaksas veikšanai.
42. Izsniegtais rēķins ir derīgs līdz pirkuma līguma slēgšanai.

43. Pēc 40.punktā noteiktā maksājuma samaksas, izsoles rezultātus apstiprina Aknīstes novada Domes sēdē.
44. Pirkuma līgums nekustamā objekta nosolītājam jāparaksta 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas. Pirkuma līgumā var noteikt sankcijas (līgumsods, atkāpšanās no līguma u.tml.) par tā nepildīšanu.
45. Ja izsoles uzvarētājs neveic nosolītās cenas samaksu šo noteikumu 40.punktā noteiktajā termiņā, tiesības nopirkt nekustamo īpašumu par paša nosolīto augstāko cenu pāriet nākamajam augstākās cenas nosolītājam.
46. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības 7 darba dienu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par nekustamā īpašuma pirkšanu.
47. Gadījumā, ja arī pārsolītais izsoles dalībnieks neizmanto viņam 46.punktā piešķirtās tiesības, izsole atzīstama par nenotikušu.
48. Dalībniekiem, kuri ir reģistrējušies, bet nav ieradušies uz izsoli, drošības nauda un reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.
49. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Aknīstes novada pašvaldības Mantas atsavināšanas komisija.
50. Sūdzības par Mantas atsavināšanas komisijas darbību iesniedzamas Aknīstes novada domē 3 darba dienu laikā no izsoles dienas Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208.

12.#

Par ceļu tehniskās specifikācijas apstiprināšanu

Ceļu specifikācijas 2019 izstrādātas, pilnveidojot Ceļu specifikācijas 2017. Ceļu specifikācijas nodrošina specifikāciju atbilstību Eiropas standartiem, tās ietver prasības ceļu un ielu būvdarbu un uzturēšanas darbu izpildei un produkta kvalitātei. Tās ir izmantojamas arī darbiem pašvaldību ceļos un ielās. Darbi tiek veikti atbilstoši „Valsts autoceļu ikdienas uzturēšanas darbu tehniskajām specifikācijām” un „Ceļu specifikācijas 2019” (dokumenti pieejami VAS „Latvijas Valsts ceļi” tīmekļa vietnē www.lvceli.lv).

Pamatojoties uz augstākminēto, kā arī Finanšu komitejas 11.12.2019. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7** deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkiete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – 1** (V.Žukovskis), Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Apstiprināt, ka Aknīstes novada pašvaldība ceļu un ielu ikdienas uzturēšanas darbus, būvdarbus un ceļu un ielu apsekošanas darbus veiks atbilstoši 2018.gada 27.septembrī apstiprinātajām VAS “Latvijas Valsts ceļi” Ceļu specifikācijas 2019.

13.#

Par pašvaldības budžeta līdzekļu piešķiršanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 5.punktu, Finanšu komitejas 11.12.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkiete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Piešķirt 53,76 EUR projekta “Inventāra iegāde zivju resursu aizsardzībai Aknīstes novada ūdenstilpnēs” ietvaros iegādātā inventāra aprīkojuma iegādei no dabas resursu nodokļa līdzekļiem.

14.#

Par pašvaldības budžeta līdzekļu piešķiršanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Finanšu komitejas 11.12.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – 2** (J.Vanags, I.Čāmāns), Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Piešķirt 3000,00 EUR avansa maksājumam ventilācijas sistēmas montāžai Aknīstes vidusskolas ķīmijas kabinetā no pašvaldības līdzekļiem neparedzētiem izdevumiem.

15.#

Par ziedojumu līdzekļu izlietojumu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Aknīstes novada pašvaldības 27.04.2016. nolikumu “Par dāvinājumu (ziedojumu) pieņemšanu, uzskaites un izlietošanas kārtību Aknīstes novada pašvaldībā”, Finanšu komitejas 11.12.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Apstiprināt iepriekš saņemto ziedojumu līdzekļu izlietojumu:

157,84 EUR – egles rotājumu iegāde (kultūra);

221,26 EUR – grāmatu iegāde novadpētniecības muzejam (tūrisms);

44,00 EUR – pagarinātāja iegāde (Asares un Gārsenes pagasta pārvalde).

16.#

Par grozījumiem Aknīstes novada pašvaldības maksas pakalpojumu cenrādī

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu, Ministru kabineta 03.05.2011. noteikumu Nr.333 “Kārtība, kādā plānojami un uzskaitāmi ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītie izdevumi, kā arī maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība” 3.punktu, Noteikumiem “Maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība” (apstipr. 22.03.2017. Aknīstes novada domes sēdē, prot.Nr.6, 24.#), Finanšu komitejas 11.12.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

1. Papildināt Aknīstes novada pašvaldības maksas pakalpojumu cenrādī ar šādiem punktiem:

1.1. nomas maksa par kūtiņu izmantošanu – 0,04 *euro*/m² mēnesī;

1.2. nomas maksa par šķūnīšu izmantošanu – 0,03 *euro*/m² mēnesī.

2. Uzdot Kancelejas vadītājai I.Buiķei veikt grozījumus 29.04.2019. apstiprinātajā Aknīstes novada pašvaldības maksas pakalpojumu cenrādī.

17.#

Par pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvja nozīmēšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 14.pantu, 13.06.2019. likumu “Grozījumi Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumā”, Finanšu komitejas 11.12.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Noteikt par Aknīstes novada pašvaldības kā kapitāla daļu turētāja pārstāvi Aknīstes novada izpilddirektoru Jāni Gavaru SIA „Jēkabpils autobusu parks”, SIA „Vidusdaugavas SPAAO”, SIA „Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs”, SIA „Aknīstes pakalpojumi”, SIA “Gāršenes pils”.

18.#

Par pašvaldības zemes nomu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Tautsaimniecības komitejas 04.12.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Iznomāt /nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese/, pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu 0.3539 ha platībā, kadastra Nr.56050010424, un noslēgt zemes nomas līgumu uz 6 gadiem. Zemes lietošanas mērķis 0502 -pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem.

19.#

Par pašvaldības zemes nomu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Tautsaimniecības komitejas 04.12.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Iznomāt /Vārds, uzvārds/, /dzīvesvieta/, daļu no pašvaldībai piekrītošā zemes gabala 2.2 ha platībā Aknīstes pilsētā, kadastra Nr.56050010360, daļu no pašvaldībai piekrītošā zemes gabala 0.7 ha platībā, kadastra Nr.56050010370, un daļu no pašvaldībai piekrītošā zemes gabala 0.3 ha platībā, kadastra Nr.56050010362, noslēgt zemes nomas līgumu uz 6 gadiem. Zemes lietošanas mērķis 0502 - pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem.

20.#

Par pašvaldības zemes nomu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Tautsaimniecības komitejas 04.12.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Iznomāt /Vārds, uzvārds/, /dzīvesvieta/, daļu no pašvaldībai piekrītošā zemes gabala 1.9 ha platībā, kadastra apzīmējums 56050010362, un noslēgt zemes nomas līgumu uz 6 gadiem. Zemes lietošanas mērķis 0502 - pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem.

21.#

Par pašvaldības zemes nomu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Tautsaimniecības komitejas 04.12.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Iznomāt */Vārds, uzvārds/, /dzīvesvieta/*, pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu 0.4294 ha platībā, kadastra apzīmējums 56250040186, un noslēgt zemes nomas līgumu uz 6 gadiem. Zemes lietošanas mērķis 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

22.#

Par pašvaldības zemes pārnomāšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Tautsaimniecības komitejas 04.12.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Atļaut pārnomāt */Vārds, uzvārds/, /dzīvesvieta/*, pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu 1.5 ha platībā, kadastra Nr.56250050125, */Vārds, uzvārds/, /dzīvesvieta/*. Zemes lietošanas mērķis 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

23.#

Par pašvaldības zemes pārnomāšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Tautsaimniecības komitejas 04.12.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Atļaut pārnomāt */Vārds, uzvārds/, /dzīvesvieta/*, pašvaldības zemes gabalu 1.1647 ha platībā, kadastra Nr.56620030344, */Vārds, uzvārds/*. Zemes lietošanas mērķis 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

24.#

Par pašvaldības zemes nomas līguma pagarināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Aknīstes novada domes sēdē 27.03.2019. (prot.Nr.3, 22.#, lēmums Nr.91) apstiprināto zemes nomas pakalpojuma cenrādi, Tautsaimniecības komitejas 04.12.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Pagarināt zemes nomas līgumu ar */Vārds, uzvārds/, /dzīvesvieta/*, par pašvaldībai piekrītošā zemes gabala 2.5 ha platībā, kadastra Nr.56440050235, nomu uz 6 gadiem. Zemes lietošanas mērķis 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes nomas maksa gadā – 150 EUR atbilstoši apstiprinātajam Lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrādim.

25.#

Par pašvaldības zemes nomas līguma pagarināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas

un apbūves tiesības noteikumi”, 2019.gada 28.novembra sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja I.Šapkina atzinumu, Finanšu komitejas 11.12.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurklīete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Pagarināt /*nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese*/, noslēgto zemes nomas līgumu par pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu 16,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 56250060062, uz 6 gadiem. Zemes lietošanas mērķis 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes nomas maksa gadā – EUR 1210.84 atbilstoši sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja vērtējumam.

26.#

Par pašvaldības zemes gabala, kadastra Nr.56050010424, nodošanu atsavināšanai

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Tautsaimniecības komitejas 04.12.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurklīete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

1. Nodot atsavināšanai pašvaldības īpašumā esošo zemes gabalu 0.3539 ha platībā, kadastra Nr.56050010424, Aknīstē, Aknīstes novadā, iekļaujot to pašvaldības mantas atsavināšanas ierosinājumu reģistrā.
2. Uzdot pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma uzmērīšanu, reģistrēšanu zemesgrāmatā, atsavināšanas procesa organizēšanu prioritārā kārtībā.

27.#

Par pašvaldības nedzīvojamo ēku nomu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, Aknīstes novada pašvaldības maksas pakalpojumu cenrādi, Tautsaimniecības komitejas 04.12.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurklīete, S.Vārslavāne, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – 1** (I.Čāmāns), Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Iznomāt /*Vārds, uzvārds, dzīvesvieta*/, nedzīvojamās ēkas Parka ielā 1, Aknīstē, kadastra Nr.56050010370006, kadastra Nr.56050010370007, un noslēgt telpu nomas līgumu uz 3 gadiem.

28.#

Par pašvaldības dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.pantu, Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 04.12.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurklīete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu uz laiku līdz 31.08.2020., kas noslēgts ar /*Vārds, uzvārds*/ par dzīvokļa Radžupes ielā 4 – 2, Aknīstē, īri.

29.#

Par pašvaldības dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.pantu, Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 04.12.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu uz laiku līdz 30.03.2020., kas noslēgts ar */Vārds, uzvārds/* par dzīvokļa Augšzemes ielā 55 – 1, Aknīstē, īri.

30.#

Par pašvaldības dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.pantu, Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 04.12.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu uz laiku līdz 31.01.2020., kas noslēgts ar */Vārds, uzvārds/* par dzīvokļa “Spodras”- 10, Ancenes ciemā, Asares pagastā, īri.

31.#

Par pašvaldības dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.pantu, Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 04.12.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu uz laiku līdz 31.01.2021., kas noslēgts ar */Vārds, uzvārds/* par dzīvokļa Radžupes ielā 5 – 9, Aknīstē, īri.

32.#

Par pašvaldības dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.pantu, Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 04.12.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu uz laiku līdz 31.01.2020., kas noslēgts ar */Vārds, uzvārds/* par dzīvokļa “Spodras” – 16, Ancenes ciemā, Asares pagastā, īri.

33.#

Par pašvaldības dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.pantu, Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 04.12.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu uz laiku līdz 31.01.2020., kas noslēgts ar */Vārds, uzvārds/* par dzīvokļa “Spodras”- 6, Ancenes ciemā, Asares pagastā, īri.

34.#

Par dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu uz noteiktu laiku

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.pantu, Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 04.12.2019. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, A.Kurkliete, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar */Vārds, uzvārds/* par dzīvokļa Augšzemes ielā 7 – 1, Aknīstē, īri uz laiku līdz 31.01.2020.