



LATVIJAS REPUBLIKA
AKNĪSTES NOVADA DOME
Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208,
Tālrunis, fakss 65237751, e-pasts: akniste@akniste.lv

SĒDES PROTOKOLS

2021.gada 24.februārī
Aknīstē

Nr.2

Sēde sasaukta plkst. 13.00

Sēdi vada – domes priekšsēdētāja Vija Dzene
Sēdi protokolē – Kancelejas vadītāja Ināra Buiķe
Piedalās –

Deputāti:

Vija Dzene,
Normunds Zariņš,
Sandra Vārslavāne,
Viktors Žukovskis,
Ēriks Serafinovičs,
Inārs Čāmāns

Nepiedalās: Jānis Vanags, Skaidrīte Pudāne, Santa Ašaka

Pašvaldības darbinieki: I.Vendele, J.Striks

Domes priekšsēdētāja V.Dzene aicina balsot par sēdes darba kārtību ar 30 jautājumiem.

Deputātiem iebildumu, papildinājumu nav.

Atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, I.Čāmāns, N.Zariņš, S.Vārslavāne, V.Žukovskis, Ē.Serafinovičs); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**,
Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Apstiprināt domes sēdes darba kārtību ar 30 jautājumiem.

DARBA KĀRTĪBA

1. Par pašvaldības budžeta izpildi 2021.gada janvārī.
2. Par reorganizācijas plāna konstatējumu daļas apstiprināšanu.
3. Par Aknīstes novada pašvaldības nekustamā īpašuma - zemes gabala “Ganiņi”, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, atsavināšanas izsoles rezultātu apstiprināšanu.
4. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemes gabala Amatnieku iela 6, Aknīstē, Aknīstes novadā, izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās kārtas izsoles organizēšanu.
5. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemes gabala “Rudzāti”, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās kārtas izsoles organizēšanu.
6. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemes gabala “Uzkalni”, Gārsenes pagastā,

- Aknīstes novadā, izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās kārtas izsoles organizēšanu.
7. Par pašvaldības nekustamā īpašuma - zemes gabala "Pagasta zeme", Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
 8. Par statusa "dienesta dzīvoklis" noņemšanu.
 9. Par daudzdzīvokļu mājas Augšzemes ielā 34, Aknīstē, nodošanu atsavināšanai.
 10. Par līguma slēgšanu elektroapgādes ierīkošanai "Kalnagāršas", Gārsenē, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā.
 11. Par aizņēmumu Valsts kasē projekta "Dienas aprūpes centra un grupu dzīvokļu izveide deinstitucionalizācijas plāna īstenošanai Aknīstes novadā" realizēšanai.
 12. Par aizņēmumu Valsts kasē daudzfunkcionāla laukuma izbūvei Aknīstē.
 13. Par Aknīstes novada pašvaldības projektu konkursa Nolikuma apstiprināšanu.
 14. Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.56250010120 "Pagasta zeme", Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, zemes vienības 56250070201 atdalīšanu un nosaukuma piešķiršanu.
 15. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībā 5625 008 0070 "Kaktiņi", Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā.
 16. Par pašvaldības zemes nomas līguma izbeigšanu.
 17. Par pašvaldības zemes nomas līguma izbeigšanu.
 18. Par nosaukuma piešķiršanu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 56620010148.
 19. Par pašvaldības zemes gabala nodošanu atsavināšanai.
 20. Par dzīvojamo telpu īres līguma pagarināšanu.
 21. Par dzīvojamo telpu īres līguma pagarināšanu.
 22. Par dzīvojamo telpu īres līguma pagarināšanu.
 23. Par dzīvojamo telpu īres līguma pagarināšanu.
 24. Par dzīvojamo telpu īres līguma pagarināšanu.
 25. Par dzīvojamo telpu īres līguma pagarināšanu.
 26. Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.
 27. Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.
 28. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībā 5644 005 0037 "Strauti", Asares pagastā, Aknīstes novadā.
 29. Par nekustamā īpašuma "Jaunupītes", Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu.
 30. Par piemaksu PII "Bitīte" pedagogiem, pedagogu palīgiem, auklēm.

1.#

Par pašvaldības budžeta izpildi 2021.gada janvārī

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, Finanšu komitejas 17.02.2021. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, N.Zariņš, S.Vārslavāne, V.Žukovskis, Ē.Serafinovičs, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt Aknīstes novada pašvaldības budžeta 2021.gada janvāra ieņēmumus – 303494.15 EUR un izdevumus – 71831.48 EUR.

2.#

Par reorganizācijas plāna konstatējumu daļas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2020.gada 10.novembra noteikumu Nr.671 "Pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārdales kārtība pēc

administratīvo teritoriju robežu grozīšanas vai sadalīšanas” 23.punktu, Finanšu komitejas 17.02.2021. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, N.Zariņš, S.Vārslavāne, V.Žukovskis, Ē.Serafinovičs, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Aknīstes novada pašvaldības reorganizācijas plāna konstatējošo/lemjošo daļu.
2. Par pieņemto lēmumu piecu darbdienu laikā informēt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju un iegūstošo pašvaldību (Jēkabpils pilsētas pašvaldību), kā arī publicēt informāciju pašvaldības tīmekļvietnē www.agniste.lv.

3.#

Par Aknīstes novada pašvaldības nekustamā īpašuma - zemes gabala “Ganiņi”, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, atsavināšanas izsoles rezultātu apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, ņemot vērā 09.02.2021. izsoles rezultātus, Finanšu komitejas 17.02.2021. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, N.Zariņš, S.Vārslavāne, V.Žukovskis, Ē.Serafinovičs, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 2021.gada 9.februāra izsoles rezultātus, nosakot /nosaukums, reģ.Nr./, par nekustamā īpašuma “Ganiņi”, Aknīstes pagasts, Aknīstes novads, kadastra Nr. 56250080051, ar kopējo platību 2,55 ha, izsoles uzvarētāju, kurš ir nosolījis augstāko cenu, kas sastāda 4111.00 EUR (Četri tūkstoši viens simts vienpadsmit euro 00 centi).
2. Uzdot Aknīstes novada pašvaldības juriskonsultei A.Aldiņai sagatavot pirkuma līgumu izsoles uzvarētājam.
3. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus novirzīt SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” vajadzībām Covid izplatības ierobežošanai.

4.#

Par Aknīstes novada pašvaldības nekustamā īpašuma - zemes gabala Amatnieku iela 6, Aknīstē, Aknīstes novadā, izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās kārtas izsoles organizēšanu

Aknīstes novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums zemes gabals Amatnieku ielā 6, Aknīstē, Aknīstes novadā, kadastra Nr.56050010293, ar kopējo platību 0,3368 ha, reģistrēts Aknīstes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000607220.

Aknīstes novada dome 2020.gada 22.decembrī pieņēma lēmumu Nr.401 (prot. Nr.17, 4.#) “Par pašvaldības nekustamā īpašuma - zemes gabala Amatnieku ielā 6, Aknīstē, Aknīstes novadā, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.”

2021.gada 9.februārī nekustamā īpašuma Amatnieku iela 6, Aknīstē, Aknīstes novadā, kadastra Nr.56050010293, dalībai izsolē nepieteicās neviens pretendents. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31.panta pirmā daļa noteic, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu [...], izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu. Mantas atsavināšanas komisija ierosina rīkot atkārtotu izsoli.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 9.panta otro daļu,

10.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 38.punktu, ņemot vērā 09.02.2021. izsoles rezultātus, Finanšu komitejas 17.02.2021. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, N.Zariņš, S.Vārslavāne, V.Žukovskis, Ē.Serafinovičs, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atzīt nekustamā īpašuma Amatnieku iela 6, Aknīstē, Aknīstes novadā, kadastra Nr.56050010293, ar kopējo platību 0,3368 ha, izsoli par nenotikušu.
2. Organizēt minētā nekustamā īpašuma otrās kārtas izsoli, nepazeminot nosacīto cenu.
3. Apstiprināt grozījumus Aknīstes novada domes 22.12.2020. izsoles noteikumos Nr.29/2020 „Par Aknīstes novada pašvaldības īpašuma - zemes gabala Amatnieku iela 6, Aknīstē, Aknīstes novadā, atsavināšanu”.

APSTIPRINĀTI

Aknīstes novada domes sēdē
2020.gada 22.decembrī (prot. Nr.17, 4.#)

GROZĪJUMI

Aknīstes novada domes sēdē
2021.gada 24.februārī (prot. Nr.2, 4.#)

Aknīstes novada domes

IZSOLES NOTEIKUMI Nr. 29/2020

„Par Aknīstes novada pašvaldības īpašuma - zemes gabala Amatnieku iela 6, Aknīstē, Aknīstes novadā, atsavināšanu”

1. **Izsoles organizētājs** Aknīstes novada pašvaldība, reģ. Nr.90000026441, adrese: Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
1.1. Īpašnieks: Aknīstes novada pašvaldība;
1.2. Pārdošanas metode: otrās kārtas mutiska izsole ar augšupejošu soli.
2. **Izsoles vieta:** Aknīstes novada pašvaldība, Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
3. **Izsoles laiks:** 2021.gada 7.aprīlī plkst. 10:00.
4. Izsoli vada **Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija.**
5. Izsoles objekts ir pašvaldības īpašumā esošais zemes gabals: Amatnieku iela 6, Aknīstē, Aknīstes novads, kadastra Nr.56050010293, kopējā platība 0,3368 ha. Uz zemesgabala atrodas nevienam nepiederošas ēkas.
6. Nekustamā īpašuma (zemes gabala) nosacītā cena ir **EUR 2461.00** (divi tūkstoši četri simti sešdesmit viens *euro* 00 centi).
7. Nekustamā īpašuma objekta izsoli sāk ar nekustamā īpašuma Amatnieku iela 6, Aknīstē, Aknīstes novads, kadastra Nr.56050010293 izsoles objekta noteikto nosacīto cenu.
8. Izsoles dalībniekiem ir tiesības pirms izsoles apskatīt izsoles objektu dabā, darbdienās no plkst. 8.00 līdz 17.00, piektdienās līdz plkst. 14.30, iepriekš sazinoties ar kontaktpersonu pa tālruni 26471909 Ilze.
9. Cenas paaugstinājuma „solis” izsoles gaitā – **EUR 50.00 (piecdesmit *euro* 00 centi).**
10. Maksāšanas līdzeklis ir EUR (euro) 100% apmērā.
11. Izsoles dalībniekiem jāreģistrējas Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un Aknīstes novada pašvaldības interneta mājas lapā www.akniste.lv norādītajā termiņā, iepriekš samaksājot drošības naudu 10% apmērā no izsolāmā nekustamā īpašuma objekta nosacītās cenas un reģistrācijas nodevu **EUR 14.23** (četrpadsmit *euro* 23 centi).

- Drošības nauda un reģistrācijas nodeva uzskatāma par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta izsoles noteikumos norādītajā bankas kontā.
12. Gadījumā, ja uz vienu izsoles objektu pieteiksies viens pretendents, nekustamais īpašums tiks pārdots vienīgajam pretendentam, ja viņš pārsolīs izsoles objekta nosacīto cenu.
 13. Samaksa par izsoles objektu tiek veikta, veicot bezskaidras naudas pārskaitījumu Aknīstes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000026441 A/S „SEB banka” bankas kontā Nr. LV82 UNLA 0009 0121 30037, bankas kods UNLALV2X.
 14. Visa izsolē nosolītā cena (tai skaitā drošības nauda) tiek uzskatīta par nekustamā īpašuma pirkuma maksu.
 15. Izsoles reģistrācijas nodeva netiek ierēķināta nekustamā īpašuma pirkuma maksā.
 16. Fiziskas vai juridiskas personas, kas vēlas piedalīties izsolē, var pieteikties Aknīstes novada pašvaldībā līdz **2021.gada 1.aprīlim** darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās līdz 14.30.
 17. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, lai piedalītos izsolē, nekustamā īpašuma piršanai jāiesniedz Aknīstes novada pašvaldībā izsoles komisijai šādi dokumenti:
 - 17.1. Fiziskām personām:
 - Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - jāuzrāda pase;
 - dokuments par drošības naudas iemaksu;
 - dokuments par reģistrācijas maksas samaksu.
 - 17.2. Juridiskām personām:
 - Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - dalībnieka (ja uzņēmēj sabiedrībā ir viens dalībnieks) vai attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;
 - apliecināts spēkā esošu statūtu (līguma) kopiju vai izraksts par pārvaldes institūciju amatpersonu) kompetences apjomu;
 - kvīts par drošības naudas samaksu;
 - kvīts par izsoles reģistrācijas maksas samaksu;
 - noteiktā kārtībā apliecināta pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).
 18. Ja nepieciešams, no attiecīgā valsts reģistra Mantas atsavināšanas komisija var pieprasīt zvērināta revidenta vai licencēta auditora atzinumu par šīs juridiskās personas gada pārskatu.
 19. Reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles dalībniekam atpakaļ netiek atdoti.
 20. Izsoles dalībnieki tiek reģistrēti izsoles dalībnieku sarakstā. Izsolē var piedalīties, ja pieteikums iesniegts sludinājumā noteiktajā termiņā un izpildīti izsoles priekšnoteikumi.
 21. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
 - nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;
 - nav iesniegti visi šajos izsoles noteikumos minētie dokumenti;
 - rakstiski nav apliecinājis, ka piekrīt nekustamā īpašuma atsavināšanas izsoles noteikumiem.
 22. Mantas atsavināšanas komisijas izsoles noteikumu eksemplārā izsoles dalībnieks ar savu parakstu pirms izsoles sākšanās apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem.
 23. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas numuru.
 24. Izsoles dalībniekam ir tiesības apskatīt nekustamo īpašumu. Uzziņas pa tālr. 26471909 Ilze.
 25. Izsoles reģistratoram nav tiesību līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.

26. Pie ieejas izsoles telpās dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.
27. Solīšana notiek tikai tajos gadījumos, ja uz izsoli ierodas ne mazāk kā divi dalībnieki, kuri reģistrēti noteiktajā kārtībā.
28. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens no vairākiem reģistrētajiem dalībniekiem, izsoles vadītājs izsoli atliek uz 15 minūtēm, bet pēc tam objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam, ja tas pārsola izsoles nosacīto cenu.
29. Izsoles sākumā izsoles vadītājs lūdz izsoles dalībniekus apstiprināt gatavību piedalīties izsolē.
30. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Katrs šāds solījums ir dalībnieka apliecinājums, ka viņš palielina izsolāmā objekta cenu par noteikto cenas pieauguma apmēru **EUR 50.00**. Ja neviens no dalībniekiem pēdējo augstāko cenu nepārsola, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti pēdējo nosolīto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.
31. Pēc pēdējās nosolītās cenas āmura trešā piesitiena objekts ir pārdots personai, kas nosolījusi pēdējo augstāko cenu. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi nosolījuši vienu un to pašu cenu, priekšroka pirkt objektu ir dalībniekam, kurš pirmais no viņiem saņēmis izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību.
32. Dalībnieks, kas, nosolījis visaugstāko cenu izsolē, tiek ierakstīts izsoles protokolā, kurā norāda dalībnieka
 - 32.1. juridiskas personas: nosaukums, reģistrācijas numurs un nosolītā cena;
33. fiziskas personas: vārds, uzvārds, personas kods un nosolītā cena.
34. Pircējs, kas, konkrētam objektam nosolījis pēdējo augstāko cenu, izsoles vietā nekavējoties ar savu parakstu apliecina, ka protokolā norādītā cena atbilst tai, ko viņš ir nosolījis.
35. Izsoles dalībnieks, kurš objektu nosolījis, bet neparakstās protokolā, uzskatāms par atteikušos no nosolītā objekta. Šajā gadījumā Mantas atsavināšanas komisija ir tiesīga attiecīgo dalībnieku svītrot no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta dalības maksa un drošības nauda. Tad Mantas atsavināšanas komisija pēdējam pārsolītājam pircējam piedāvā atsavināmo nekustamo īpašumu par pēdējo nosolīto augstāko cenu.
36. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs nekustamā īpašuma izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
37. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kurš nosolījis nekustamā īpašuma objektu, saņem rēķinu samaksas veikšanai.
38. Izsniegtais rēķins ir derīgs līdz pirkuma līguma slēgšanai.
39. Ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles nosacīto cenu vai arī izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, 7 dienu laikā pēc izsoles nav iesniedzis Mantas atsavināšanas komisijai bankas dokumentus par to, ka attiecīgie norēķini ir nokārtoti, viņš zaudē tiesības uz atsavināmo nekustamā īpašuma objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu nekustamā objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
40. Izsoles dalībniekiem, kas pārtraukuši solīšanu izsoles gaitā, drošības nauda tiek atmaksāta nedēļas laikā pēc izsoles, bet reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.
41. Dalībniekiem, kuri ir reģistrējušies, bet nav ieradušies uz izsoli, drošības nauda un reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.
42. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu par konkrētu objektu, 7 dienu laikā kopš izsoles jāpārskaita starpība starp nosolīto cenu un iemaksāto drošības naudu Aknīstes novada pašvaldības norēķinu kontā.

43. Izsoles protokolu 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles apstiprina Mantas atsavināšanas komisija.
44. Izsoles rezultātus apstiprina Aknīstes novada dome nākamajā domes sēdē pēc tam, kad saņemts bankas dokuments, kas apliecina iemaksu veikšanu par nosolīto nekustamo īpašumu.
45. Ja izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, pēc iemaksas veikšanas atsakās parakstīt pirkuma līgumu, kurš sastādīts atbilstoši atsavināmā objekta izsoles noteikumiem, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu nekustamā objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
46. Pirkuma līgumā var noteikt sankcijas (līgumsods, atkāpšanās no līguma u.tml.) par tā nepildīšanu. Pirkuma līgums nekustamā objekta nosolītājam jāparaksta 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.
47. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Aknīstes novada pašvaldības Mantas atsavināšanas komisija. Sūdzības par Mantas atsavināšanas komisijas darbību iesniedzamas Aknīstes novada domē 3 darba dienu laikā no izsoles dienas Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208.
48. Izsoles dalībnieki var iepazīties ar objekta izsoles noteikumiem un saņemt sīkāku informāciju par atsavināmo nekustamo īpašumu Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, no 2021.gada 1.marta līdz 2021.gada 1.aprīlim darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 14.30. Tālrunis uzzinām: 26471909 Ilze.
49. Izsole notiks 2021.gada 7.aprīlī plkst. 10:00, Aknīstes novada pašvaldībā, 2.stāvā, Skolas ielā 7, Aknīste, Aknīstes novadā, LV-5208.

Mantas atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja:

/A.Aldiņa/

5.#

Par Aknīstes novada pašvaldības nekustamā īpašuma - zemes gabala “Rudzāti”, Gāršenes pagastā, Aknīstes novadā, izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās kārtas izsoles organizēšanu

Aknīstes novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums zemes gabals “Rudzāti”, Gāršenes pagastā, Aknīstes novadā, kadastra Nr.56620030297, ar kopējo platību 0,5869 ha, reģistrēts Gāršenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000607295.

Aknīstes novada dome 2020.gada 22.decembrī pieņēma lēmumu Nr.402 (prot.Nr.17, 5.#) “Par pašvaldības nekustamā īpašuma - zemes gabala “Rudzāti”, Gāršenes pagastā, Aknīstes novadā, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.”

2021.gada 9.februārī nekustamā īpašuma “Rudzāti”, Gāršenes pagastā, Aknīstes novadā, kadastra Nr.56620030297 dalībai izsolē nepieteicās neviens pretendents. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31.panta pirmā daļa noteic, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu [...], izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu. Mantas atsavināšanas komisija ierosina rīkot atkārtotu izsoli.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, ņemot vērā 09.02.2021. izsoles rezultātus, Finanšu komitejas 17.02.2021. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, N.Zariņš, S.Vārslavāne, V.Žukovskis, Ē.Serafinovičs, I.Čāmāns); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atzīt nekustamā īpašuma "Rudzāti", Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, kadastra Nr. 56620030297, ar kopējo platību 0,5869 ha, izsoli par nenotikušu.
2. Organizēt minētā nekustamā īpašuma otrās kārtas izsoli, nepazeminot nosacīto cenu.
3. Apstiprināt grozījumus Aknīstes novada domes 22.12.2020. izsoles noteikumos Nr.30/2020 „Par Aknīstes novada pašvaldības īpašuma - zemes gabala "Rudzāti", Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, atsavināšanu”.

APSTIPRINĀTI

Aknīstes novada domes sēdē
2020.gada 22.decembrī (prot. Nr.17, 4.#)

GROZĪJUMI

Aknīstes novada domes sēdē
2021.gada 24.februārī (prot. Nr.2, 5.#)

Aknīstes novada domes

IZSOLES NOTEIKUMI Nr. 30/2020

„Par Aknīstes novada pašvaldības īpašuma- zemes gabala "Rudzāti", Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, atsavināšanu”

1. **Izsoles organizētājs** Aknīstes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000026441, adrese: Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
1.1. Īpašnieks: Aknīstes novada pašvaldība;
1.2. Pārdošanas metode: otrās kārtas mutiska izsole ar augšupejošu soli.
2. **Izsoles vieta:** Aknīstes novada pašvaldība, Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
3. **Izsoles laiks:** 2021.gada 7.aprīlī plkst. 11:00.
4. Izsoli vada **Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija.**
5. Izsoles objekts ir pašvaldības īpašumā esošais zemes gabals: "Rudzāti", Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, kadastra Nr. 56620030297, kopējā platība 0,5869 ha.
6. Nekustamā īpašuma (zemes gabala) nosacītā cena ir **EUR 2561.00** (divi tūkstoši pieci simti sešdesmit viens *euro* 00 centi).
7. Nekustamā īpašuma objekta izsoli sāk ar nekustamā īpašuma "Rudzāti", Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, kadastra Nr. 56620030297 izsoles objekta noteikto nosacīto cenu.
8. Izsoles dalībniekiem ir tiesības pirms izsoles apskatīt izsoles objektu dabā, darbdienās no plkst. 8.00 līdz 17.00, piektdienās līdz plkst. 14.30, iepriekš sazinoties ar kontaktpersonu pa tālruni Kristaps 28717855.
9. Cenas paaugstinājuma „solis” izsoles gaitā – **EUR 50.00 (piecdesmit *euro* 00 centi).**
10. Maksāšanas līdzeklis ir EUR (*euro*) 100% apmērā.
11. Izsoles dalībniekiem jāreģistrējas Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un Aknīstes novada pašvaldības interneta mājas lapā www.akniste.lv norādītajā termiņā, iepriekš samaksājot drošības naudu 10 % apmērā no izsolāmā nekustamā īpašuma objekta nosacītās cenas un reģistrācijas nodevu **EUR 14.23** (četrpadsmit *euro* 23 centi). Drošības nauda un reģistrācijas nodeva uzskatāma par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta izsoles noteikumos norādītajā bankas kontā.
12. Gadījumā, ja uz vienu izsoles objektu pieteiksies viens pretendents, nekustamais īpašums tiks pārdots vienīgajam pretendentam, ja viņš pārsolīs izsoles objekta nosacīto cenu.
13. Samaksa par izsoles objektu tiek veikta, veicot bezskaidras naudas pārskaitījumu Aknīstes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000026441 A/S „SEB banka” bankas kontā Nr. LV82 UNLA 0009 0121 30037, bankas kods UNLALV2X.

14. Visa izsolē nosolītā cena (tai skaitā drošības nauda) tiek uzskatīta par nekustamā īpašuma pirkuma maksu.
15. Izsoles reģistrācijas nodeva netiek ierēķināta nekustamā īpašuma pirkuma maksā.
16. Fiziskas vai juridiskas personas, kas vēlas piedalīties izsolē, var pieteikties Aknīstes novada pašvaldībā līdz **2021.gada 1.aprīlim** darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās līdz 14.30.
17. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, lai piedalītos izsolē, nekustamā īpašuma pirkšanai jāiesniedz Aknīstes novada pašvaldībā izsoles komisijai šādi dokumenti:
 - 17.1. Fiziskām personām:
 - Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - jāuzrāda pase;
 - dokuments par drošības naudas iemaksu;
 - dokuments par reģistrācijas maksas samaksu.
 - 17.2. Juridiskām personām:
 - Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - dalībnieka (ja uzņēmējsabiedrībā ir viens dalībnieks) vai attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;
 - apliecināts spēkā esošu statūtu (līguma) kopiju vai izraksts par pārvaldes institūciju amatpersonu) kompetences apjomu;
 - kvīts par drošības naudas samaksu;
 - kvīts par izsoles reģistrācijas maksas samaksu;
 - noteiktā kārtībā apliecināta pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).
18. Ja nepieciešams, no attiecīgā valsts reģistra Mantas atsavināšanas komisija var pieprasīt zvērināta revidenta vai licencēta auditora atzinumu par šīs juridiskās personas gada pārskatu.
19. Reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles dalībniekam atpakaļ netiek atdoti.
20. Izsoles dalībnieki tiek reģistrēti izsoles dalībnieku sarakstā. Izsolē var piedalīties, ja pieteikums iesniegts sludinājumā noteiktajā termiņā un izpildīti izsoles priekšnoteikumi.
21. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
 - nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;
 - nav iesniegti visi šajos izsoles noteikumos minētie dokumenti;
 - rakstiski nav apliecinājis, ka piekrīt nekustamā īpašuma atsavināšanas izsoles noteikumiem.
22. Mantas atsavināšanas komisijas izsoles noteikumu eksemplārā izsoles dalībnieks ar savu parakstu pirms izsoles sākšanās apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem.
23. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas numuru.
24. Izsoles dalībniekam ir tiesības apskatīt nekustamo īpašumu. Uzziņas pa tālr. Kristaps 28717855.
25. Izsoles reģistratoram nav tiesību līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.
26. Pie ieejas izsoles telpās dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.
27. Solīšana notiek tikai tajos gadījumos, ja uz izsoli ierodas ne mazāk kā divi dalībnieki, kuri reģistrēti noteiktajā kārtībā.

28. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens no vairākiem reģistrētajiem dalībniekiem, izsoles vadītājs izsoli atliek uz 15 minūtēm, bet pēc tam objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam, ja tas pārsola izsoles nosacīto cenu.
29. Izsoles sākumā izsoles vadītājs lūdz izsoles dalībniekus apstiprināt gatavību piedalīties izsolē.
30. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Katrs šāds solījums ir dalībnieka apliecinājums, ka viņš palielina izsolāmā objekta cenu par noteikto cenas pieauguma apmēru **EUR 50.00**. Ja neviens no dalībniekiem pēdējo augstāko cenu nepārsola, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo nosolīto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.
31. Pēc pēdējās nosolītās cenas āmura trešā piesitiena objekts ir pārdots personai, kas nosolījusi pēdējo augstāko cenu. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi nosolījuši vienu un to pašu cenu, priekšroka pirkt objektu ir dalībniekam, kurš pirmais no viņiem saņēmis izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību.
32. Dalībnieks, kas, nosolījis visaugstāko cenu izsolē, tiek ierakstīts izsoles protokolā, kurā norāda dalībnieka
 - juridiskas personas: nosaukums, reģistrācijas numurs un nosolītā cena;
 - fiziskas personas: vārds, uzvārds, personas kods un nosolītā cena.
33. Pircējs, kas, konkrētam objektam nosolījis pēdējo augstāko cenu, izsoles vietā nekavējoties ar savu parakstu apliecina, ka protokolā norādītā cena atbilst tai, ko viņš ir nosolījis.
34. Izsoles dalībnieks, kurš objektu nosolījis, bet neparakstās protokolā, uzskatāms par atteikušos no nosolītā objekta. Šajā gadījumā Mantas atsavināšanas komisija ir tiesīga attiecīgo dalībnieku svītrot no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta dalības maksa un drošības nauda. Tad Mantas atsavināšanas komisija pēdējam pārsolītājam pircējam piedāvā atsavināmo nekustamo īpašumu par pēdējo nosolīto augstāko cenu.
35. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs nekustamā īpašuma izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
36. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kurš nosolījis nekustamā īpašuma objektu, saņem rēķinu samaksas veikšanai.
37. Izsniegtais rēķins ir derīgs līdz pirkuma līguma slēgšanai.
38. Ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles nosacīto cenu vai arī izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, 7 dienu laikā pēc izsoles nav iesniedzis Mantas atsavināšanas komisijai bankas dokumentus par to, ka attiecīgie norēķini ir nokārtoti, viņš zaudē tiesības uz atsavināmo nekustamā īpašuma objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu nekustamā objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
39. Izsoles dalībniekiem, kas pārtraukuši solīšanu izsoles gaitā, drošības nauda tiek atmaksāta nedēļas laikā pēc izsoles, bet reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.
40. Dalībniekiem, kuri ir reģistrējušies, bet nav ieradušies uz izsoli, drošības nauda un reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.
41. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu par konkrētu objektu, 7 dienu laikā kopš izsoles jāpārskaita starpība starp nosolīto cenu un iemaksāto drošības naudu Aknīstes novada pašvaldības norēķinu kontā.
42. Izsoles protokolu 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles apstiprina Mantas atsavināšanas komisija.
43. Izsoles rezultātus apstiprina Aknīstes novada dome nākamajā domes sēdē pēc tam, kad saņemts bankas dokuments, kas apliecina iemaksu veikšanu par nosolīto nekustamo īpašumu.

44. Ja izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, pēc iemaksas veikšanas atskās parakstīt pirkuma līgumu, kurš sastādīts atbilstoši atsavināmā objekta izsoles noteikumiem, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu nekustamā objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
45. Pirkuma līgumā var noteikt sankcijas (līgumsods, atkāpšanās no līguma u.tml.) par tā nepildīšanu. Pirkuma līgums nekustamā objekta nosolītājam jāparaksta 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.
46. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Aknīstes novada pašvaldības Mantas atsavināšanas komisija. Sūdzības par Mantas atsavināšanas komisijas darbību iesniedzamas Aknīstes novada domē 3 darba dienu laikā no izsoles dienas Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208.
47. Izsoles dalībnieki var iepazīties ar objekta izsoles noteikumiem un saņemt sīkāku informāciju par atsavināmo nekustamo īpašumu Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, no 2021.gada 1.marta līdz 2021.gada 1.aprīlim darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 14.30. Tālrunis uzziņām: Kristaps 28717855.
48. Izsole notiks 2021.gada 7.aprīlī plkst. 11:00, Aknīstes novada pašvaldībā, 2.stāvā, Skolas ielā 7, Aknīste, Aknīstes novadā, LV-5208.

Mantas atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja:

/A.Aldiņa/

6.#

Par Aknīstes novada pašvaldības nekustamā īpašuma - zemes gabala "Uzkalni", Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās kārtas izsoles organizēšanu

Aknīstes novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums zemes gabals "Uzkalni", Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, kadastra Nr.56620030129, ar kopējo platību 0,7342 ha, reģistrēts Gārsenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000603246.

Aknīstes novada dome 2020.gada 22.decembrī pieņēma lēmumu Nr.404 (prot.Nr.17, 7.#) "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - zemes gabala "Uzkalni", Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu."

2021.gada 9.februārī nekustamā īpašuma "Uzkalni", Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, kadastra Nr.56620030129, dalībai izsolē nepieteicās neviens pretendents. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31.panta pirmā daļa noteic, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu [...], izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.

Mantas atsavināšanas komisija ierosina rīkot atkārtotu izsoli.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 38.punktu, ņemot vērā 09.02.2021. izsoles rezultātus, Finanšu komitejas 17.02.2021. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, N.Zariņš, S.Vārslavāne, V.Žukovskis, Ē.Serafinovičs, I.Čāmāns); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atzīt nekustamā īpašuma "Uzkalni", Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, kadastra Nr. 56620030129, ar kopējo platību 0,7342 ha, izsoli par nenotikušu.
2. Organizēt minētā nekustamā īpašuma otrās kārtas izsoli, nepazeminot nosacīto cenu.

3. Apstiprināt grozījumus Aknīstes novada domes 22.12.2020. izsoles noteikumos Nr.32/2020 „Par Aknīstes novada pašvaldības īpašuma - zemes gabala “Uzkalni”, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, atsavināšanu”.

APSTIPRINĀTI

Aknīstes novada domes sēdē
2020.gada 22.decembrī (prot. Nr.17, 4.#)

GROZĪJUMI

Aknīstes novada domes sēdē
2021.gada 24.februārī (prot. Nr.2, 6.#)

Aknīstes novada domes

IZSOLES NOTEIKUMI Nr. 32/2020

„Par Aknīstes novada pašvaldības īpašuma- zemes gabala “Uzkalni”, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, atsavināšanu”

1. **Izsoles organizētājs** Aknīstes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000026441, adrese: Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
 - 1.1. Īpašnieks: Aknīstes novada pašvaldība;
 - 1.2. Pārdošanas metode: otrās kārtas mutiska izsole ar augšupejošu soli.
2. **Izsoles vieta:** Aknīstes novada pašvaldība, Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
3. **Izsoles laiks:** 2021.gada 7.aprīlī plkst. 13:00.
4. Izsole vada **Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija**.
5. Izsoles objekts ir pašvaldības īpašumā esošais zemes gabals: zemes gabalu gabala “Uzkalni”, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, kadastra Nr. 56620030129, kopējā platība 0,7342 ha. Uz zemes gabala atrodas citai personai piederošas ēkas, kuras nav ierakstītas zemesgrāmatā.
6. Nekustamā īpašuma (zemes gabala) nosacītā cena ir **EUR 2561.00** (divi tūkstoši pieci simti sešdesmit viens *euro* 00 cents).
7. Nekustamā īpašuma objekta izsoli sāk ar nekustamā īpašuma “Uzkalni”, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, kadastra Nr. 56620030129 izsoles objekta noteikto nosacīto cenu.
8. Izsoles dalībniekiem ir tiesības pirms izsoles apskatīt izsoles objektu dabā, darbdienās no plkst. 8.00 līdz 17.00, piektdienās līdz plkst. 14.30, iepriekš sazinoties ar kontaktpersonu pa tālruni Kristaps 28717855.
9. Cenas paaugstinājuma „solis” izsoles gaitā – **EUR 50.00** (piecdesmit *euro* 00 centi).
10. Maksāšanas līdzeklis ir EUR (euro) 100% apmērā.
11. Izsoles dalībniekiem jāreģistrējas Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un Aknīstes novada pašvaldības interneta mājas lapā www.akniste.lv norādītajā termiņā, iepriekš samaksājot drošības naudu 10 % apmērā no izsolāmā nekustamā īpašuma objekta nosacītās cenas un reģistrācijas nodevu **EUR 14.23** (četrpadsmit *euro* 23 centi). Drošības nauda un reģistrācijas nodeva uzskatāma par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta izsoles noteikumos norādītajā bankas kontā.
12. Gadījumā, ja uz vienu izsoles objektu pieteiksies viens pretendents, nekustamais īpašums tiks pārdots vienīgajam pretendētājam, ja viņš pārsolīs izsoles objekta nosacīto cenu.
13. Samaksa par izsoles objektu tiek veikta, veicot bezskaidras naudas pārskaitījumu Aknīstes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000026441 A/S „SEB banka” bankas kontā Nr. LV82 UNLA 0009 0121 30037, bankas kods UNLALV2X.
14. Visa izsolē nosolītā cena (tai skaitā drošības nauda) tiek uzskatīta par nekustamā īpašuma pirkuma maksu.
15. Izsoles reģistrācijas nodeva netiek ierēķināta nekustamā īpašuma pirkuma maksā.

16. Fiziskas vai juridiskas personas, kas vēlas piedalīties izsolē, var pieteikties Aknīstes novada pašvaldībā līdz **2021.gada 1.aprīlim** darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās līdz 14.30.
17. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, lai piedalītos izsolē, nekustamā īpašuma pirksanai jāiesniedz Aknīstes novada pašvaldībā izsoles komisijai šādi dokumenti:
 - 17.1. Fiziskām personām:
 - Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - jāuzrāda pase;
 - dokuments par drošības naudas iemaksu;
 - dokuments par reģistrācijas maksas samaksu.
 - 17.2. Juridiskām personām:
 - Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - dalībnieka (ja uzņēmējsabiedrībā ir viens dalībnieks) vai attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;
 - apliecināts spēkā esošu statūtu (līguma) kopiju vai izraksts par pārvaldes institūciju amatpersonu) kompetences apjomu;
 - kvīts par drošības naudas samaksu;
 - kvīts par izsoles reģistrācijas maksas samaksu;
 - noteiktā kārtībā apliecināta pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).
18. Ja nepieciešams, no attiecīgā valsts reģistra Mantas atsavināšanas komisija var pieprasīt zvērināta revidenta vai licencēta auditora atzinumu par šīs juridiskās personas gada pārskatu.
19. Reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles dalībniekam atpakaļ netiek atdoti.
20. Izsoles dalībnieki tiek reģistrēti izsoles dalībnieku sarakstā. Izsolē var piedalīties, ja pieteikums iesniegts sludinājumā noteiktajā termiņā un izpildīti izsoles priekšnoteikumi.
21. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
 - nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;
 - nav iesniegti visi šajos izsoles noteikumos minētie dokumenti;
 - rakstiski nav apliecinājis, ka piekrīt nekustamā īpašuma atsavināšanas izsoles noteikumiem.
22. Mantas atsavināšanas komisijas izsoles noteikumu eksemplārā izsoles dalībnieks ar savu parakstu pirms izsoles sākšanās apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem.
23. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas numuru.
24. Izsoles dalībniekam ir tiesības apskatīt nekustamo īpašumu. Uzziņas pa tālr. Kristaps 28717855.
25. Izsoles reģistratoram nav tiesību līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.
26. Pie ieejas izsoles telpās dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.
27. Solīšana notiek tikai tajos gadījumos, ja uz izsoli ierodas ne mazāk kā divi dalībnieki, kuri reģistrēti noteiktajā kārtībā.
28. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens no vairākiem reģistrētajiem dalībniekiem, izsoles vadītājs izsoli atliek uz 15 minūtēm, bet pēc tam objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam, ja tas pārsola izsoles nosacīto cenu.
29. Izsoles sākumā izsoles vadītājs lūdz izsoles dalībniekus apstiprināt gatavību piedalīties izsolē.

30. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Katrs šāds solījums ir dalībnieka apliecinājums, ka viņš palielina izsolāmā objekta cenu par noteikto cenas pieauguma apmēru **EUR 50.00**. Ja neviens no dalībniekiem pēdējo augstāko cenu nepārsola, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo nosolīto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.
31. Pēc pēdējās nosolītās cenas āmura trešā piesitienu objekts ir pārdots personai, kas nosolījusi pēdējo augstāko cenu. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi nosolījuši vienu un to pašu cenu, priekšroka pirkst objektu ir dalībniekam, kurš pirmais no viņiem saņēmis izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību.
32. Dalībnieks, kas, nosolījis visaugstāko cenu izsolē, tiek ierakstīts izsoles protokolā, kurā norāda dalībnieka
 - juridiskas personas: nosaukums, reģistrācijas numurs un nosolītā cena;
 - fiziskas personas: vārds, uzvārds, personas kods un nosolītā cena.
33. Pircējs, kas, konkrētam objektam nosolījis pēdējo augstāko cenu, izsoles vietā nekavējoties ar savu parakstu apliecina, ka protokolā norādītā cena atbilst tai, ko viņš ir nosolījis.
34. Izsoles dalībnieks, kurš objektu nosolījis, bet neparakstās protokolā, uzskatāms par atteikušos no nosolītā objekta. Šajā gadījumā Mantas atsavināšanas komisija ir tiesīga attiecīgo dalībnieku svītrot no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta dalības maksa un drošības nauda. Tad Mantas atsavināšanas komisija pēdējam pārsolītājam pircējam piedāvā atsavināmo nekustamo īpašumu par pēdējo nosolīto augstāko cenu.
35. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs nekustamā īpašuma izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
36. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kurš nosolījis nekustamā īpašuma objektu, saņem rēķinu samaksas veikšanai.
37. Izsniegtais rēķins ir derīgs līdz pirkuma līguma slēgšanai.
38. Ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles nosacīto cenu vai arī izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, 7 dienu laikā pēc izsoles nav iesniedzis Mantas atsavināšanas komisijai bankas dokumentus par to, ka attiecīgie norēķini ir nokārtoti, viņš zaudē tiesības uz atsavināmo nekustamā īpašuma objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu nekustamā objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
39. Izsoles dalībniekiem, kas pārtraukuši solīšanu izsoles gaitā, drošības nauda tiek atmaksāta nedēļas laikā pēc izsoles, bet reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.
40. Dalībniekiem, kuri ir reģistrējušies, bet nav ieradušies uz izsoli, drošības nauda un reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.
41. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu par konkrētu objektu, 7 dienu laikā kopš izsoles jāpārskaita starpība starp nosolīto cenu un iemaksāto drošības naudu Aknīstes novada pašvaldības norēķinu kontā.
42. Izsoles protokolu 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles apstiprina Mantas atsavināšanas komisija.
43. Izsoles rezultātus apstiprina Aknīstes novada dome nākamajā domes sēdē pēc tam, kad saņemts bankas dokuments, kas apliecina iemaksu veikšanu par nosolīto nekustamo īpašumu.
44. Ja izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, pēc iemaksas veikšanas atsakās parakstīt pirkuma līgumu, kurš sastādīts atbilstoši atsavināmā objekta izsoles noteikumiem, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu nekustamā objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.

45. Pirkuma līgumā var noteikt sankcijas (līgumsods, atkāpšanās no līguma u.tml.) par tā nepildīšanu. Pirkuma līgums nekustamā objekta nosolītājam jāparaksta 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.
46. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Aknīstes novada pašvaldības Mantas atsavināšanas komisija. Sūdzības par Mantas atsavināšanas komisijas darbību iesniedzamas Aknīstes novada domē 3 darba dienu laikā no izsoles dienas Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208.
47. Izsoles dalībnieki var iepazīties ar objekta izsoles noteikumiem un saņemt sīkāku informāciju par atsavināmo nekustamo īpašumu Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, no 2021.gada 1.marta līdz 2021.gada 1.aprīlim darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 14.30. Tālrunis uzziņām: Kristaps 28717855.
48. Izsole notiks 2021.gada 7.aprīlī plkst. 13:00, Aknīstes novada pašvaldībā, 2.stāvā, Skolas ielā 7, Aknīste, Aknīstes novadā, LV-5208.

Mantas atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja:

/A.Aldiņa/

7.#

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - zemes gabala "Pagasta zeme", Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Aknīstes novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums - zemes gabals "Pagasta zeme", Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, kadastra Nr.56620030289, ar kopējo platību 1,3 ha, reģistrēts Gārsenes pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000603287.

Pamatojoties uz atsavināšanas ierosinātās /Vārds, uzvārds/ 19.03.2010. iesniegumu, 29.03.2010. Aknīstes novada dome pieņēma lēmumu Nr.5 (11.6.#) "Par pašvaldības mantas sagatavošanu atsavināšanai."

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmās daļas otro teikumu, publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otrā daļa nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 13.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 38.punktu, Finanšu komitejas 17.02.2021. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 6** deputāti (V.Dzene, N.Zariņš, S.Vārslavāne, V.Žukovskis, Ē.Serafinovičs, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu - zemes gabalu "Pagasta zeme", Gārsenes pagasts, Aknīstes novads, kadastra Nr.56620030289, kopējā platība 1,3 ha.
2. Noteikt, ka atsavināmā nekustamā īpašuma nosacītā cena ir EUR 2761.00 (Divi tūkstoši septiņi simti sešdesmit viens euro 00 centi).
3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids ir pārdošana izsolē ar augšupejošu soli.
4. Apstiprināt Aknīstes novada domes izsoles noteikumus Nr.1/2021 „Par Aknīstes novada pašvaldības īpašuma - zemes gabala "Pagasta zeme", Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, atsavināšanu”.
5. Uzdot pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai organizēt izsoli.

Aknīstes novada domes
IZSOLES NOTEIKUMI Nr. 1/2021
**„Par Aknīstes novada pašvaldības īpašuma - zemes gabala “Pagasta zeme”,
Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, atsavināšanu”**

1. **Izsoles organizētājs:** Aknīstes novada pašvaldība, reģ. Nr.90000026441, adrese: Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
 - 1.1. Īpašnieks: Aknīstes novada pašvaldība;
 - 1.2. Pārdošanas metode: mutiska izsole ar augšupejošu soli.
2. **Izsoles vieta:** Aknīstes novada pašvaldība, Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
3. **Izsoles laiks:** 2021.gada 7.aprīlī plkst. 14:00.
4. Izsolī vada **Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija.**
5. Izsoles objekts ir pašvaldības īpašumā esošais zemes gabals: “Pagasta zeme”, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, kadastra Nr. 56620030289, kopējā platība 1,3 ha.
6. Nekustamā īpašuma (zemes gabala) nosacītā cena ir **EUR 2761.00** (divi tūkstoši septiņi simti sešdesmit viens *euro* 00 centi).
7. Nekustamā īpašuma objekta izsolī sāk ar nekustamā īpašuma “Pagasta zeme”, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, kadastra Nr. 56620030289 izsoles objekta noteikto nosacīto cenu.
8. Izsoles dalībniekiem ir tiesības pirms izsoles apskatīt izsoles objektu dabā, darbdienās no plkst. 8.00 līdz 17.00, piektdienās līdz plkst. 14.30, iepriekš sazinoties ar kontaktpersonu pa tālruni Kristaps 28717855.
9. Cenas paaugstinājuma „solis” izsoles gaitā – **EUR 50.00 (piecdesmit *euro* 00 centi).**
10. Maksāšanas līdzeklis ir EUR (euro) 100% apmērā.
11. Izsoles dalībniekiem jāreģistrējas Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un Aknīstes novada pašvaldības interneta mājas lapā www.akniste.lv norādītajā termiņā, iepriekš samaksājot drošības naudu 10 % apmērā no izsolāmā nekustamā īpašuma objekta nosacītās cenas un reģistrācijas nodevu **EUR 14.23** (četrpadsmit *euro* 23 centi). Drošības nauda un reģistrācijas nodeva uzskatāma par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta izsoles noteikumos norādītajā bankas kontā.
12. Gadījumā, ja uz vienu izsoles objektu pieteiksies viens pretendents, nekustamais īpašums tiks pārdots vienīgajam pretendentam, ja viņš pārsolīs izsoles objekta nosacīto cenu.
13. Samaksa par izsoles objektu tiek veikta, veicot bezskaidras naudas pārskaitījumu Aknīstes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000026441 A/S „SEB banka” bankas kontā Nr. LV82 UNLA 0009 0121 30037, bankas kods UNLALV2X.
14. Visa izsolē nosolītā cena (tai skaitā drošības nauda) tiek uzskatīta par nekustamā īpašuma pirkuma maksu.
15. Izsoles reģistrācijas nodeva netiek ierēķināta nekustamā īpašuma pirkuma maksā.
16. Fiziskas vai juridiskas personas, kas vēlas piedalīties izsolē, var pieteikties Aknīstes novada pašvaldībā līdz **2021.gada 1.aprīlim** darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās līdz 14.30.
17. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, lai piedalītos izsolē, nekustamā īpašuma pirkšanai jāiesniedz Aknīstes novada pašvaldībā izsoles komisijai šādi dokumenti:
 - 17.1. Fiziskām personām:
 - Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;

- jāuzrāda pase;
 - dokuments par drošības naudas iemaksu;
 - dokuments par reģistrācijas maksas samaksu.
- 17.2. Juridiskām personām:
- Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - dalībnieka (ja uzņēmēj sabiedrībā ir viens dalībnieks) vai attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;
 - apliecināts spēkā esošu statūtu (līguma) kopiju vai izraksts par pārvaldes institūciju amatpersonu) kompetences apjomu;
 - kvīts par drošības naudas samaksu;
 - kvīts par izsoles reģistrācijas maksas samaksu;
 - noteiktā kārtībā apliecināta pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).
18. Ja nepieciešams, no attiecīgā valsts reģistra Mantas atsavināšanas komisija var pieprasīt zvērināta revidenta vai licencēta auditora atzinumu par šīs juridiskās personas gada pārskatu.
19. Reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles dalībniekam atpakaļ netiek atdoti.
20. Izsoles dalībnieki tiek reģistrēti izsoles dalībnieku sarakstā. Izsolē var piedalīties, ja pieteikums iesniegts sludinājumā noteiktajā termiņā un izpildīti izsoles priekšnoteikumi.
21. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
- nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;
 - nav iesniegti visi šajos izsoles noteikumos minētie dokumenti;
 - rakstiski nav apliecinājis, ka piekrīt nekustamā īpašuma atsavināšanas izsoles noteikumiem.
22. Mantas atsavināšanas komisijas izsoles noteikumu eksemplārā izsoles dalībnieks ar savu parakstu pirms izsoles sākšanās apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem.
23. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas numuru.
24. Izsoles dalībniekam ir tiesības apskatīt nekustamo īpašumu. Uzziņas pa tālr. Kristaps 28717855.
25. Izsoles reģistratoram nav tiesību līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.
26. Pie ieejas izsoles telpās dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.
27. Solīšana notiek tikai tajos gadījumos, ja uz izsoli ierodas ne mazāk kā divi dalībnieki, kuri reģistrēti noteiktajā kārtībā.
28. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens no vairākiem reģistrētajiem dalībniekiem, izsoles vadītājs izsoli atliek uz 15 minūtēm, bet pēc tam objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam, ja tas pārsola izsoles nosacīto cenu.
29. Izsoles sākumā izsoles vadītājs lūdz izsoles dalībniekus apstiprināt gatavību piedalīties izsolē.
30. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Katrs šāds solījums ir dalībnieka apliecinājums, ka viņš palielina izsolāmā objekta cenu par noteikto cenas pieauguma apmēru **EUR 50.00**. Ja neviens no dalībniekiem pēdējo augstāko cenu nepārsola, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo nosolīto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.
31. Pēc pēdējās nosolītās cenas āmura trešā piesitienu objekts ir pārdots personai, kas nosolījusi pēdējo augstāko cenu. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi nosolījuši vienu un

- to pašu cenu, priekšroka pirkt objektu ir dalībniekam, kurš pirmais no viņiem saņēmis izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību.
32. Dalībnieks, kas, nosolījis visaugstāko cenu izsolē, tiek ierakstīts izsoles protokolā, kurā norāda dalībnieka
32.1. juridiskas personas: nosaukums, reģistrācijas numurs un nosolītā cena;
 33. fiziskas personas: vārds, uzvārds, personas kods un nosolītā cena.
 34. Pircējs, kas, konkrētam objektam nosolījis pēdējo augstāko cenu, izsoles vietā nekavējoties ar savu parakstu apliecina, ka protokolā norādītā cena atbilst tai, ko viņš ir nosolījis.
 35. Izsoles dalībnieks, kurš objektu nosolījis, bet neparakstās protokolā, uzskatāms par atteikušos no nosolītā objekta. Šajā gadījumā Mantas atsavināšanas komisija ir tiesīga attiecīgo dalībnieku svītrot no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta dalības maksa un drošības nauda. Tad Mantas atsavināšanas komisija pēdējam pārsolītājam pircējam piedāvā atsavināmo nekustamo īpašumu par pēdējo nosolīto augstāko cenu.
 36. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs nekustamā īpašuma izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
 37. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kurš nosolījis nekustamā īpašuma objektu, saņem rēķinu samaksas veikšanai.
 38. Izsniegtais rēķins ir derīgs līdz pirkuma līguma slēgšanai.
 39. Ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles nosacīto cenu vai arī izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, 7 dienu laikā pēc izsoles nav iesniedzis Mantas atsavināšanas komisijai bankas dokumentus par to, ka attiecīgie norēķini ir nokārtoti, viņš zaudē tiesības uz atsavināmo nekustamā īpašuma objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu nekustamā objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
 40. Izsoles dalībniekiem, kas pārtraukuši solīšanu izsoles gaitā, drošības nauda tiek atmaksāta nedēļas laikā pēc izsoles, bet reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.
 41. Dalībniekiem, kuri ir reģistrējušies, bet nav ieradušies uz izsoli, drošības nauda un reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.
 42. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu par konkrētu objektu, 7 dienu laikā kopš izsoles jāpārskaita starpība starp nosolīto cenu un iemaksāto drošības naudu Aknīstes novada pašvaldības norēķinu kontā.
 43. Izsoles protokolu 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles apstiprina Mantas atsavināšanas komisija.
 44. Izsoles rezultātus apstiprina Aknīstes novada dome nākamajā domes sēdē pēc tam, kad saņemts bankas dokuments, kas apliecina iemaksu veikšanu par nosolīto nekustamo īpašumu.
 45. Ja izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, pēc iemaksas veikšanas atsakās parakstīt pirkuma līgumu, kurš sastādīts atbilstoši atsavināmā objekta izsoles noteikumiem, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu nekustamā objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
 46. Pirkuma līgumā var noteikt sankcijas (līgumsods, atkāpšanās no līguma u.tml.) par tā nepildīšanu. Pirkuma līgums nekustamā objekta nosolītājam jāparaksta 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.
 47. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Aknīstes novada pašvaldības Mantas atsavināšanas komisija. Sūdzības par Mantas atsavināšanas komisijas darbību iesniedzamas Aknīstes novada domē 3 darba dienu laikā no izsoles dienas Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208.

48. Izsoles dalībnieki var iepazīties ar objekta izsoles noteikumiem un saņemt sīkāku informāciju par atsavināmo nekustamo īpašumu Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, no 2021.gada 1.marta līdz 2021.gada 1.aprīlim darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 14.30. Tālrunis uzziņām: Kristaps 28717855.
49. Izsole notiks 2021.gada 7.aprīlī plkst. 14:00, Aknīstes novada pašvaldībā, 2.stāvā, Skolas ielā 7, Aknīste, Aknīstes novadā, LV-5208.

Mantas atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja:

/A.Aldiņa/

8.#

Par statusa “dienesta dzīvoklis” noņemšanu

Likuma “Par dzīvojamo telpu īri” Pārejas noteikumu 11.punkts nosaka: *“No 2002.gada 1.janvāra valsts un pašvaldību institūcijas vairs nenosaka dzīvojamām telpām dienesta dzīvokļa statusu. Dzīvojamām telpām, kurām līdz 2001.gada 31.decembrim ir noteikts dienesta dzīvokļa statuss, tas saglabājas, ja vien attiecīgā institūcija šo statusu neatceļ.”*

Aknīstes novada domes 22.12.2015. saistošo noteikumu Nr.31/2015 “Par Aknīstes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 20.punkts nosaka: *“Pašvaldībai piederošām vai uz likumīga pamata tās lietojumā esošām dzīvojamām telpām piešķirtā dienesta dzīvokļa statusu atceļ Dome.”*

Pamatojoties uz likuma “Par dzīvojamo telpu īri” Pārejas noteikumu 11.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Aknīstes novada domes 22.12.2015. saistošo noteikumu Nr.31/2015 “Par Aknīstes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 20.punktu, Finanšu komitejas 17.02.2021. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, N.Zariņš, S.Vārslavāne, V.Žukovskis, Ē.Serafinovičs, I.Čāmāns); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Noņemt statusu “dienesta dzīvoklis” Aknīstes novada pašvaldības dzīvoklim Radzupes ielā 4 – 2, Aknīstē, Aknīstes novadā.

9.#

Par daudzdzīvokļu mājas Augšzemes ielā 34, Aknīstē, nodošanu atsavināšanai

Nekustamais īpašums Augšzemes ielā 34, Aknīstē, Aknīstes novadā, kadastra Nr.56050010280, sastāv no divstāvu dzīvojamās ēkas 281,5 m² platībā un palīgēkas, un zemes gabala 0,1220 ha platībā, reģistrēts Aknīstes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000041054 uz Aknīstes novada pašvaldības vārda.

Pašvaldības sociālā, izglītības un kultūras un sporta komiteja 2021.gada 10.februāra sēdē, izvērtējot pašvaldības īpašuma Augšzemes ielā 34, Aknīstē, Aknīstes novadā, lietderību, nolēma virzīt izskatīšanai lēmuma projektu par pašvaldības nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai, jo ēka ir sliktā stāvoklī un tai ir nepieciešami lieli finansiāli ieguldījumi, lai varētu izmantot pašvaldības funkciju nodrošināšanai - dzīvokļa jautājuma risināšanai. Aknīstes novada pašvaldībai nav tādu līdzekļu, ko varētu ieguldīt ēkas atjaunošanai, tāpēc būtu lietderīgāk ēku nodot atsavināšanai.

2018.gada 23.jūlijā SIA EFEKTA sniegusi tehniskās apsekošanas atzinumu par daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku Augšzemes ielā 34, Aknīstē, kurā ir teikts: *“...ēka kopumā neatbilst Latvijas būvnormatīva prasībām, ēkas īpašniekam ir iespējas izvērtēt un veikt pilnu ēkas atjaunošanu vai veikt ēkas demontāžu un jaunas ēkas izbūvi”*.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmās daļas otro teikumu, publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Publiskas personas

mantas atsavināšanas likuma 4.panta otrā daļa nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, Finanšu komitejas 17.02.2021. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti (V.Dzene, N.Zariņš, S.Vārslavāne, Ē.Serafinovičs, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – 1**(V.Žukovskis),

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Aknīstes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Augšzemes ielā 34, Aknīstē, Aknīstes novadā, kadastra Nr. 56050010280, kas sastāv no divstāvu dzīvojamās ēkas 281,5 m² platībā un palīgēkas, un zemes gabala 0,1220 ha platībā.
2. Novērtēt nekustamo īpašumu Augšzemes ielā 34, Aknīstē, Aknīstes novadā.
3. Uzdot pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai organizēt izsoli e-izsoļu vietnē.

10.#

Par līguma slēgšanu elektroapgādes ierīkošanai "Kalnagāršas", Gārsenē, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 5.punktu, Finanšu komitejas 17.02.2021. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, N.Zariņš, S.Vārslavāne, V.Žukovskis, Ē.Serafinovičs, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt līdzekļus 16 900 EUR elektroapgādes ierīkošanai "Kalnagāršas", Gārsenē, Aknīstes novadā, no Gārsenes pagasta pārvaldes līdzekļiem, kas iegūti no nekustamo īpašumu pārdošanas.
2. Slēgt līgumu ar SIA "Erbauer group", reģ.Nr.55403039511, par elektroapgādes ierīkošanu "Kalnagāršas", Gārsenē, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā.

11.#

Par aizņēmumu Valsts kasē projekta "Dienas aprūpes centra un grupu dzīvokļu izveide deinstitucionalizācijas plāna īstenošanai Aknīstes novadā" realizēšanai

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, 15.panta pirmās daļas 7.punktu, 9.punktu, likuma "Par valsts budžetu 2021.gadam" 12.panta otrās daļas 1.punktu, Finanšu komitejas 17.02.2021. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti (V.Dzene, N.Zariņš, S.Vārslavāne, V.Žukovskis, Ē.Serafinovičs); **PRET – nav; ATTURAS – 1** (I.Čāmāns),

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Ņemt aizņēmumu 189 966,43 EUR Valsts kasē uz 30 gadiem Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansētā projekta "Dienas aprūpes centra un grupu dzīvokļu izveide deinstitucionalizācijas plāna īstenošanai Aknīstes novadā" daļas realizēšanai "Rīti", Ancenē, Asares pagastā, Aknīstes novadā, aizņēmumu izņemot 2021.gadā, atmaksu sākt no 2022.gada janvāra. Aizņēmuma atmaksu nodrošināt ar pašvaldības budžetu.

12.#

Par aizņēmumu Valsts kasē daudzfunkcionāla laukuma izbūvei Aknīstē

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma "Par valsts budžetu 2021.gadam" 12.panta trešās daļas 5.punktu, Finanšu komitejas 17.02.2021. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, N.Zariņš, S.Vārslavāne, V.Žukovskis, Ē.Serafinovičs, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Ņemt aizņēmumu līdz 400 000 EUR Valsts kasē uz 30 gadiem pašvaldības prioritārā projekta “Daudzfunkcionāla laukuma izbūve Aknīstes pilsētā” realizēšanai, aizņēmumu izņemot 2021.gadā, atmaksu sākt no 2022.gada janvāra. Aizņēmuma atmaksu nodrošināt ar pašvaldības budžetu.

13.#

Par Aknīstes novada pašvaldības projektu konkursa nolikuma apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, 73.panta pirmās daļas 4.punktu, Finanšu komitejas 17.02.2021. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, N.Zariņš, S.Vārslavāne, V.Žukovskis, Ē.Serafinovičs, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt Aknīstes novada pašvaldības projektu konkursa nolikumu.

APSTIPRINĀTS

ar Aknīstes novada domes

24.02.2021. lēmumu Nr.52

(prot.Nr.2, 13.#)

Aknīstes novada pašvaldības projektu konkursa NOLIKUMS

*Izdots saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu,
15.panta pirmās daļas 2.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu,
Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu,
73.panta pirmās daļas 4.punktu*

1. VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

- 1.1. Projektu konkursa organizētājs – Aknīstes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000026441, juridiskā adrese: Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads, LV-5208.
- 1.2. Nolikums nosaka kārtību, kādā Aknīstes novada pašvaldība piešķir finansējumu projektiem.
- 1.3. Līdzekļus projektiem piešķir konkursa kārtībā.
- 1.4. Konkursā var piedalīties:
 - 1.4.1. biedrības, nodibinājumi, reliģiskās organizācijas, kuru juridiskā adrese un faktiskā darbība atrodas Aknīstes novadā;
 - 1.4.2. citu biedrību un nodibinājumu teritoriālās struktūrvienības, kas darbojas Aknīstes novadā;
 - 1.4.3. fizisku personu neformālas grupas, kurās apvienojušies no 3 līdz 10 vietējie iedzīvotāji, no kuriem vismaz viens ir sasniedzis 18 gadu vecumu (projekta iesniedzēja paraksttiesīgā persona).
- 1.5. Projektu konkurss tiek izsludināts vienu reizi gadā. Projektu iesniegšanas laiku izsludina vismaz vienu mēnesi iepriekš, pirms projektu iesniegšanas.
- 1.6. Projekts jārealizē Aknīstes novada teritorijā.
- 1.7. Maksimālais finansējums vienam projektam ir EUR 500,00. Projekta īstenotājs var piesaistīt papildu savu un/vai sponsoru finansējumu, ja projekta realizācijai nepieciešamais finansējums pārsniedz EUR 500,00.
- 1.8. Projektu konkursam kopējais paredzētais finansējums ir EUR 2500,00.

- 1.9. Paziņojumu par konkursu publicē mājas lapā interneta vietnē www.akniste.lv, kā arī izvieta informāciju pagasta pārvalžu ēkās un administrācijas ēkā.

2. KONKURSA MĒRĶI

- 2.1. Veicināt iedzīvotāju aktivitāti un līdzdalību viņiem svarīgu jautājumu risināšanā, sekmējot viņu dzīves kvalitātes uzlabošanos.
- 2.2. Veicināt sadarbību starp pašvaldību, iedzīvotāju iniciatīvu grupām un nevalstiskajām organizācijām.
- 2.3. Iedrošināt iedzīvotājus, biedrības, nodibinājumus un reliģiskās organizācijas īstenot pašu radītu ideju.

3. PROJEKTU MĒRĶU PRIORITĀTE

- 3.1. Projekti iesniedzami šādu sabiedrisko aktivitāšu rīkošanai un sabiedriskā labuma sniegšanai Aknīstes novada iedzīvotājiem:
 - 3.1.1. vides labiekārtošana un sakārtošana;
 - 3.1.2. veselīga dzīvesveida un drošas vides veicināšana;
 - 3.1.3. sabiedriski kultūras, labdarības vai izglītojoši pasākumi.
- 3.2. Konkurssā var tikt atbalstīti sabiedriska labuma projekti jomās, kas ir svarīgas un aktuālas vietējai sabiedrībai vai kādai tās daļai. Īstenotā projekta rezultāts nedrīkst konfliktēt ar citas iedzīvotāju daļas interesēm.
- 3.3. Priekšroka tiks dota projektiem, kas sekmēs dzīves kvalitātes uzlabošanos pēc iespējas plašākai sabiedrības daļai.
- 3.4. Priekšroka tiks dota projektiem, kas atbalsta pašvaldības izsludināto svētku gada programmu "Aknīstei Latvijas sastāvā – 100", tēmturis #Aknīstesvin100.

4. PROJEKTA ĪSTENOŠANAS NOSACĪJUMI

- 4.1. Projektā paredzētās aktivitātes vai darbības jāīsteno līdz kārtējā kalendārā gada 30.novembrim.
- 4.2. Piešķirtais finansējums nevar tikt izmantots kā līdzfinansējums citu projektu realizācijai.
- 4.3. Viens pretendents viena projektu konkursa ietvaros var iesniegt vienu pieteikumu.
- 4.4. Iesniegtais projekts var būt iepriekš atbalstītā projekta turpinājums.
- 4.5. Projekta attiecināmās izmaksas ir izmaksas, kas nepieciešamas, lai sasniegtu projekta mērķi, kas atbilst nolikuma 3.1. punktā noteiktajām prioritātēm, un ir tieši saistītas ar projekta realizāciju.
- 4.6. Attiecināmās izmaksas:
 - 4.6.1. materiālu izmaksas;
 - 4.6.2. pakalpojumu izmaksas;
 - 4.6.3. aprīkojuma iegādes izmaksas.
- 4.7. Neattiecināmās izmaksas:
 - 4.7.1. personāla un administratīvās izmaksas (darba algas, projekta pieteikuma izstrādes izmaksas u.c.);
 - 4.7.2. degvielas izmaksas;
 - 4.7.3. sakaru izdevumi (telefona rēķinu samaksa, interneta pakalpojumu samaksa u.c.);
 - 4.7.4. bankas izdevumi (konta uzturēšana, pārskaitījumi u.c.);
 - 4.7.5. nekustamā īpašuma iegādes un uzturēšanas izmaksas;
 - 4.7.6. vietējo un ārvalstu braucienu izmaksas;
 - 4.7.7. pabalsti, prēmijas, naudas balvas un citi līdzīgi maksājumi;
 - 4.7.8. nevalstisko organizāciju pamatdarbības nodrošināšanas, administrācijas un darbinieku atalgojuma izmaksas, maksājumi par komunālajiem pakalpojumiem u.c.;
 - 4.7.9. politisku, reliģisku vai militāru pasākumu rīkošanas izmaksas.

- 4.8. Samaksa par padarīto darbu attiecināma un pieļaujama tikai izņēmuma gadījumos, kad projektu nav iespējams īstenot bez profesionālas palīdzības (piemēram, lai ievilktu elektrību u.c.).

5. PROJEKTA PIETEIKUMA SATURS UN NOFORMĒJUMS

- 5.1. Projekta pieteikums sastāv no:
- 5.1.1. aizpildītas pieteikuma veidlapas (*1.pielikums*), kas ir arī apliecinājums tam, ka pieteicējs piekrīt ievērot Nolikumu;
 - 5.1.2. projekta tāmes (*2.pielikums*);
 - 5.1.3. projekta pieteicēja grupas dalībnieku saraksts – 3 līdz 10 dalībnieki (ja attiecināms – aizpilda un iesniedz tikai fizisku personu neformālas grupas) (*3.pielikums*);
 - 5.1.4. pielikumiem (piemēram, apliecinājums par līdzfinansējumu un cita informācija, kuru iesniedzējs uzskata par svarīgu).
- 5.2. Projekta pieteikuma veidlapa jāaizpilda:
- 5.2.1. datorrakstā,
 - 5.2.2. latviešu valodā;
 - 5.2.3. uz A4 formāta lapām.
- 5.3. Projekta pieteikumam jābūt cauršūtam, sanumurētam un parakstītam.

6. PROJEKTA PIETEIKUMA IESNIEGŠANA

- 6.1. Projekta pieteikuma veidlapa un pielikumi ir pieejami pašvaldības mājas lapā www.agniste.lv – sadaļā Projekti/Projektu konkursi.
- 6.2. Projekta pieteikums jāiesniedz konkursa noteiktajā termiņā.
- 6.3. Projekta pieteikumu personīgi vai ar pasta sūtījumu iesniedz Aknīstes novada pašvaldībā – Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208 1.kabinetā.
- 6.4. Projekta pieteikumu iesniedzot elektroniski, kas sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu – ar drošu elektronisko parakstu - nosūta uz Aknīstes novada pašvaldības elektronisko pasta adresi – agniste@agniste.lv ar norādi *Pašvaldības projektu konkursam* ne vēlāk kā līdz konkursa noteiktā termiņa plkst. 24:00.
- 6.5. Projekta pieteikumu pēc tā iesniegšanas nav atļauts grozīt vai labot.

7. PROJEKTU PIETEIKUMU VĒRTĒŠANA UN LĪGUMU SLĒGŠANA

- 7.1. Konkurssam iesniegtos projektu pieteikumus vērtē divos posmos:
- 7.1.1. pēc administratīvajiem kritērijiem (*4.pielikums*) – ja projekta pieteikums neatbilst kaut vienam no kritērijiem, tālāka pieteikuma izskatīšana nenotiek;
 - 7.1.2. pēc kvalitatīvajiem kritērijiem (*5.pielikums*).
- 7.2. Konkurssam iesniegtos projekta pieteikumus vērtē ar Aknīstes novada domes priekšsēdētāja rīkojumu izveidota komisija 6 cilvēku sastāvā (turpmāk – Komisija).
- 7.3. Komisija ir lemttiesīga, ja tās sēdē piedalās vairāk nekā puse no komisijas locekļiem.
- 7.4. Komisija aizpilda vērtēšanas tabulu (*6.pielikums*) un sarindo projektu pieteikumus pēc iegūto punktu summas (projektu pieteikumi ar vislielāko punktu summu tiek apstiprināti).
- 7.5. Komisija projekta iesniedzējam var pieprasīt papildu skaidrojumu vai informāciju par iesniegto projekta pieteikumu.
- 7.6. Konkursa rezultāti tiks paziņoti 20 dienu laikā pēc iesniegšanas termiņa beigām projektu iesniedzējiem pa pieteikumā norādīto tālruna numuru vai elektronisko pastu.
- 7.7. Pašvaldība ar pretendentu vai tā pilnvaroto pārstāvi slēdz līgumu par finansējuma piešķiršanu atbalstītā projekta īstenošanai (*7.pielikums*).

8. PROJEKTU ATSKAIŠU IESNIEGŠANAS UN NOFORMĒŠANAS KĀRTĪBA

- 8.1. Pēc projekta īstenošanas termiņa beigām 10 dienu laikā īstenotājam jāiesniedz noteiktas formas saturiskā un finanšu atskaite, bet ne vēlāk kā līdz kārtējā gada 30.novembrim (8.pielikums).
- 8.2. Atskaites saturs:
 - 8.2.1. atskaites veidlapa;
 - 8.2.2. pievienotie grāmatvedības dokumenti – oriģinālu kopijas (rēķini, čeki, pavadzīmes, kvītis, līgumi, pieņemšanas – nodošanas akti u.c. dokumenti);
 - 8.2.3. pievienotie pielikumi – ko projekta iesniedzējs uzskata par vajadzīgu (piemēram, fotogrāfijas vai to izdrukas).
- 8.3. Projekta atskaite jāiesniedz:
 - 8.3.1. datorrakstā,
 - 8.3.2. latviešu valodā;
 - 8.3.3. uz A4 formāta lapām,
 - 8.3.4. caursūta, sanumurēta un parakstīta.
- 8.4. Ja līdz noteiktajam termiņam projektu īstenot nav iespējams, pašvaldībā jāiesniedz iesniegumu ar lūgumu par projekta īstenošanas termiņa pagarināšanu. Izvērtējot pamatotību, pašvaldība lems par termiņa pagarināšanu. Ja izvērtējot iesniegumu un tā pamatojumu, pašvaldība lemj nepagarināt projekta īstenošanas termiņu, finansējuma saņēmējam jāveic saņemtā finansējuma 100% atmaksa.

Domes priekšsēdētāja

Vija Dzene

PROJEKTA PIETEIKUMA VEIDLAPA

Aknīstes novada pašvaldības 20____. gada projektu konkursam

1.Projekta nosaukums		
2.Projekta iesniedzējs		
Pretendenta (<i>organizācijas vai neformālās grupas</i>) nosaukums		
Adrese (posta)		
Tālrunis, fakss		
E-pasts		
Reģistrācijas Nr.		
Bankas nosaukums, bankas kods		
Bankas norēķinu konts		
Vadītāja vārds, uzvārds		
3.Projekta vadītājs (kontaktpersona)		
Vārds, uzvārds		
Ieņemamais amats (<i>ja attiecināms</i>)		
Adrese		
Tālrunis, fakss		
E - pasts		
4.Pretendenta statuss (<i>atzīmēt ar X vienu</i>)		
Biedrība		
Nodibinājums		
Reliģiska organizācija		
Neformāla grupa		
5.Projekta īstenošanas vieta		
6.Projektam atbilstošā mērķu prioritāte (<i>atzīmēt ar X vienu jomu</i>)		
vides labiekārtošana un sakārtošana		
veselīga dzīvesveida un drošas vides veicināšana		
sabiedriski kultūras, labdarības vai izglītojoši pasākumi		

7.Projekta kopsavilkums (*Īsi raksturojiet projekta risināmo problēmu (situācijas apraksts, projekta nepieciešamības pamatojums, iespējamās sekas, ja projekts netiktu īstenots), kā arī norādiet sasniedzamo mērķi, galvenos pasākumus, mērķauditoriju un rezultātus.*)

8. Projekta mērķis (Norādiet, ko vēlaties sasniegt, realizējot šo projektu.)**9. Projekta aktivitātes / pasākumi**

<i>Nr.p.k.</i>	<i>Aktivitātes nosaukums</i>	<i>Aktivitātes apraksts</i>
1.		
2.		
Utt.		

10. Projekta rezultāti un ieguvumi :

Skaitliskie rādītāji

<i>Nr.p.k.</i>	<i>Aktivitātes nosaukums</i>	<i>Rezultāts</i>	<i>Rezultāts skaitliskā izteiksmē</i>	
			<i>skaitis</i>	<i>mērvienība</i>
1.				
Utt.				

Kvalitatīvie rādītāji (ieguvumi) (aprakstiet, ko no šī projekta iegūs projekta mērķauditorija, novada iedzīvotāji, kas pēc šī projekta īstenošanas mainīsies?)**11. Projekta īstenošanas periods**

Projekta sākums: (diena, mēnesis, gads)

Projekta noslēgums: (diena, mēnesis, gads)

12. Pieprasītā summa, EUR**13. Projekta iesniegējs**

Apliecinu, ka visa iesniegtā informācija ir patiesa un nav sagrozīta

Vārds, uzvārds

Paraksts**Datums****14. Pielikumi** (aizpilda pēc vajadzības)

1.

2.

3.

PROJEKTA TĀME

Aknīstes novada pašvaldības 20____. gada projektu konkursam

(Nav obligāti jāaizpilda visas paraugā dotās tāmes pozīcijas, bet gan tikai tās, kas attiecas uz projekta izmaksām. Aiļu skaitu var papildināt pēc vajadzības.)

Projekta nosaukums				
Nr.p.k.	Izdevuma pozīcija	Pašu vai cits finansējums, EUR	Pieprasītais finansējums, EUR	Kopējās izmaksas, EUR
1.	Materiālu izmaksas (krāsas, audumi, būvmateriāli u.c.)			
1.1.				
1.2.				
2.	Aprīkojuma iegādes izmaksas			
2.1.				
2.2.				
3.	Pakalpojumu izmaksas (ja pieteicējs darbu nevar veikt pats)			
3.1.				
3.2.				
Kopā:				
/Vārds, uzvārds/				
/Paraksts/				

Aknīstes novada pašvaldības 20____. gada projektu konkursa
projekta pieteicēja grupas dalībnieku saraksts
(ja tiek veidota neformāla iedzīvotāju grupa)

Projekta nosaukums				
Nr.p.k.	Vārds, uzvārds	Adrese	Tālrunis	Paraksts
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				

ADMINISTRATĪVIE VĒRTĒŠANAS KRITĒRIJI*

Aknīstes novada pašvaldības projektu konkursam

Nr.p.k.	Kritērijs	Jā	Nē
1.	Iesniedzējs ir nolikumam atbilstošs (<i>biedrība, nodibinājums, reliģiska organizācija vai neformāla grupa</i>)		
2.	Projekta pieteikums aizpildīts pilnībā, latviešu valodā, datorrakstā		
3.	Pievienoti visi projekta pieteikuma veidlapā norādītie pielikumi		
4.	Projekta pieteikums iesniegts noteiktajā termiņā		
5.	Projekta pieteikums noformēts atbilstoši nolikumam (<i>Projekta pieteikumam jābūt cauršūtam, sanumurētam un parakstītam</i>)		
*Ja tiek konstatēta viena neatbilstība administratīvās vērtēšanas kritērijos, tad projekta pieteikums netiek tālāk izvērtēts			

KVALITATĪVIE VĒRTĒŠANAS KRITĒRIJI*Aknīstes novada pašvaldības projektu konkursam*

Nr. p.k.	Kritērijs	Punktu skaits	Vērtējuma paskaidrojums
1.	Projekta mērķis atbilst vienam no projektu konkursa izvirzītajiem mērķiem	0-1	Projekta mērķis atbilst – 1 p. Projekta mērķis neatbilst – 0 p.
2.	Projekta aktualitāte, tā sabiedriskā nozīme	0-2	Ir aprakstīta problēmas būtība, tā pamatota ar esošās situācijas aprakstu un ir aprakstītas sekas, ja problēmu nerisinās – 2p. Problēmas būtība ir aprakstīta daļēji, tā nav pamatota ar esošo situāciju, sekas, ja problēmu nerisinās, ir aprakstītas daļēji – 1p. Problēmas būtība un sekas, ja to nerisinās, ir aprakstītas nepilnīgi, nav pamatotas – 0 p.
3.	Projektā paredzētās aktivitātes nodrošina projekta mērķa sasniegšanu	0-2	Projektā paredzētās aktivitātes ir formulētas precīzi, tās ir nepieciešamas projekta mērķa sasniegšanai – 2 p. Projektā paredzētās aktivitātes ir formulētas daļēji, taču tie veicina projekta mērķa sasniegšanu – 1p. Projektā paredzētās aktivitātes nav formulētas vai arī tās neveicina projekta mērķa sasniegšanu – 0 p.
4.	Projekta aktivitāšu novitāte un oriģinalitāte	0-3	Projektā paredzētās aktivitātes iepriekš nav īstenotas novada teritorijā – 3 p. Projektā paredzētās aktivitātes iepriekš nav īstenotas kādā no pagastiem (Asares, Gārsenes, Aknīstes pagasti) – 2 p. Projektā paredzētajām aktivitātēm līdzīgas aktivitātes iepriekš ir īstenotas, bet ir pamatota nepieciešamība tās atkārtot – 1 p. Projekta pieteikuma veidlapa neatspoguļo projekta idejas un aktivitāšu aprakstu – 0 p.
5.	Projekts aptvers pēc iespējas plašāku iedzīvotāju loku, būs brīvi pieejams jebkuram iedzīvotājam	0-2	Projekta rezultāts aptvers visa novada iedzīvotāju intereses – 2 p. Projekta rezultāts aptvers kāda no pagasta iedzīvotāju intereses – 1 p. Projekta rezultāts neaptvers ne novada, ne pagastu iedzīvotāju intereses – 0 p.

6.	Projekta tāmes pārskatāmība	0-1	Projekta tāme ir pārskatāma – 1p. Projekta tāme nav pārskatāma – 0 p.
7.	Projekta laika grafiks ir reāli izpildāms	0-2	Projekta laika grafiks ir reāli izpildāms – 2 p. Projekta laika grafiks ir daļēji izpildāms (rada bažas par izpildi) – 1 p. Projekta laika grafiks nav izpildāms – 0 p.
8.	Projekta rezultātu nozīmīgums mērķa grupām	0-2	Rezultāti skaidri atspoguļo mērķa grupas ieguvumus, dzīves kvalitātes uzlabošanos – 2 p. Rezultāti daļēji atspoguļo mērķa grupas ieguvumus, dzīves kvalitātes uzlabošanos – 1 p. Rezultāti neatspoguļo mērķa grupas ieguvumus, dzīves kvalitātes uzlabošanos – 0 p.
9.	Projekta dalībnieku iesaistīšanās un līdzdalība projekta realizācijā	1-3	Projekta dalībnieku iesaistīšanās projekta realizācijā nodrošināta pilnībā – 3 p. Projekta dalībnieku iesaistīšanās projekta realizācijā nodrošināta daļēji – 2 p. Projekta pieteikuma veidlapa neatspoguļo projekta dalībnieku iesaistīšanos projekta realizācijā – 1 p.
10.	Papildu finansējuma piesaiste	2	Projekta īstenošanai piesaistīts papildus finansējums – 2 p. Projekta īstenošanai netiek piesaistīts papildus finansējums – 1 p.
Maksimālais punktu skaits kopā:			20
Papildus kritērijs. Iegūstamais papildpunktu skaits – 2 punkti.			
	Projekta piesaiste 2021. gada svinību tēmturim #Aknīstesvin100	2	Projekta īstenošanas aktivitātes tiek piesaistītas tēmturim – 2 p. Projekta īstenošanai netiek piesaistīts tēmturis – 0 p.

Aknīstes novada pašvaldības projektu konkursa 20____. gada

VĒRTĒŠANAS TABULA

Projekta nosaukums			
Projekta iesniedzējs			
Administratīvie vērtēšanas kritēriji			
Kritērijs	Jā	Nē	Piezīmes
Iesniedzējs ir nolikumam atbilstošs (<i>biedrība, nodibinājums, reliģiska organizācija vai neformāla grupa</i>)			
Projekta pieteikums aizpildīts pilnībā, latviešu valodā, datorrakstā			
Pievienoti visi projekta pieteikuma veidlapā norādītie pielikumi			
Projekta pieteikums iesniegts noteiktajā termiņā			
Projekta pieteikums noformēts atbilstoši nolikumam (<i>Projekta pieteikumam jābūt cauršūtam, sanumurētam un parakstītam</i>)			
Kvalitatīvie vērtēšanas kritēriji			
Kritērijs	Punkti		Piezīmes
Projekta mērķis atbilst vienam no projektu konkursa izvirzītajiem mērķiem			
Projekta aktualitāte, tā sabiedriskā nozīme			
Projektā paredzētās aktivitātes nodrošina projekta mērķa sasniegšanu			
Projekta aktivitāšu novitāte un oriģinalitāte			
Projekts aptvers pēc iespējas plašāku iedzīvotāju loku, būs brīvi pieejams jebkuram iedzīvotājam			
Projekta tāmes pārskatāmība			
Projekta laika grafiks ir reāli izpildāms			
Projekta rezultātu nozīmīgums mērķa grupām			
Projekta dalībnieku iesaistīšanās un līdzdalība projekta realizācijā			
Papildu finansējuma piesaiste			
		Punktu skaits:	
Papildus kritērijs (<i>aizpilda ja nepieciešams</i>)			
Piesaiste tēmturim #Aknīstesvin100			
		Punktu skaits kopā:	
Vērtētājs			
Vārds, uzvārds			
Paraksts			
Datums			

PROJEKTA FINANSĒŠANAS LĪGUMS Nr. _____

Aknīstē

20__ .gada _____

Aknīstes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000026441, juridiskā adrese Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads, (turpmāk - Pašvaldība) priekšsēdētājas Vijas Dzenes personā, kura darbojas uz Nolikuma pamata, no vienas puses,

(turpmāk - Finansējuma saņēmējs), kura vārdā darbojas atbildīgā persona _____, personas kods _____, adrese _____, no otras puses, saskaņā ar Aknīstes novada pašvaldības projektu konkursa nolikumu (turpmāk – Nolikums), noslēdz šo līgumu un vienojas par sekojošo:

1. Pašvaldība, pamatojoties uz Projektu vērtēšanas komisijas lēmumu, apņemas izmaksāt Finansējuma saņēmējam piešķirto naudas summu EUR _____ (_____ euro), kas nav jāatmaksā Pašvaldībai, ja tiek izpildītas visas šajā līgumā noteiktās saistības.
2. Šī finansējuma mērķis ir projekta _____ (turpmāk – Projekts) realizācija.
3. Projekta īstenošanas termiņi:
 - 3.1. _____ (Projekta īstenošanas sākuma datums);
 - 3.2. _____ (Projekta īstenošanas beigu datums).
4. Pašvaldība apņemas līgumā noteikto naudas summu ieskaitīt Finansējuma saņēmēja norādītajā bankas kontā ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā no šī līguma parakstīšanas dienas.
5. Finansējuma saņēmējs apņemas:
 - 5.1. īstenot Projektu saskaņā ar Pašvaldībai iesniegto Projekta pieteikumu;
 - 5.2. izlietot piešķirto finansējumu tikai Projekta īstenošanai un pēc apstiprinātās projekta tāmes;
 - 5.3. realizēt Projektu atbilstoši šī līguma 3.punktā noteiktajam termiņam;
 - 5.4. īstenot Projektu atbilstoši projekta tāmē paredzētajam finansējuma izlietojumam; pieļaujamas 10% izmaiņas starp apstiprinātās projekta tāmes izdevumu pozīcijām, nepalielinot kopējo izdevumu summu;
 - 5.5. 10 (desmit) dienu laikā pēc Projekta īstenošanas beigu termiņa iesniegt Aknīstes novada pašvaldībā finansiālo un saturisko atskaiti;
 - 5.6. atmaksāt Pašvaldībai saņemto finansējumu, ja Projekts netiek īstenots vai īstenots tikai daļēji;
 - 5.7. iekļaut norādi par Pašvaldības atbalstu konkrētajam Projektam visos ar Projektu saistītos paziņojumos un reklāmās gan masu medijos, gan publiskajās runās, gan drukātajos, pašrocīgi gatavotajos materiālos, kā arī visa veida iespieddarbos - grāmatās, periodikas izdevumos, bukletos, utt., jābūt norādei - „Projekts īstenots ar Aknīstes novada pašvaldības finansējumu” - un jāiekļauj Aknīstes novada pašvaldības logo;
6. Visi līguma grozījumi un papildinājumi ir saistoši abām pusēm, ja sastādīti rakstveidā un ir pušu parakstīti.
7. Visas domstarpības puses risina savstarpējā pārrunu ceļā, bet nesaskaņu gadījumā LR normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.
8. Līgums sastādīts uz 2 (divām) lapām 2 (divos) eksemplāros - katrs ar vienādu juridisko spēku, pa vienam eksemplāram katrai pusei.
9. Pušu rekvizīti

Pašvaldība

Aknīstes novada pašvaldība

Adrese: Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads, LV – 5208
Reģ.Nr.: 90000026441

Vija Dzene (_____)
Z.V.

Pielikumi:

1. Projekta tāme, uz ____ .lpp

Finansējuma saņēmējs

Biedrības, nodibinājuma, reliģiskās organizācijas vai iedzīvotāju neformālās grupas atbildīgās personas vārds, uzvārds:

Adrese:

Reģ. numurs vai personas kods:

Banka:

Konta numurs:

Kods:

(_____)
(vārds, uzvārds) (paraksts) Z.V.

ATSKAITE PAR 20____.GADA

Aknīstes novada pašvaldības projektu konkursa

PROJEKTA

ĪSTENOŠANU

Saturiskā atskaite				
Finansējuma saņēmējs:				
Nosaukums				
Reģistrācijas numurs/personas kods				
Adrese				
Tālrunis, e-pasta adrese				
Līguma par līdzekļu piešķiršanu:				
Numurs				
Datums				
Piešķirtā finansējuma summa EUR:				
Atskaites iesniegšanas datums				
Projekta īstenošana (<i>Īsi aprakstīt projekta gaitu, kas paveikts un kādi ieguvumi gūti, īstenojot projektu. Vai projekts īstenots tā, kā sākotnēji plānots?</i>)				
Projekta rezultāti un ieguvumi :				
Skaitliskie rādītāji				
Nr.p.k.	Aktivitātes nosaukums	Rezultāts	Rezultāts skaitliskā izteiksmē	
			skaits	mērvienība
1.				
Utt.				
Atziņas (<i>Kādas atziņas iegūtas īstenojot projektu? Ierosinājumi turpmākajiem projektu konkursiem.</i>)				

Finansiālā atskaite								
Nr.p. k.	Apstiprinātais projekta budžets		Finansējuma izlietojums		Izdevumus apstiprinoši grāmatvedības attaisnojošie dokumenti			
	Izdevumu pozīcija (pēc projekta tāmes)	Kopējās izmaksas, EUR	Faktiskie izdevumi	Kopējās izmaksas, EUR	Nosaukums (čeks, kvīts, pavadzīme, rēķins utt.)	Numurs	Datums	Piegādātājs vai pakalpojuma sniedzējs (SIA, IK utt.)
1.								
2.								
3.								
[...]								
Kopā:			Kopā:		X	X	X	X
Organizācijas vai neformālās grupas atbildīgā persona:								
			Vārds, uzvārds					
			Paraksts					
Pielikumā:								
Grāmatvedības attaisnojošo dokumentu un maksājumu uzdevumu kopijas				uz ____ . lapām				
Atskaites sagatavotāja vārds, uzvārds								

14.#

Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 56250010120 „Pagasta zeme”, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, zemes vienības 56250070201 atdalīšanu un nosaukuma piešķiršanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 20. un 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta ceturto prim daļu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.6.apakšpunktu, 8., 9., 14., 19., 28. punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, Finanšu komitejas 17.02.2021. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, N.Zariņš, S.Vārslavāne, V.Žukovskis, Ē.Serafinovičs, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu “Pagasta zeme” ar kadastra Nr.56250010120, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56250070201 – 0.4075 ha platībā.
2. Atdalītajai zemes vienībai 56250070201 piešķirt jaunu nosaukumu „Sudmaliņas”, Aknīstes pagasts, Aknīstes novads.
3. Atdalītajai zemes vienībai piešķirt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods 0101).
4. Pēc zemes uzmērīšanas zemes vienību platības var tikt precizētas.
5. Zemes vienības izvietojuma shēma noteikta pielikumā.
6. Lēmumu piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Valsts zemes dienestam uz elektronisko pasta adresi: kac.jekabpils@vzd.gov.lv.
7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

15.#

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībā 5625 008 0070 “Kaktiņi”, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā

Aknīstes novada pašvaldībā 16.02.2021. ir saņemts */Vārds, uzvārds/* iesniegums par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu nomas platībai ~0.05 ha platībā zemes vienībā "Kaktiņi", Aknīstes pagastā Aknīstes novadā (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5625 008 0070), kura tiks izmantota apbūves tiesības nodibināšanai.

Apbūves tiesības nodibināšanai nepieciešams noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5625 008 0070 daļītu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, paredzot, ka nomas teritorijā tiks būvēta liellopu novietne un ierīkoti asfaltēti laukumi ar komunikācijām u.tml.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmo daļu, Aknīstes novada pašvaldības 2020.gada 25.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.10/2020 „Aknīstes novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7. apakšpunktu, 35.punktu, 33.punktu, Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu

aktualizācijas noteikumi” 16.5.punktu, Finanšu komitejas 17.02.2021. lēmu,
atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, N.Zariņš, S.Vārslavāne,
V.Žukovskis, Ē.Serafinovičs, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**
Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Noteikt zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu 5625 008 0070 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods – 0101 - 0,75 hektāru platībā.
2. Noteikt zemes vienības daļai (apbūves tiesības nodibināšanai nepieciešamai teritorijai) zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5625 008 0070 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve, nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods – 1003 – 0,05 hektāru platībā.
3. Lēmumu var apstrīdēt Aknīstes novada domē Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV- 5208 viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

16.#

Par pašvaldības zemes nomas līguma izbeigšanu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Tautsaimniecības komitejas 10.02.2021. lēmumu,
atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, N.Zariņš, S.Vārslavāne,
V.Žukovskis, Ē.Serafinovičs, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**
Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Izbeigt zemes nomas tiesības */Vārds, uzvārds, dzīvesvieta/* uz pašvaldībai piekrietošo zemes gabalu Aknīstes novada Asares pagastā ar kadastra apzīmējumu 56440040250 – 0.4 ha platībā.

17.#

Par pašvaldības zemes nomas līguma izbeigšanu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Tautsaimniecības komitejas 10.02.2021. lēmumu,
atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, N.Zariņš, S.Vārslavāne,
V.Žukovskis, Ē.Serafinovičs, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**
Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Izbeigt zemes nomas tiesības */Vārds, uzvārds, dzīvesvieta/* uz pašvaldībai piekrietošas zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu 56250040299 Aknīstes pagastā - 0.3 ha platībā un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56250040316 Aknīstes pagastā - 2.0 ha platībā.

18.#

Par nosaukuma piešķiršanu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 56620010148

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešajā daļā noteikts, ka “Pašvaldības dome piešķir, maina vai likvidē nosaukumus ielām un laukumiem pilsētās un ciemos, nosaukumus vai numurus viensētām, apbūvei paredzētajām zemes vienībām un ēkām, kā arī numurus telpu grupām. Valsts zemes dienests likvidē telpu grupas adresi un par to paziņo pašvaldībai, ja telpu grupu dzēs Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā. Nosaukumu vai numuru

piešķiršanu, maiņu un likvidēšanu ēkām, apbūvei paredzētajām zemes vienībām un telpu grupām pašvaldības dome var nodot kādai no šīs pašvaldības institūcijām”.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 14.pants nosaka, ka “nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese”.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta ceturtajā daļā noteikts, ka „adresi piešķir, maina, precizē vai likvidē saskaņā ar likumu vai pašvaldības lēmumu. Pašvaldības lēmumu var izdot arī vispārīgā administratīvā akta veidā.”

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 14.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo daļu, 17.panta ceturto daļu, Tautsaimniecības komitejas 10.02.2021. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, N.Zariņš, S.Vārslavāne, V.Žukovskis, Ē.Serafinovičs, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Piešķirt nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 56620010148 nosaukumu “Jaunsilaine”, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā.

19.#

Par pašvaldības zemes gabala nodošanu atsavināšanai

Aknīstes novada pašvaldība ir izskatījusi /Vārds, uzvārds, dzīvesvieta/ 2021.gada 22.janvāra iesniegumu par zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 56050010435 Aknīstes pilsētā, platībā 0.3100 ha nodošanu atsavināšanai. Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56050010435, Aknīstes pilsētā, 0.7600 ha kopplatībā piekrīt Aknīstes novada pašvaldībai;
- 2) zemes gabals iznomāts /Vārds, uzvārds/ un vēl vienai fiziskai personai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 2¹.panta trešo daļu, 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 10.panta otro daļu, 44.panta pirmo daļu, Tautsaimniecības komitejas 10.02.2021. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, N.Zariņš, S.Vārslavāne, V.Žukovskis, Ē.Serafinovičs, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu 56050010435, Aknīstes pilsētā, 0.3100 ha platībā, pirms zemes uzmērīšanas veicot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56050010435 sadalīšanu.
2. Zemes gabala daļas platība pēc uzmērīšanas var tikt precizēta.
3. Uzdot pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai uzsākt zemes atsavināšanas procedūru.

20.#

Par dzīvojamo telpu īres līguma pagarināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.pantu, Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 10.02.2021. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, N.Zariņš, S.Vārslavāne, V.Žukovskis, Ē.Serafinovičs, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu uz laiku līdz 31.03.2021., kas noslēgts ar */Vārds, uzvārds/* par dzīvokli “Spodras”- 13, Ancenē, Asares pagastā, Aknīstes novadā.

21.#

Par dzīvojamo telpu īres līguma pagarināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.pantu, Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 10.02.2021. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, N.Zariņš, S.Vārslavāne, V.Žukovskis, Ē.Serafinovičs, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu uz laiku līdz 31.07.2021., kas noslēgts ar */Vārds, uzvārds/* par dzīvokli “Rīti”- 10, Ancenē, Asares pagastā, Aknīstes novadā.

22.#

Par dzīvojamo telpu īres līguma pagarināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.pantu, Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 10.02.2021. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, N.Zariņš, S.Vārslavāne, V.Žukovskis, Ē.Serafinovičs, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu uz laiku līdz 31.03.2021., kas noslēgts ar */Vārds, uzvārds/* par dzīvokli Augšzemes ielā 7 – 1, Aknīstē, Aknīstes novadā.

23.#

Par dzīvojamo telpu īres līguma pagarināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.pantu, Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 10.02.2021. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, N.Zariņš, S.Vārslavāne, V.Žukovskis, Ē.Serafinovičs, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu uz laiku līdz 31.07.2021., kas noslēgts ar */Vārds, uzvārds/* par dzīvokli “Spodras”- 7, Ancenē, Asares pagastā, Aknīstes novadā.

24.#

Par dzīvojamo telpu īres līguma pagarināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.pantu, Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 10.02.2021. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, N.Zariņš, S.Vārslavāne, V.Žukovskis, Ē.Serafinovičs, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu uz laiku līdz 31.07.2021., kas noslēgts ar */Vārds, uzvārds/* par dzīvokli “Kraujas 3”- 5, Kraujas, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā.

25.#

Par dzīvojamo telpu īres līguma pagarināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.pantu, Sociālās, izglītības,

kultūras un sporta komitejas 10.02.2021. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, N.Zariņš, S.Vārslavāne, V.Žukovskis, Ē.Serafinovičs, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu uz laiku līdz 31.03.2021., kas noslēgts ar */Vārds, uzvārds/* par dzīvokli “Spodras”- 6, Ancenē, Asares pagastā, Aknīstes novadā.

26.#

Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6.panta trešo daļu, 15.pantu, Aknīstes novada pašvaldības 22.12.2015. saistošo noteikumu Nr,31/2015 “Par Aknīstes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 3.punkta 3.4.apakšpunktu, Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 10.02.2021. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, N.Zariņš, S.Vārslavāne, V.Žukovskis, Ē.Serafinovičs, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Atzīt */Vārds, uzvārds/* par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā un reģistrēt Reģistrā Nr.1 “Pašvaldībai piederošu dzīvojamo telpu izīrēšana” ar kārtas Nr.161.

27.#

Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6.panta trešo daļu, 15.pantu, Aknīstes novada pašvaldības 22.12.2015. saistošo noteikumu Nr,31/2015 “Par Aknīstes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 3.punkta 3.4.apakšpunktu, Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 10.02.2021. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, N.Zariņš, S.Vārslavāne, V.Žukovskis, Ē.Serafinovičs, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Atzīt */Vārds, uzvārds/* par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā un reģistrēt Reģistrā Nr.1 “Pašvaldībai piederošu dzīvojamo telpu izīrēšana” ar kārtas Nr.162 ar atzīmi, ka dzīvojamā telpa piešķirama pirmām kārtām (PK).

28.#

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībā 5644 005 0037 “Strauti”, Asares pagastā, Aknīstes novadā

Aknīstes novada pašvaldībā 22.02.2021. ir saņemts */Vārds, uzvārds/* iesniegums par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu nomas platībai ~6.74 ha platībā zemes vienībā "Strauti", Asares pagastā, Aknīstes novadā (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5644 005 0037), kura tiks izmantota apbūves tiesības nodibināšanai.

Apbūves tiesības nodibināšanai nepieciešams noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5644 005 0037 daļītu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, paredzot, ka nomas teritorijā tiks būvēta liellopu novietne un ierīkoti asfaltēti laukumi ar komunikācijām u.tml.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmo daļu, Aknīstes novada pašvaldības 2020.gada teritorijas plānojuma “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7. apakšpunktu, 35.punktu, 33.punktu, Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 16.5.punktu,

atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti (V.Dzene, N.Zariņš, S.Vārslavāne, V.Žukovskis, Ē.Serafinovičs); **PRET – nav; ATTURAS – 1** (I.Čāmāns),

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Noteikt zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu 5644 005 0037 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods – 0101 – 48.36 hektāru platībā.
2. Noteikt zemes vienības daļai (apbūves tiesības nodibināšanai nepieciešamai teritorijai) zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5644 005 0037 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve, nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods – 1003 – 6,74 hektāru platībā.
3. Lēmumu var apstrīdēt Aknīstes novada domē Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV- 5208, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

29.#

Par nekustamā īpašuma “Jaunupītes”, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu

Aknīstes novada pašvaldībā 22.03.2021. ir saņemts */Vārds, uzvārds, dzīvesvieta/* iesniegums par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56620010009 sadalīšanu, atdalot no īpašuma divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56620030368, kadastra apzīmējumu 56620030270 un nosaukuma piešķiršanu.

Izvērtējot datus par nekustamo īpašumu, ir konstatēts, ka nekustamais īpašums sastāv no piecām zemes vienībām – 56620020092 3.61 ha platībā, 56620030270 2.8 ha platībā, 56620030271 1.3 ha platībā, 56620030368 2.4 ha platībā un 56620050050 1.2 ha platībā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” (turpmāk – Noteikumi) 9.punktu, pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām.

Noteikumu 2.9.apakšpunktā noteikts, ka adresācijas objekts ir zemes vienība.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 20. un 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta ceturto prim daļu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.6.apakšpunktu, 8., 9., 14., 19., 28. punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, N.Zariņš, S.Vārslavāne, V.Žukovskis, Ē.Serafinovičs, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt, neizstrādājot zemes ierīcības projektu vai detālplānojumu, nekustamo īpašumu „Jaunupītes”, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, kadastra numurs 56620010009.

2. Piešķirt atdalāmajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 56620030368 platībā 2,4 ha un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56620030270 platībā 2,8 ha, jaunu nosaukumu "Satecītes", Gārsenes pagasts, Aknīstes novads.
3. Atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56620030368, piešķirt turpmākās lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods 0101).
4. Atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56620030270, piešķirt turpmākās lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods 0201).
5. Paliekošajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 56620030271 platībā 1,3 ha un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56620050050 platībā 1,2 ha noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods 0201).
6. Paliekošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56620020092 platībā 3,61 ha noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods 0101).
7. Nekustamā īpašuma sadalīšanai nav nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu.
8. Zemes vienības izvietojuma shēma noteikta pielikumā.
9. Lēmumu piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Valsts zemes dienestam uz elektronisko pasta adresi: kac.jekabpils@vzd.gov.lv.
10. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

30.#

Par piemaksu PII "Bitīte" pedagogiem, pedagogu palīgiem, auklēm

Pamatojoties uz Ministru kabineta 28.01.2021. rīkojumu Nr.56 "Par finanšu līdzekļu piešķiršanu no valsts budžeta programmas "Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem",

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, N.Zariņš, S.Vārslavāne, V.Žukovskis, Ē.Serafinovičs, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Izmaksāt pirmsskolas izglītības iestādes "Bitīte" pedagogiem, pedagogu palīgiem, auklēm piemaksu par darbu Covid-19 pandēmijas laikā 300 EUR apmērā, t.sk. darba devēja VSAOI, par slodzi.
2. Piemaksas segt no Izglītības un zinātnes ministrijas piešķirtās speciālās dotācijas 6077 EUR; 0.2434 slodzes piemaksu (73.02 EUR) segt no pašvaldības budžeta PII "Bitīte" algu fonda.