



LATVIJAS REPUBLIKA
AKNĪSTES NOVADA DOME
Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208,
Tālrunis, fakss 65237751, e-pasts: akniste@akniste.lv

SĒDES PROTOKOLS

2018.gada 28.novembrī
Aknīstē

Nr.14

Sēde sasaukta plkst. 13.00

Sēdi vada – domes priekšsēdētāja Vija Dzene

Sēdi protokolē – kancelejas vadītāja Ināra Buiķe

Piedalās –

Deputāti:

Vija Dzene,
Jānis Vanags,
Inārs Čāmāns,
Normunds Zariņš,
Sandra Vārslavāne
Skaidrīte Pudāne,
Viktors Žukovskis

Nepiedalās: Santa Curikova, Aija Kurkliete

Pašvaldības darbinieki: I.Vendele – galvenā grāmatvede,
I.Kancāne – finansiste,
A.Aldiņa – juriskonsulte,
E.Jasāne – Asares pagasta pārvaldes vadītāja,
J.Gavars – izpilddirektors,
L.Prande – sabiedrisko attiecību speciāliste

Domes priekšsēdētāja V.Dzene aicina balsot par sēdes darba kārtību ar 29 jautājumiem.

Atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Apstiprināt domes sēdes darba kārtību ar 29 jautājumiem.

DARBA KĀRTĪBA

Izpilddirektora ziņojums.

1. Par pašvaldības budžeta izpildi 2018.gada janvārī – oktobrī.
2. Par bezcerīgā debitora parāda norakstīšanu.
3. Par telpu nomas maksas noteikšanu SIA “Gārsenes pils”.
4. Par izmaiņām Aknīstes pilsētas un pagasta ceļu un ielu fonda mērķdotācijas izlietojuma 3 gadu perspektīvajā plānā 2018.-2020.gadam.
5. Par pašvaldības pamatlīdzekļu norakstīšanu un izslēgšanu no bilances.
6. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Saltupes ielā 22, Aknīstē, Aknīstes novadā, atsavināšanu un nosacītās summas apstiprināšanu.

7. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu telpu nomai "Cīrulīši", Ancenē, Asares pagastā, Aknīstes novadā.
8. Par grozījumiem pašvaldības iestāžu un struktūrvienību amatu sarakstā.
9. Par dzīvokļu Augšzemes ielā 41, Nr.1 un Nr.2, Aknīstē, iegādi.
10. Par dzīvokļa Augšzemes ielā 7 – 4, Aknīstē, iegādi.
11. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Augšzemes iela 28 – 3, Aknīstē, Aknīstes novadā, atsavināšanu un nosacītās summas apstiprināšanu.
12. Par pašvaldības zemes nomas līguma izbeigšanu.
13. Par pašvaldības zemes nomas līguma izbeigšanu.
14. Par pašvaldības zemes nomas līguma izbeigšanu.
15. Par pašvaldības zemes nomu.
16. Par pašvaldības zemes nomas līguma pagarināšanu.
17. Par lauksaimniecības zemes transformāciju.
18. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma "Indras", Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, sadalīšanai.
19. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Augšzemes", Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, nodošanu atsavināšanai.
20. Par grozījumiem Aknīstes novadpētniecības muzeja nolikumā.
21. Par saistošo noteikumu Nr.17/2018 "Grozījums Aknīstes novada domes 27.09.2017. saistošajos noteikumos Nr.21/2017 "Par specializētā autotransporta pakalpojumu Aknīstes novadā" apstiprināšanu.
22. Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.
23. Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.
24. Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.
25. Par personas izslēgšanu no reģistra Nr.1 "Pašvaldībai piederošu dzīvojamo telpu izīrēšana".
26. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.
27. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.
28. Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu.
29. Par deinstitucionalizācijas plāna īstenošanu Aknīstes novadā.

Izpilddirektora ziņojums

Izpilddirektors J.Gavars ziņo:

- 1) Pabeigta pašvaldības ceļa Gārsene – Bajāri posma pārbūve. Notiek dokumentu noformēšana. Atsevišķiem ceļu posmiem ir tehnoloģiskais pārtraukums līdz pavasarim.
- 2) Pašvaldība nodrošina transportu skolēnu braucieniem uz Ilūkstes peldbaseinu peldētprasmes apguvei projekta ietvaros.
- 3) Tiek realizēts projekts "Sabiedrības drošības un aizsardzības uzlabošana Latvijas un Lietuvas pierobežā".
- 4) Tika veikts atkritumu izgāztuvju monitorings.
- 5) Notiek atskaišu pieņemšana realizētajiem iedzīvotāju projektiem. Viens no atbalstītajiem iedzīvotāju projektiem nav realizēts.
- 6) Veiksmīgi nodots projekts "Radošā rezidence "Debesjums"", rekonstruēti arī Gārsenes pils iebraucamā ceļa stabi.
- 7) 16.novembrī radās problēma ar ielu apgaismojumu daļā Aknīstes. Situācija ir nepatīkama, tiek meklēti risinājumi, lai to novērstu.
- 8) Ir palielinājies bērnu skaits maršrutā Aknīste – Apserde – Aknīste.

1.#

Par pašvaldības budžeta izpildi 2018.gada janvārī - oktobrī

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, Finanšu komitejas 21.11.2018. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt Aknīstes novada pašvaldības pamatbudžeta 2018.gada janvāra - oktobra ieņēmumus – 2656455,91 EUR un izdevumus – 2534461,97 EUR; speciālā budžeta ieņēmumus – 103361,79 EUR un izdevumus – 66855,60 EUR; ziedojumu ieņēmumus – 700,00 EUR un izdevumus – 607,97 EUR.

2.#

Par bezcerīgā debitora parāda norakstīšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Civillikuma 1895.pantu, Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumu Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti” 100.punktu, Finanšu komitejas 21.11.2018. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Atļaut SIA “Aknīstes Pakalpojumi” dzēst /Vārds, uzvārds/ (mirusi) parādu EUR 59,48 (piecdesmit deviņi euro 48 centi) par dzīvokļa Augšzemes iela 7 – 1, Aknīste, īri.

3.#

Par telpu nomas maksas noteikšanu SIA “Gārsenes pils”

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta b)apakšpunktu, Aknīstes novada domes 22.03.2017. noteikumiem “Maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība”, Finanšu komitejas 21.11.2018. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Noteikt maksu 0,39 EUR/m² SIA “Gārsenes pils” par telpu nomu Gārsenes pilī.

4.#

Par izmaiņām Aknīstes pilsētas un pagasta ceļu un ielu fonda mērķdotācijas izlietojuma 3 gadu perspektīvajā plānā 2018.-2020.gadam

Pamatojoties uz Ministru kabineta 09.03.2010. noteikumiem Nr.224 „Noteikumi par valsts un pašvaldību autoceļu ikdienas uzturēšanas prasībām un to izpildes kontroli”, Finanšu komitejas 21.11.2018. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt izmaiņas Aknīstes pilsētas un pagasta ceļu un ielu fonda mērķdotācijas izlietojuma 3 gadu perspektīvajā plānā 2018.-2020.gadam.

5.#

Par pašvaldības pamatlīdzekļu norakstīšanu un izslēgšanu no bilances

Pamatojoties uz Ministru kabineta 21.10.2003. noteikumiem Nr.585 „Noteikumi par grāmatvedības kārtošānu un organizāciju”, likuma „Par grāmatvedību” III nodaļas 12.pantu, Aknīstes novada domes 20.11.2009. (prot. Nr.10, 29.#) nolikumu „Par Aknīstes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites un organizācijas pamatprincipiem un metodiku”, Finanšu komitejas 21.11.2018. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Norakstīt un izslēgt no bilances:

Nr. p.k.	Nosaukums	Struktūrvienība	Mērv.	Daudz.	Sākotn.vērt. EUR	Atl.vērt. EUR	Piezīmes
1.	Televizors Berjoza	Asares pagasta pārvalde	gb.	1	223.39	0.00	/PV00494 nolietojies
2.	Dators Celeron D	Asares pagasta pārvalde	gb.	1	700.05	0.00	/P101441 nolietojies
3.	Dators Core 2	Asares pagasta pārvalde	gb.	1	700.05	0.00	/P101442 nolietojies
4.	Dators Pentium 4 2	Asares pagasta pārvalde	gb.	1	700.05	0.00	/P101443 nolietojies
5.	Dators Celeron 2	Asares pagasta pārvalde	gb.	1	700.05	0.00	/P101444 nolietojies
6.	Dators Celeron 4 2	Asares pagasta pārvalde	gb.	1	554.21	0.00	/PG00283 nolietojies
7.	Dators Celeron 2.53	Asares pagasta pārvalde	gb.	1	701.48	0.00	/PV00476 nolietojies
8.	Monitors Beng T221 Wa	Aknīstes BJC	gb.	1	224.93	0.00	/PA00849 nolietojies
9.	Efekta bloks Super Duo	Aknīstes BJC	gb.	1	283.15	0.00	/PA00940 nolietojies
10.	Keramikas virpa	Aknīstes BJC	gb.	1	227.66	0.00	/PA00954 nolietojies
11.	Pastiprinātājs Concord CA-9	Aknīstes BJC	gb.	1	320.15	0.00	/PA00959 nolietojies
12.	Mūzikas centrs Sony	Aknīstes BJC	gb.	1	277.46	0.00	/PA00962 nolietojies
13.	Kopētājs Panasonic	Aknīstes bibliotēka	gb.	1	372.49	0.00	/PA00854 nolietojies
14.	Portatīvais dators HP Pavilion	Muzejs	gb.	1	544.95	0.00	/P120105 nolietojies
15.	Datorkomplekts	Gārsenes bibliotēka	gb.	1	450.61	0.00	/PG00276 nolietojies
16.	Videoieraksta sistēma DVR	Aknīstes vidusskola	gb.	1	535.38	142.67	/P110107 Bojāta, nav labojama
17.	Portatīvais dators	Aknīstes vidusskola	gb.	1	1422.87	0.00	/P101503 nolietojies
18.	Kopētājs Kyacera TAS Kalfa	PII Bitīte	gb.	1	838.07	0.00	/P101367 nolietojies
19.	Aktīvā akustika	PII Bitīte	gb.	1	213.43	0.00	/P110034 nolietojies
20.	Radio-Linka aparatūra	PII Bitīte	gb.	1	241.89	0.00	/P120115 nolietojies
				20	10232.32	142.67	

6.#

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Saltupes ielā 22, Aknīstē, Aknīstes novadā, atsavināšanu un nosacītās summas apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo, piekto daļu, 8.panta otro, sesto, septīto daļu,

9.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, piekto daļu, 45.panta trešo daļu, Finanšu komitejas 21.11.2018. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut /*Vārds, uzvārds/, personas kods*, atsavināt Aknīstes novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu Saltupes ielā 22, Aknīste, Aknīstes novads, kadastra Nr.56050010527, kas sastāv no zemes gabala 0,1051 ha platībā, dzīvojamās ēkas 83,1 m² platībā un 2 (divām) palīgēkām - saimniecības ēkas 43,9 m² platībā un šķūņa 38,2 m² platībā. Atsavināmā nekustamā īpašuma nosacītā cena ir **8163,78 EUR** (astoņi tūkstoši viens simts sešdesmit trīs *euro* 78 centi).
2. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids ir pārdošana par brīvu cenu.
3. Uzdot juriskonsultei A.Aldiņai viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas sagatavot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.

7.#

Par izsoles noteikumu apstiprināšanu telpu nomai “Cīrulīši”, Ancenē, Asares pagastā, Aknīstes novadā

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta b)apakšpunktu, 14.panta otrās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23., 24., 27., 79.punktu,

atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Izsolīt mutiskā izsolē ar augšupejošu soli nomas tiesības uz Aknīstes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Cīrulīši”, Ancenē, Asares pagastā, Aknīstes novadā, kadastra Nr.5644 005 0257, ar kopējo platību 1081,5m².
2. Apstiprināt Aknīstes novada domes izsoles noteikumus Nr.6/2018 „Par Aknīstes novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma “Cīrulīši”, Ancenē, Asares pagastā, Aknīstes novadā, kadastra Nr.56440050257, telpu nomu”. (izsoles noteikumi un nomas līgums - pielikumā)
3. Uzdot pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai organizēt izsoli.

Aknīstes novada domes

IZSOLES NOTEIKUMI Nr. 6/2018

„Par Aknīstes novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma “Cīrulīši”, Ancenē, Asares pagastā, Aknīstes novadā, kadastra Nr.56440050257, telpu nomu”

1. Vispārējie noteikumi

- 1.1. Izsole tiek organizēta saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”.
- 1.2. Izsoli organizē **Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija** (turpmāk tekstā – Komisija).
- 1.3. Izsoles Komisijā ir priekšsēdētājs un trīs locekļi. Komisijas darbu vada priekšsēdētājs.
- 1.4. Izsoles mērķis – izsolīt neapdzīvojamās telpas, saņemt augstāko nomas maksu.
- 1.5. Izsole ir pirmā un mutiska ar augšupejošu soli.

2. Turpmāk tekstā minēto jēdzienu skaidrojums

- 2.1. Nomas tiesību **izsoles objekts** – Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas tiesības uz neapdzīvojamajām telpām “Cīrulīši”, Ancene, Asares pagasts, Aknīstes

novads, kadastra numurs 56440050257. Skolas ēkas platība 1008,3 m², šķūņa ar pagrabu platība 73,2 m² (turpmāk- objekts).

- 2.2. **Izsoles rīkotājs** – Aknīstes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000026441, adrese: Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
- 2.3. **Īpašnieks**: Aknīstes novada pašvaldība.
- 2.4. **Izsoles vieta**: Aknīstes novada pašvaldība, Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
- 2.5. **Izsoles laiks**: 2019.gada 8.janvārī plkst.11.00.
- 2.6. Izoli vada **Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija**.

3. Izsoles priekšmets, sākumcena un lietošanas mērķis

- 3.1. Tiek izsolītas telpu nomas tiesības “Cīrulīši”, Ancene, Asares pagasts, Aknīstes novads. Telpu kopējā platība 1081,5 m².
- 3.2. Izsoles sākotnējā cena par telpām ir **4542,00 EUR/gadā (četri tūkstoši pieci simti četrdesmit divi euro un 00 centi)**.
- 3.3. Telpu lietošanas mērķis – komercdarbība.
- 3.4. Iznomāšanas termiņš - Nomas līgums tiek slēgts uz 1 gadu, ar tiesībām pagarināt nomas līgumu.
- 3.5. Papildus telpu nomas maksai nomnieks kompensē iznomātājam sertificēta vērtētāja atlīdzības summu – 100,00 EUR (viens simts euro 00 centi).

4. Informācijas publicēšanas kārtība

- 4.1. Sludinājums par nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumi tiek publicēti Aknīstes novada pašvaldības mājas lapā www.agniste.lv., izdevumā “Aknīstes Novada Vēstis”, pieejams pašvaldības ēkā un pagastu pārvaldēs.
- 4.2. Ar izsoles noteikumiem, tai skaitā Nedzīvojamās telpu nomas līguma projektu, pretendents var iepazīties pašvaldības mājas lapā www.agniste.lv.

5. Izsoles dalībnieki un to reģistrēšanās kārtība

- 5.1. Dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc paziņojuma publicēšanas Aknīstes novada pašvaldības mājas lapā www.agniste.lv.
- 5.2. Fiziskas vai juridiskas personas, kas vēlas piedalīties izsolē, var pieteikties Aknīstes novada pašvaldībā līdz **2019.gada 4.janvārim** darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, (piektdienās līdz 14.30.), iesniedzot šo noteikumu 6.punktā minētos dokumentus. Ar izsolāmo objektu pretendents var iepazīties katru darba dienu augstāk minētajos laikos, iepriekš piesakoties pa tālruni: 26401153.

6. Pretendentu iesniedzamie dokumenti:

6.1. Fiziskām personām:

- 6.1.1. Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties nomas objekta lietošanas tiesības saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem, norādot vārdu, uzvārdu, personas kodu, deklarētās dzīvesvietas adresi, plānotās darbības veidu objektā, elektroniskā pasta adresi.

6.2. Juridiskām personām:

- 6.2.1. Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties nomas objekta lietošanas tiesības saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem, norādot nosaukumu (firmu), reģistrācijas numuru un juridisko adresi, elektroniskā pasta adresi; nomas tiesību pretendenta pārstāvja vārdu, uzvārdu un personas kodu. Pieteikumam pievieno pretendenta pārstāvja ar paraksta tiesībām izdotu pilnvaru (oriģinālu vai apliecinātu kopiju) attiecīgajai personai pārstāvēt pretendenta intereses. Pilnvarā ir jābūt norādītam, ka persona tiek pilnvarota piedalīties nomas tiesību izsolē, veikt ar to saistītās darbības, tai skaitā parakstīties, kur tas ir nepieciešams.

7. Pretendents netiek reģistrēts izsolei:

- 7.1. Ja vēl nav iestājies vai jau ir beidzies pretendentu reģistrācijas termiņš.
- 7.2. Ja Pretendents nav iesniedzis šo noteikumu 6.punktā minētos dokumentus.
- 7.3. Ja tam ir pasludināts maksātnespējas process, apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par tā bankrotu vai tas tiek likvidēts.

8. Pretendenta tiesības un pienākumi:

- 8.1. Pretendentam ir tiesības reģistrēties izsolei, izpildot šo noteikumu prasības.
- 8.2. Pretendentam ir tiesības piedalīties izsolē un pēc rakstiska pieprasījuma 3 (trīs) darba dienu laikā pēc izsoles saņemt izsoles norises protokolu.

9. Īpašie noteikumi

- 9.1. Aizliegta azartspēļu organizēšana, lopkopība, putnkopība, kokapstrādes uzņēmējdarbība nomājamās telpās un jebkāda cita saimnieciska rakstura darbība, kas neatbilst normatīvajiem aktiem vai nav saskaņota ar Izsoles rīkotāju (pēc plānojuma -jaukta sabiedrisko un darījumu iestāžu apbūves teritorija).
- 9.2. Pēc izsoles dalībnieks, kurš nosolījis objektu, veic saistību izpildes garantijas maksājumu divu mēnešu nomas maksas apmērā pirms telpu nomas līguma noslēgšanas, veicot bezskaidras naudas pārskaitījumu Aknīstes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000026441, A/S „SEB banka” bankas kontā Nr. LV82 UNLA 0009 0121 30037, bankas kods UNLALV2X vai arī Aknīstes novada pašvaldības kasē skaidras naudas norēķinu veidā.
- 9.3. Nomas līgumu (skatīt pielikumā) ar izsoles uzvarētāju slēdz pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas domes sēdē.
- 9.4. Pretendentam ir tiesības nodot telpas apakšnomā tikai ar Iznomātāja rakstisku piekrišanu.
- 9.5. Pretendentam ir tiesības nepieciešamības gadījumā veikt Telpu labiekārtošanu pirms komercdarbības uzsākšanas un kārtējo (kosmētisko) remontu atbilstoši nomas mērķiem par saviem līdzekļiem, vismaz 1 (vienu) mēnesi iepriekš saskaņojot ar Īpašnieku veicamos remontdarbus, to apjomu, termiņus un izmaksas. Visi ar Telpu kārtējo (kosmētisko) remontu saistītie darbi jāveic atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, nodrošinot labu veikto darbu kvalitāti. (Nomas maksas samazinājums par veiktajiem ieguldījumiem **var tikt** paredzēts). Nomas maksa par Telpām var tikt novirzīta telpu uzlabošanai (renovācijas veikšanai), kapitālā remonta izmaksas pirms darbu veikšanas saskaņojot ar Īpašnieku.
- 9.6. Pretendentam ir pienākums par saviem līdzekļiem veikt ēku, kurā atrodas Telpas, un/vai tai piegulošās teritorijas sakopšanas darbus, ja pretendenta darbības rezultātā piegružota ēka vai tās apkārtnē.

10. Izsoles norise

- 10.1. Izsole var notikt, ja uz izsoli ieradies un tajā piedalās vismaz viens, šajos noteikumos noteiktajā kārtībā reģistrēts izsoles dalībnieks.
- 10.2. Pie ieejas izsoles telpās izsoles dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) pilnvarojuma dokumentus, uz kā pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti.
- 10.3. Komisijas izsoles noteikumu eksemplārā pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieks ar savu parakstu apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem, tie ir saprotami.
- 10.4. Izsoles vadītājs, atklājot izsoli, iepazīstina ar Komisiju, īsi raksturo objektu un telpas, paziņo izsoles objekta sākumcenu un soli – EUR 10,00 (desmit *euro* 00 centi).
- 10.5. Pēc Izsoles vadītāja ziņojuma sākas solīšanas process.

- 10.6. Izsoles vadītājs nosauc objekta sākotnējo cenu, piedāvājot izsoles dalībniekiem veikt soli.
- 10.7. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Katrs šāds solījums ir dalībnieka apliecinājums, ka viņš palielina izsoles objekta maksu par vienu izsoles soli. Ja neviens no izsoles dalībniekiem pēdējo augstāko maksu nepārsola, Izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo nosolīto augstāko maksu un to fiksē ar āmura piesitienu.
- 10.8. Pēc āmura piesitienu izsoles objektu ir nosolījusi persona, kas nosolījusi pēdējo augstāko maksu.
- 10.9. Izsoles gaita tiek fiksēta protokolā. Protokolē izsoles sekretārs. Izsolei noslēdzoties, protokolu paraksta Komisija un visi izsoles dalībnieki.
- 10.10. Izsoles dalībnieku, kurš objektu nosolījis, bet neparakstās izsoles protokolā, uzskata par atteikušos no nosolītā objekta. Tad pēdējam pārsolītajam objekta pretendētājam Komisija piedāvā objekta piešķiršanu par viņa paša nosolīto augstāko maksu. Ja izsolē par objektu pirmspēdējo augstāko maksu solījuši vairāki dalībnieki, izsoli nekavējoties atkārti no pirmspēdējās augstākās cenas. Atkārtotajā izsolē nepiedalās dalībnieks, kurš atteicies no nosolītā objekta.
- 10.11. Katrs nomas tiesību izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto maksu.

11. Nenotikusi izsole

11.1. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:

- 11.1.1. noteiktajā laikā ir reģistrējušies vairāk par vienu dalībnieku, bet uz izsoli neviens neierodas;
- 11.1.2. noteiktajā termiņā neviens dalībnieks nav reģistrējies;
- 11.1.3. dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu, un pēdējais pārsolītais dalībnieks atsakās no Nomas līguma noslēgšanas.

12. Izsoles gaitas un rezultātu apstrīdēšanas kārtība

12.1. Izsoles komisijas lēmumus vai faktisko rīcību var apstrīdēt, iesniedzot atbilstošu iesniegumu adresētu Aknīstes novada pašvaldības domes izpilddirektoram ne ilgāk kā 30 dienu laikā no izsoles dienas vai dienas, kad tikušas aizskartas iesniedzēja tiesības.

Ar izsoles noteikumiem iepazīnušies:

(izsoles dalībnieks)

(paraksts, datums)

Pielikums Nr.1
Izsoles noteikumiem
„Par Aknīstes novada pašvaldības īpašumā
esošā nekustamā īpašuma “Cīrulīši”, Ancene, Asares pagastā,
Aknīstes novadā, kadastra Nr.56440050257, telpu nomu”

Telpu nomas līgums Nr. 3.-8/.....

Aknīstē,

2019. gada janvārī

Aknīstes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000026441, juridiskā adrese: Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads, domes **priekšsēdētājas Vijas DZENES** personā, kura rīkojas saskaņā ar pašvaldības Nolikumu, (turpmāk tekstā saukts-Iznomātājs),

.....reģ.Nr.....tās personā, personas kods
....., dzīv....., turpmāk tekstā saukts Nomnieks,

abi kopā turpmāk tekstā saukti Puses, pamatojoties uz 2019.gada janvāra Aknīstes novada domes izsoles rezultātiem, Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumiem Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, labprātīgi, bez maldiem, viltus vai spaidiem un saskaņā ar spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem noslēdz šo līgumu, turpmāk tekstā – Līgums, par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Iznomātājs nodod, bet Nomnieks pieņem lietošanā nekustamā īpašuma telpas “Cīrulīši”, Ancenē, Asares pagastā, Aknīstes novadā, kadastra Nr.56440050257, kas sastāv no skolas ēkas 1008,3 m² platībā un šķūņa 73,2 m² kā arī tur esošās iekārtas un mantu, kas ir norādīts šā Līguma pielikumā Nr. 2, (turpmāk tekstā Telpas).
- 1.2. Telpu lietošanas mērķis- komercdarbība.
- 1.3. Nomnieks apņemas patstāvīgi iegūt visus nepieciešamos saskaņojumus, atļaujas un citus nepieciešamos dokumentus, lai varētu izmantot Telpas šā Līguma 1.2.punktā norādītajiem mērķiem. Visas grūtības un izdevumus, kas saistīti ar nepieciešamo saskaņošanu un atļauju iegūšanu, kā arī citu dokumentu iegūšanu, Nomnieks uzņemas patstāvīgi un uz sava rēķina.
- 1.4. Telpu atrašanās vieta Nomniekam ir ierādīta un zināma.
- 1.5. Ēka, kurā atrodas Telpas, ir nodrošināta ar kanalizāciju un ūdensvadu. Telpas ir nodrošinātas ar apkuri, elektrību.
- 1.6. Pusēm ir jāpārbauda Telpu stāvoklis un jānoformē to nodošana Nomniekam ar pieņemšanas un nodošanas aktu.

2. NOMNIEKA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 2.1. Nomnieks apņemas Telpu izmantot tikai tiem mērķiem, kādi ir norādīti šā Līguma 1.2.punktā. Telpas izmantošanai ir nepieciešama Iznomātāja piekrišana.
- 2.2. Nomnieks apņemas līgumā noteiktos termiņos maksāt nomas maksu un maksu par šajā līgumā minētajiem pakalpojumiem.
- 2.3. Nomnieka pienākums ir saudzīgi izturēties pret ēku, kurā atrodas Telpa, un tai piegulošo teritoriju, izmantot Telpu tikai saskaņā ar šā Līguma noteikumiem.
- 2.4. Nomniekam nav tiesību izdarīt Telpas rekonstrukciju vai pārbūvi bez iepriekšējas Iznomātāja piekrišanas.
- 2.5. Izmantojot Telpas, Nomnieks apņemas ievērot drošības tehnikas un ugunsdrošības noteikumus, kā arī telpas izmantošanas sanitāros noteikumus.

- 2.6. Ievērot Telpā un tai pieguļošajā teritorijā klusumu, kārtību un tīrību atbilstoši telpu izmantošanas noteikumiem saskaņā ar Latvijas Republikas likumdošanas aktiem.
- 2.7. Uzturēt Telpu un tajās esošās iekārtas mantu labā stāvoklī.
- 2.8. Bez Iznomātāja rakstveida atļaujas Nomnieks nedrīkst Telpu nodot apakšnomā vai kā citādi piesaistīt trešās personas Telpu izmantošanā (t.sk. kopdarbība ar trešajām personām Telpā).
- 2.9. Nomniekam Telpas ir jāatbrīvo **30 (trīsdesmit)** darba dienu laikā pēc šā Līguma darbības termiņa beigām vai arī no tā laušanas brīža.
- 2.10. Pārtraucot šo Līgumu, Telpas nodošana notiek saskaņā ar Telpas nodošanas un pieņemšanas Aktu, kas ir neatņemama šā Līguma sastāvdaļa.
- 2.11. Ja 30 (trīsdesmit) darba dienu laikā no šā Līguma darbības termiņa izbeigšanās Nomnieks nav atbrīvojis Telpu, tajās atstātās mantas Puses uzskatīs par pamestām, un Iznomātājam ir tiesības rīkoties ar tām pēc saviem ieskatiem.
- 2.12. Tikai ar Iznomātāja rakstveida piekrišanu Nomniekam ir tiesības veikt Telpas rekonstrukciju un uzstādīt Telpā iekārtas uz sava rēķina.
- 2.13. Atstājot Telpu sakarā ar Līguma termiņa izbeigšanos vai Līguma laušanu, Nomniekam ir tiesības paņemt līdzīgai tikai tās viņam piederošās mantas un tikai tos Telpas uzlabojumus, kurus var atdalīt bez Telpas ārējā izskata un tehniskā stāvokļa bojāšanas.
- 2.14. Kompensāciju par neatdalāmiem uzlabojumiem, kuri paliek Telpā, Nomnieks var prasīt tikai tajā gadījumā, ja šo uzlabojumu vērtība un raksturs ir ticis rakstveidā saskaņots ar Iznomātāju, un Iznomātājs rakstveidā ir izteicis savu piekrišanu tos kompensēt.
- 2.15. Saskaņojot ar Iznomātāju, Nomniekam ir tiesības samaksāt nomas maksu priekšlaicīgi.
- 2.16. Nomniekam ir tiesības netraucēti lietot Telpu visu šī Līguma darbības laiku, ievērojot šī Līguma noteikumus.
- 2.17. Nomniekam ir tiesības uz nomas maksas samazinājumu, ja ir ierobežota Telpas izmantošana tādu apstākļu dēļ, par kuriem Nomnieks nav atbildīgs.
- 2.18. Nomnieka pienākums ir veikt nepieciešamos remontdarbus par saviem līdzekļiem, ja Telpas bojājumi radušies Nomnieka vainas dēļ.
- 2.19. Nomnieks pilnībā vai daļēji sedz Iznomātājam piederošā inventāra un iekārtu, kas minētas Pieņemšanas-nodošanas aktā (Līguma pielikums Nr.1), remontu un/vai nomaiņu, saskaņojot to ar Iznomātāju.
- 2.20. Par ugunsdrošību iznomātajās Telpās ir atbildīgs Nomnieks.

3. IZNOMĀTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 3.1. Nodot Nomniekam lietošanā Telpu saskaņā ar šā Līguma noteikumiem.
- 3.2. Izbeidzot Līgumu, pieņemt no Nomnieka Telpu saskaņā ar pieņemšanas un nodošanas aktu un šī Līguma nosacījumiem.
- 3.3. Ievērot pienākumus, kuri viņam uzlikti saskaņā ar šo Līgumu.
- 3.4. Netraucējot Nomnieka normālu darbību, veikt Telpas tehnisko apskati, tās norises laiku iepriekš saskaņojot ar Nomnieku.
- 3.5. Iznomātājam ir tiesības pārtraukt šo Līgumu saskaņā ar šā Līguma noteikumiem un LR normatīvajiem aktiem.
- 3.6. Pieņemt nomas maksu saskaņā ar šo Līgumu.
- 3.7. Pieprasīt atbilstošu Telpas izmantošanu saskaņā ar Līguma priekšmetu.
- 3.8. Veikt nepieciešamās darbības, lai atbrīvotu Telpu Līguma darbības termiņa izbeigšanās gadījumā vai arī tā pirmstermiņa laušanas gadījumā un/vai ja Nomnieks nepilda šā Līguma saistības.
- 3.9. Ārkārtēju apstākļu gadījumā Iznomātājam ir tiesības iekļūt Telpā bez iepriekšēja brīdinājuma.

- 3.10. Šā Līguma darbības laikā Iznomātājs apņemas nodrošināt Nomniekam brīvu pieeju Telpai jebkurā diennaktī laikā, kā arī netraucēt Nomniekam izmantot Telpu šā līguma 1.2.p. minētajam mērķim.
- 3.11. Iznomātājam ir tiesības pieprasīt no Nomnieka informāciju par Nekustamā īpašuma uzturēšanu.

4. NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 4.1. Par Telpas izmantošanu Nomnieks maksā nomas maksu **EURmēnesī**.
- 4.2. Nomas maksas maksājumus saskaņā ar 4.1.punktu Nomnieks sāk maksāt no Līguma spēkā stāšanās brīža un veic šādā kārtībā:
- 4.2.1. Nomnieks sedz 100% no izlietotās elektroenerģijas izmaksām, ko uzrāda kontrolskaitītāja rādījumi.
- 4.2.2. Nomas maksu un maksu par izlietoto elektroenerģiju par kārtējo mēnesi, Nomnieks maksā Īpašniekam saskaņā ar Īpašnieka izrakstīto rēķinu, līdz nākamā mēneša **15. datumam**, maksājot skaidrā naudā Aknīstes novada pašvaldības kasē vai veicot pārskaitījumu Aknīstes novada pašvaldības kontā:
Aknīstes novada pašvaldība
Reģistrācijas Nr. 90000026441
A/ S „SEB Banka”
Konta Nr.: LV82UNLA0009012130037.
- 4.2.3. Par komunālajiem pakalpojumiem Nomnieks maksā pakalpojuma sniedzējam pēc savstarpēji noslēgtā līguma nosacījumiem.
- 4.2.4. Par atkritumu savākšanu un izvešanu Nomnieks maksā pakalpojuma sniedzējam pēc savstarpēji noslēgtā līguma nosacījumiem.
- 4.2.5. Par apkuri Nomnieks gādā pats un nodrošina to uzturēšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
- 4.2.6. Nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli par nomātajām telpām.
- 4.3. Nomnieks divu nedēļu laikā pēc šī līguma noslēgšanas dienas iesniedz Iznomātājam noslēgto pakalpojumu līgumu kopijas.
- 4.4. Par nomas maksas un citu šajā Līgumā noteikto samaksas termiņu neievērošanu Nomnieks maksā Iznomātājam līgumsodu 0,1% apmērā no kopējās pamatparāda summas par katru nokavēto dienu. Līgumsoda samaksa neatbrīvo no saistību izpildes.
- 4.5. Visi Līgumā paredzētie maksājumi tiek uzskatīti par samaksātiem tikai tajā brīdī, kad uz Īpašnieka rēķina vai kasē ir saņemta maksājuma samaksa pilnā apmērā, un Iznomātājam ir savlaicīgi iesniegts dokuments, kas apstiprina veikto maksājumu.

5. LĪGUMA GROZĪŠANAS, PAPILDINĀŠANAS UN LAUŠANAS KĀRTĪBA

- 5.1. Visus šā Līguma grozījumus un papildinājumus Puses izdara rakstveidā, tie ir pievienojami šim Līgumam un ir tā neatņemamas sastāvdaļas.
- 5.2. Šo Līgumu var lauzt, Pusēm rakstveidā vienojoties, kā arī citos šajā Līgumā minētajos gadījumos un LR normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.
- 5.3. Iznomātājs vienpusēji var lauzt šo Līgumu pirms laika, ja:
- 5.3.1. Nomnieks pārkāpj šajā Līgumā atrunātos nosacījumus;
- 5.3.2. Nomnieks tiek atzīts par maksātnespējīgu vai bankrotējušu;
- 5.3.3. Nomnieks ir pieļāvis kāda šajā Līguma paredzētā maksājuma kavējumu ilgāk par diviem mēnešiem;
- 5.3.4. Citos gadījumos, kad netiek ievēroti šā Līguma noteikumi.
- 5.4. Iznomātājam ir tiesības, rakstiski nosūtot Nomniekam attiecīgu paziņojumu, vienpusēji mainīt Nekustamā īpašuma nomas maksas apmēru bez grozījumu izdarīšanas Līgumā:

- 5.4.1. ja Centrālās statistikas pārvaldes sniegtais patēriņa cenu indekss attiecībā pret pēdējo nomas maksas izmaiņas dienu pārsniedz 10%. Nomas maksas paaugstinājumu nosaka, sākot ar otro nomas gadu, atbilstoši Centrālās statistikas pārvaldes sniegtajiem patēriņa cenu indeksiem;
- 5.4.2. ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem tiek no jauna ieviesti vai palielināti nodokļi vai nodevas. Minētajos gadījumos nomas maksas apmērs tiek mainīts sākot ar dienu, kāda noteikta attiecīgajos normatīvajos aktos;
- 5.4.3. reizi gadā attiecībā nākamajam nomas periodam, ja ir mainījušies Iznomātāja Nekustamā īpašuma plānotie pārvaldīšanas izdevumi;
- 5.4.4. ja normatīvie akti paredz citu nomas maksas apmēru vai nomas maksas aprēķināšanas kārtību, ja tā nav zemāka par Līgumā noteikto.
- 5.5. Pusēm ir tiesības lauzt Līgumu pirms laika tikai gadījumos, ko tieši paredz LR normatīvie akti, jebkurā gadījumā brīdinot par to otru Pusi vienu mēnesi pirms Līguma laušanas.
- 5.6. Gadījumos, kuri nav paredzēti šajā Līgumā, tas var tikt lauzts tikai kārtībā, ko īpaši paredz LR normatīvie akti.
- 5.7. Šā līguma priekšlaicīgas izbeigšanas gadījumā, Nomnieks neveic nekādus papildu maksājumus. Šādā gadījumā Nomnieks pārtrauc nomas maksas maksāšanu no Telpas atbrīvošanas brīža.

6. PAPILDUS VIENOŠANĀS

- 6.1. Ja Telpām, saskaņā ar Iznomātāja rakstveida vērtējumu ir nepieciešams remonts, renovācija, Nomnieks apņemas to veikt par saviem līdzekļiem un ar Iznomātāja rakstisku piekrišanu, un akceptētu izmaksu tāmi, ievērojot normatīvo aktu prasības, pēc minēto darbu pabeigšanas Iznomātājs nomas maksu var samazināt proporcionāli Nomnieka veiktajiem ieguldījumiem, ievērojot Civillikumā minētos nosacījumus par nepieciešamo un derīgo izdevumu atlīdzināšanu. Nomas maksa tiek samazināta, ja Iznomātājs konstatē, ka Nomnieks attiecīgos ieguldījumus ir veicis.
- 6.2. Nomas maksa jāsāk iemaksāt Iznomātāja norādītajā kontā pēc tam, kad novirzītās nomas maksas apmērs ir sasniedzis saskaņotās izmaksas Telpas remontam apjomu.
- 6.3. Ja līdz šī Līguma izbeigšanās vai pārtraukšanas dienai pēc Iznomātāja iniciatīvas (ja līgums netiek pagarināts vai tiek pārtraukts), saskaņoto remontā ieguldīto līdzekļu summa nav noamortizējusies, tad atlikušo vērtību Iznomātājs atmaksā Nomniekam. Izņemot, kad līgums tiek pārtraukts vai netiek pagarināts gadījumos, ja Nomnieks ir pārkāpis šī līguma nosacījumus (arī 6.3.punkts), kā arī ja tas tiek izbeigts pēc Nomnieka iniciatīvas.
- 6.4. Ja Nomnieks vēlas izbeigt šo līgumu pirms termiņa, tad viņam ir tiesības piedāvāt Iznomātājam jaunu Nomnieku, kurš atmaksājot iepriekšējam Nomniekam tā saskaņotos ieguldījumus (kas vēl nav nosegti) un saņemot rakstisku akceptu no Iznomātāja iegūst tiesības noslēgt nomas līgumu par šajā līgumā norādītajām telpām.
- 6.5. Veiktie telpu uzlabojumi, kas saskaņoti ar Iznomātāju, pēc nomas līguma izbeigšanas tiek atstāti telpās Iznomātāja īpašumā.

7. STRĪDU ATRISINĀŠANA UN PUŠU ATBILDĪBA

- 7.1. Visi strīdi, kas var rasties šā Līguma izpildes gaitā, tiek risināti pārrunu ceļā. Strīdus, kuri nav noregulēti pārrunu ceļā, izskata tiesā LR normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 7.2. Puses saskaņā ar spēkā esošajiem LR normatīvajiem aktiem savstarpēji ir materiāli atbildīgas par Līguma saistību pārkāpšanu, kā arī par otram Pusei radītiem zaudējumiem.
- 7.3. Ja Nomnieks nepilda šā Līguma noteikumus, t.sk. nepareizas kanalizācijas, apkures, citu komunikāciju, ugunsdrošības sistēmu lietošanas gadījumā,

Nomnieks ir pilnībā atbildīgs par visiem radītajiem zaudējumiem Iznomātājam vai trešajām personām.

- 7.4. Par šajā Līgumā noteikto jebkura maksājuma kavējumu Nomniekam tiek uzlikts naudas sods 0,1% apmērā no maksājamās summas par katru nokavēto dienu.
- 7.5. Soda sankciju nomaksāšana neatbrīvo Puses no saistību pildīšanas.

8. LĪGUMA DARBĪBAS LAIKS UN LĪGUMA STĀŠANĀS LIKUMĪGĀ SPĒKĀ

- 8.1. Šis Līgums stājas spēkā tā parakstīšanas brīdī, un ir noslēgts uz laiku no **2019.gada..... janvāra līdz 20.....gada..... janvārim**, ar nosacījumu, ja pašvaldības autonomo funkciju veikšanai ir nepieciešama šis telpas, tad Iznomātājs, vienu mēnesi iepriekš, rakstiski brīdinot Nomnieku ir tiesīgs izbeigt līguma darbības termiņu.
- 8.2. Telpas lietošanas tiesības Nomniekam rodas no Līguma spēkā stāšanās brīža.

9. NOBEIGUMA NOTEIKUMI

- 9.1. Puses šo Līgumu ir izlasījušas, piekrīt tā noteikumiem un to apliecina ar saviem parakstiem.
- 9.2. Ja kāds no šā Līguma noteikumiem zaudē juridisko spēku, tad tas neietekmē pārējos šā Līguma noteikumus.
- 9.3. Šis Līgums ir sastādīts uz 3 (trīs) lapām divos eksemplāros. Katram no Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks. Viens Līguma eksemplārs atrodas pie Īpašnieka, otrs Līguma eksemplārs – pie Nomnieka.

PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI:

ĪPAŠNIEKS

Aknīstes novada pašvaldība
Skolas iela 7, Aknīste,
Aknīstes novads, LV-5208,
Reģ.Nr.90000026441
A/ S „SEB Banka”
Konts Nr.: LV82UNLA0009012130037.

NOMNIEKS

.....

_____V.Dzene

_____.....

8.#

Par grozījumiem pašvaldības iestāžu un struktūrvienību amatu sarakstā

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Valsts un pašvaldību amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, Finanšu komitejas 21.11.2018. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čamāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Veikt grozījumu Aknīstes novada pašvaldības struktūrvienības "Gārsenes pils" amatu sarakstā ar 14.11.2018.:

Amata nosaukums	Prof. kods	Amatu saime	Mēnešalgas grupas līmenis	Mēnešalgas grupa	Amata vienības	Amata alga par 1 slodzi (euro)	% algas aprēķinam
Pils pārvaldnieks	143105	3	II B	8	0,5	651.00	80

9.#

Par dzīvokļu Augšzemes ielā 41, Nr.1 un Nr.2, Aknīstē, iegādi

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 77.panta otro daļu, 15.panta pirmās daļas 9.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 2018.gada 8.oktobra un 9.novembra sertificēta vērtētāja I.Šapkina atzinumu, Finanšu komitejas 21.11.2018. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 4 deputāti (V.Dzene, S.Vārslavāne, I.Čamāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – 3** (J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš),

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Iegādāties nekustamo īpašumu - dzīvokli Augšzemes ielā 41-1, Aknīstē, kadastra Nr.56059006526, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 38,8 m², mājas koplietošanas telpu, četrām palīgēkām un zemes 388/2696 domājamo daļu, par **EUR 1620,00** (viens tūkstotis seši simti divdesmit euro 00 centi).
2. Iegādāties nekustamo īpašumu - dzīvokli Augšzemes ielā 41-2, Aknīstē, kadastra Nr.56059003796, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 36,7 m², mājas koplietošanas telpu, četrām palīgēkām un zemes 367/2696 domājamo daļu, par **EUR 1120,00** (viens tūkstotis viens simts divdesmit euro 00 centi).

10.#

Par dzīvokļa Augšzemes ielā 7 - 4, Aknīstē, iegādi

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 77.panta otro daļu, 15.panta pirmās daļas 9.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu, 2018.gada 8.augusta /Vārds, uzvārds/ iesniegumu, 2018.gada 8.oktobra sertificēta vērtētāja I.Šapkina atzinumu, Finanšu komitejas 21.11.2018. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čamāns, V.Žukovskis); **PRET – 1** (S.Pudāne); **ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Iegādāties nekustamo īpašumu - dzīvokli Augšzemes ielā 7-4, Aknīstē, kadastra Nr.56059002817, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 39,1 m², mājas koplietošanas telpu un zemes 391/1816 domājamo daļu, par **EUR 920,00** (deviņi simti divdesmit euro 00 centi).

11.#

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Augšzemes iela 28-3, Aknīstē, Aknīstes novadā, atsavināšanu un nosacītās summas apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo, piekto daļu, 8.panta otro, sesto, septīto daļu, 9.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, piekto daļu, 45.panta trešo daļu, Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 14.11.2018. lēmumu, Finanšu komitejas 21.11.2018. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – 1** (V.Žukovskis),

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut */Vārds, uzvārds, personas kods/*, atsavināt Aknīstes novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu (dzīvokli) Augšzemes ielā 28-3, Aknīste, Aknīstes novads, kadastra Nr.56059000038, ar kopējo platību 56,0 m², kas sastāv no 560/3195 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas, divām būvēm un zemes. Atsavināmā nekustamā īpašuma nosacītā cena ir **1791,00 EUR** (viens tūkstotis septiņi simti deviņdesmit viens *euro* 00 centi).
2. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids ir pārdošana par brīvu cenu.
3. Uzdot juriskonsultei A.Aldiņai viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas sagatavot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.

12.#

Par pašvaldības zemes nomas līguma izbeigšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Tautsaimniecības komitejas 07.11.2018. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**,

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Izbeigt ar */Vārds, uzvārds, dzīvesvieta/*, noslēgto zemes nomas līgumu par pašvaldībai piekrišošā zemes gabala daļas 0,04 ha platībā, kadastra Nr.56050010348, nomu no 2019.gada 1.janvāra.

13.#

Par pašvaldības zemes nomas līguma izbeigšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Tautsaimniecības komitejas 07.11.2018. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**,

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Izbeigt ar */Vārds, uzvārds, personas kods/*, noslēgto zemes nomas līgumu par pašvaldībai piekrišošā zemes gabala 0,5 ha platībā, kadastra apzīmējums 56440040199, zemes gabala 0,4 ha platībā, kadastra apzīmējums 56440040200, zemes gabala 0,4 ha platībā, kadastra apzīmējums 56440040250, nomu no 2019.gada 1.janvāra.

14.#

Par pašvaldības zemes nomas līguma izbeigšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Tautsaimniecības komitejas 07.11.2018. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**,

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Izbeigt ar */Vārds, uzvārds, dzīvesvieta/*, noslēgto zemes nomas līgumu par pašvaldībai piekrītošā zemes gabala 0,4294 ha platībā, kadastra Nr.56250040186, nomu no 2019.gada 1.janvāra.

15.#

Par pašvaldības zemes nomu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Tautsaimniecības komitejas 07.11.2018. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Iznomāt */Vārds, uzvārds, dzīvesvieta/*, pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu 0,4 ha platībā, kadastra apzīmējums 56050010562. Zemes lietošanas mērķis 0502 – pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem.

16.#

Par pašvaldības zemes nomas līguma pagarināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Tautsaimniecības komitejas 07.11.2018. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Pagarināt noslēgto zemes nomas līgumu ar */Vārds, uzvārds, dzīvesvieta/*, par pašvaldībai piekrītošā zemes gabala 0,0724 ha platībā, kadastra Nr.56050010188, nomu uz 10 gadiem. Zemes lietošanas mērķis 0502 – pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem.

17.#

Par lauksaimniecības zemes transformāciju

Pamatojoties uz Meža likuma 3.pantu, Meliorācijas likumu, Aknīstes novada domes 26.08.2009. saistošo noteikumu Nr.5 „Par teritorijas plānojumiem” 2.punktu, Gārsenes pagasta teritorijas plānojuma 2008.- 2020.saistošās daļas „TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOTEIKUMI” 9.4.punktu, Tautsaimniecības komitejas 07.11.2018. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Atļaut veikt lauksaimniecības zemes transformāciju par meža zemi daļai zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 56620030081 – 3,8 ha platībā, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā.

18.#

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “Indras”, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, sadalīšanai

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likumu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Tautsaimniecības komitejas 07.11.2018. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut */Vārds, uzvārds, dzīvesvieta/*, izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma sadalīšanai, Kadastra Nr.56250080065, „Indras”, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, zemes vienības kadastra apzīmējums Nr.56250080065.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus (pielikumā).
3. Zemes ierīcības projektu divos eksemplāros iesniegt apstiprināšanai Aknīstes novada pašvaldībā.

Pielikumā: zemes robežu plāna kopija.

Pielikums Nr.1

Aknīstes novada domes sēdes
28.11.2018. lēmumam Nr.489 (prot.Nr.14)

Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi nekustamajam īpašumam „Indras”, Aknīstes pagasts, Aknīstes novads, kadastra **Nr.56250080065**

1. Prasības izstrādātājam:

Zemes ierīcības projektu (tālāk tekstā - Projektu) izstrādā persona, kas ir sertificēta zemes ierīcības darbu veikšanai.

2. Projekta izstrādes mērķis: Zemes gabala sadale, nodrošinot piekļūšanas iespēju katrai projektētajai zemes vienībai.

3. Projekta sastāvs: atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” III.daļai.

4. Projekta grafiskā daļa:

4.1. Projekta risinājums kopplānā uz zemes robežu plāna M 1: 5000, uzrādot:

4.1.1. jaunizveidojamo zemes gabalu robežas;

4.1.2. jaunizveidojamo zemes gabalu platības;

4.1.3. jaunizveidojamo nekustamo īpašumu apgrūtinājumu saraksts, norādot apgrūtinājumu veidu un platību, saskaņā ar Aknīstes pilsētas ar lauku teritoriju teritorijas plānojuma 2006-2018.gadiem grozījumiem, kuri apstiprināti ar Aknīstes novada domes 21.10.2009.lēmumu (sēdes protokols Nr.9,11.#);

4.1.4. atkāpes no normām, ja tādas ir, un to pamatojums.

Zemes ierīcības projekta grafisko daļu izstrādā digitālā vektordatu formā (*.dwg, *.dgn vai *.shp datņu formātā) Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 ar projektam nepieciešamo detalizācijas pakāpi.

5. Nekustamā īpašuma veidošanas nosacījumi.

5.1. Atļautā izmantošana zemes gabalos pēc nekustamā īpašuma sadales atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”.

5.2. Aprobežojumi atbilstoši Aizsargjoslu likumam.

6. Projekta saskaņošana un apstiprināšanas kārtība.

Pirms projekta iesniegšanas Aknīstes novada pašvaldībā, projektu saskaņo ar nekustamā īpašuma ”Indras”, Kad.Nr.56250080065, īpašnieci Nadeždu Vorobjovu.

7. Prasības projekta noformēšanai.

Projektu noformē atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.

19.#

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Augšzemes”, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, nodošanu atsavināšanai

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta

ceturtnā daļā 3.punktā, 9.pantā otrā daļā, 37.pantā pirmās daļā 4.punktā, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 38.punktā, Tautsaimniecības komitejas 07.11.2018. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čamāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**
Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai pašvaldības īpašumā esošo zemes gabalu 1,28 ha platībā, kadastra Nr.56250070169, "Augšzemes", Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, iekļaujot to pašvaldības mantas atsavināšanas ierosinājumu reģistrā.
2. Uzdot pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma atsavināšanas procesa organizēšanu.

20.#

Par grozījumiem Aknīstes novadpētniecības muzeja nolikumā

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.pantā pirmās daļā 8.punktā, 41.pantā pirmās daļā 2.punktā, L.Jaujnieces iesniegumu, Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 14.11.2018. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čamāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**
Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Izdarīt grozījumu 23.11.2016. Aknīstes novadpētniecības muzeja nolikumā, papildinot to ar 6.11.punktā, izsakot to šādā redakcijā:

"6.11. muzejs veido muzeja bibliotēku, un tās krājumu reģistrē bibliotēku katalogā ALISE."

21.#

Par saistošo noteikumu Nr.17/2018 „Grozījums Aknīstes novada domes 27.09.2017. saistošajos noteikumos Nr.21/2017 “Par specializētā autotransporta pakalpojumu Aknīstes novadā”” apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.pantā pirmās daļā 6.punktā, 41.pantā pirmās daļā 1.punktā, Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 14.11.2018. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čamāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**
Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Aknīstes novada domes saistošos noteikumus Nr.17/2018 „Grozījums Aknīstes novada domes 27.09.2017. saistošajos noteikumos Nr.21/2017 “Par specializētā autotransporta pakalpojumu Aknīstes novadā””.
2. Saistošos noteikumus triju dienu laikā elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas Aknīstes novada domes informatīvajā izdevumā „Aknīstes Novada Vēstis”.
3. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības mājas lapā www.akniste.lv, nodrošināt to pieejamību novada pašvaldības ēkā un pagastu pārvaldēs.

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.17/2018

“Grozījums Aknīstes novada domes 27.09.2017. saistošajos noteikumos Nr.21/2017 “Par specializētā autotransporta pakalpojumu Aknīstes novadā””

*Izdoti saskaņā ar
likuma “Par pašvaldībām” 43.pantā trešo daļu*

Izdarīt Aknīstes novada domes 27.09.2017. saistošajos noteikumos Nr.21/2017
“Par specializētā autotransporta pakalpojumu Aknīstes novadā” šādu grozījumu:

papildināt noteikumu 7.punktu ar 7.3.apakšpunktu šādā redakcijā:

“7.3. kuras saņem ilgstošas sociālās aprūpes, sociālās rehabilitācijas un
ārstniecības pakalpojumu, kura ietvaros tiek nodrošinātas personas
pamatvajadzības.”

22.#

Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā

Pamatojoties uz likumu “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 19.pantu,
Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 14.11.2018. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš,
S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Piešķirt */Vārds, uzvārds/* dzīvokli Augšzemes ielā 4 – 5, Aknīstē, Aknīstes
novadā, īres līgumu slēdzot uz 3 mēnešiem.

23.#

Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā

Pamatojoties uz likumu “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā”, Sociālās,
izglītības, kultūras un sporta komitejas 14.11.2018. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš,
S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Piešķirt */Vārds, uzvārds/* dzīvokli “Kraujas 1”- 8, Kraujas, Gārsenes pagastā,
Aknīstes novadā, īres līgumu slēdzot uz 3 mēnešiem.

24.#

Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā

Pamatojoties uz likumu “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā”, Sociālās,
izglītības, kultūras un sporta komitejas 14.11.2018. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš,
S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Piešķirt */Vārds, uzvārds/* dzīvokli Augšzemes ielā 36 – 5, Aknīstē, Aknīstes
novadā, īres līgumu slēdzot uz laiku līdz 07.12.2018.

25.#

Par personas izslēgšanu no reģistra Nr.1 “Pašvaldībai piederošu dzīvojamo telpu izīrēšana”

Pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 4.panta
pirmo daļu, 10.panta pirmās daļas 2.punktu, 14.11.2018. Sociālās, izglītības, kultūras
un sporta komitejas lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš,
S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Izslēgt */Vārds, uzvārds/* no reģistra Nr.1 “Pašvaldībai piederošu dzīvojamo telpu
izīrēšana”.

26.#

Par īres līguma pagarināšanu

Pamatojoties uz likumu "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā", Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 14.11.2018. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu, kas noslēgts ar */Vārds, uzvārds/* par dzīvokli "Spodras" – 17, Ancenē, Asares pagastā, Aknīstes novadā, uz laiku līdz 24.04.2019.

27.#

Par īres līguma pagarināšanu

Pamatojoties uz likumu "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā", Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 14.11.2018. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu, kas noslēgts ar */Vārds, uzvārds/* par dzīvokli "Kraujas 1" – 10, Kraujas, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, uz laiku līdz 31.10.2019.

28.#

Par īres līguma izbeigšanu

Pamatojoties uz */Vārds, uzvārds/* iesniegumu, 12.09.2018. Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Izbeigt dzīvojamās telpas īres līgumu par dzīvokli "Rīti"- 18, Ancenē, Asares pagastā, Aknīstes novadā, kas noslēgts ar */Vārds, uzvārds/*.

29.#

Par deinstitucionalizācijas plāna īstenošanu Aknīstes novadā

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2016.gada 20.decembra noteikumu Nr.871 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 9.3.1.specifiskā atbalsta mērķa "Attīstīt pakalpojumu infrastruktūru bērnu aprūpei ģimeniskā vidē un personu ar invaliditāti neatkarīgai dzīvei un integrācijai sabiedrībā" 9.3.1.1.pasākuma "Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitucionalizācijas plānu īstenošanai" pirmās un otrās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi" 22.punktu un 25.1.apakšpunktu, 25.2.apakšpunktu,

atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns, V.Žukovskis); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piedalīties valsts un Eiropas Reģionālās attīstības fonda atklātajā projektu iesniegumu konkursa 9.3.1.1.pasākuma "Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitucionalizācijas plānu īstenošanai" 2.kārtā ar projektu "Dienas centra un grupu dzīvokļu izveide deinstitucionalizācijas plāna īstenošanai Aknīstes novadā".
2. Apstiprināt projekta finanšu plānu:

Rādītāji	EUR
Finansējums kopā	583 727.00
Attiecināmās izmaksas	290 000.00
ERAF	230 085.65
Valsts budžeta dotācija	10 875.00

Pašvaldības līdzfinansējums	32 625.00
Cits publiskais finansējums	16 414.35
Neattiecināmās izmaksas	293 727.00

3. Projekta īstenošanai nepieciešamos finanšu līdzekļus ņemt kā aizņēmumu no Valsts kases.
4. Paredzēt līdzekļus pašvaldības budžetā projekta rezultātu, t.i., sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu, uzturēšanai pēc projekta īstenošanas pabeigšanas, attiecībā uz pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem, kuras potenciāli var nonākt valsts ilgstošas sociālās aprūpes institūcijā un kurām noteikta smaga vai ļoti smaga invaliditāte (I vai II invaliditātes grupa).